

Создано: 09.04.2024 в 10:12

Обновлено: 07.10.2025 в 11:29

**Аахен**

**467 000 €**

Аахен

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

84 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Год постройки

2026 г.

### Описание

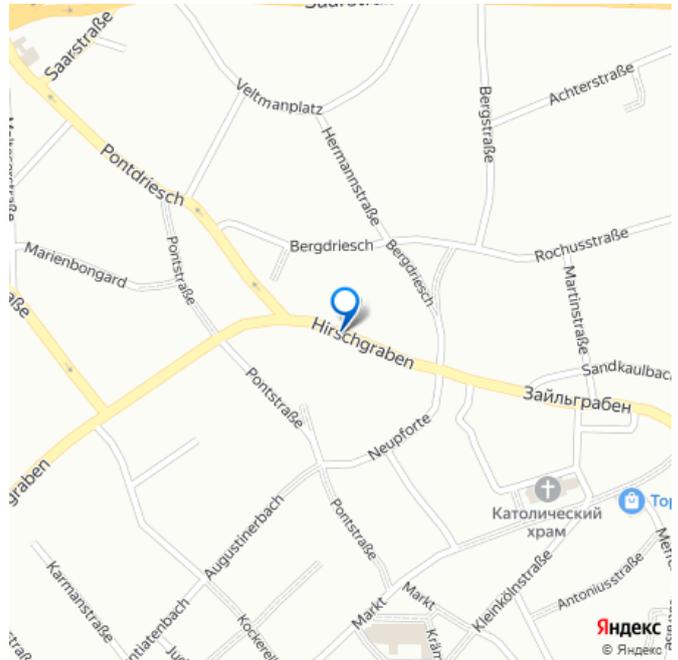
Напишите нам и получите свой персональный каталог недвижимости, который будет

<https://germany.move.ru/objects/6922873807>

**Prime Germany Estate, Prime Germany Estate**

**4973515392982**

для заметок



максимально соответствовать вашим критериям. Эксперты тщательно подберут варианты, чтобы вы могли с легкостью найти соответствующий вашим желаниям и потребностям объект. Не упустите возможность ознакомиться с лучшими предложениями и сделать шаг к вашему новому дому уже сегодня. Представляем: Квартиру в Аахене. Этот район станет отличным местом для комфортной повседневной жизни, предлагая всё необходимое под рукой. Здесь вы найдете магазины, детские сады, школы, спортивные сооружения, рестораны и места для отдыха. Аптека, магазин EDEKA и почтовое отделение находятся всего в нескольких шагах от вашего дома. Также близость к престижному RWTH Aachen University делает этот район особенно привлекательным для студентов.

Преимущества района: Удобное расположение: Легкий доступ к достопримечательностям города, музеям и паркам. Активный отдых: Множество возможностей для спорта и отдыха на природе. В вашем новом доме: 14 современных квартир и подземная парковка на 12 автомобилей. Планировки от 35 до 111 квадратных метров, что позволяет легко выбрать вариант, соответствующий вашим требованиям. Преимущества и удобства благоустройства: Безбарьерный дизайн для максимального комфорта. Подземная парковка для вашего удобства. Контролируемая децентрализованная вентиляция с рекуперацией тепла для свежего воздуха и экономии энергии. Электрические жалюзи и тройное остекление для отличной тепло- и звукоизоляции. Лифт для удобного доступа на любой этаж. Просторные балконы и террасы для отдыха на свежем воздухе. Пол с подогревом и

душевые на уровне пола для  
дополнительного комфорта.

Крупноформатная плитка в ванной комнате и  
повышенные стандарты безопасности на  
первом этаже для вашего спокойствия. Не  
упустите возможность стать частью этого  
комфортабельного и удобного района!

