

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R
79219067377

Берлин

195 000 €

Берлин

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Германия. Квартира в 13347 Berlin, 54,92 m2.

Код объекта: 17657 Онлайн-показ

Дистанционная покупка 195 000 € 3 550 €/м2

Год постройки и ремонт дома 1971/2017 г.

Этаж 3 (2 OG) есть лифт Общая площадь

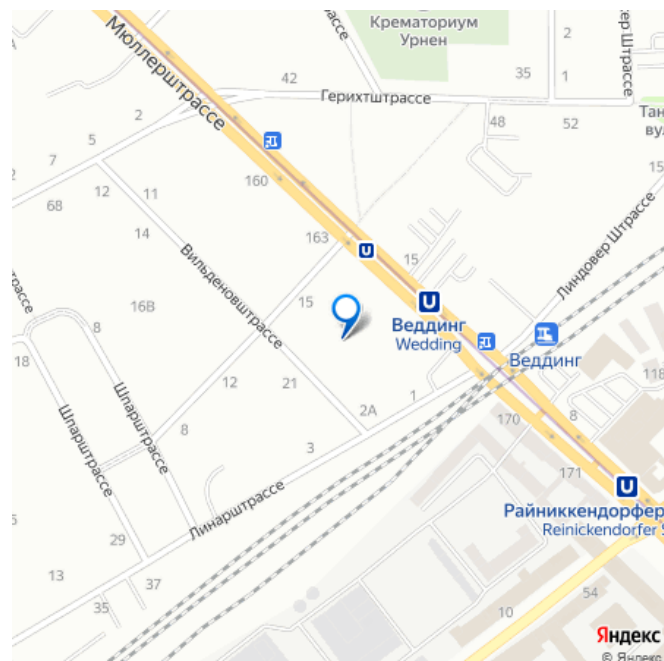
54,92 м2 Статус объекта в аренде Количество

комнат-2 комнаты балкон Здание,

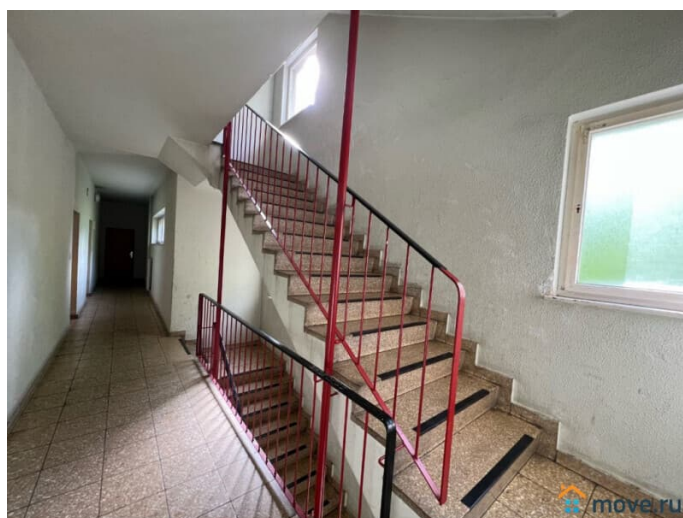
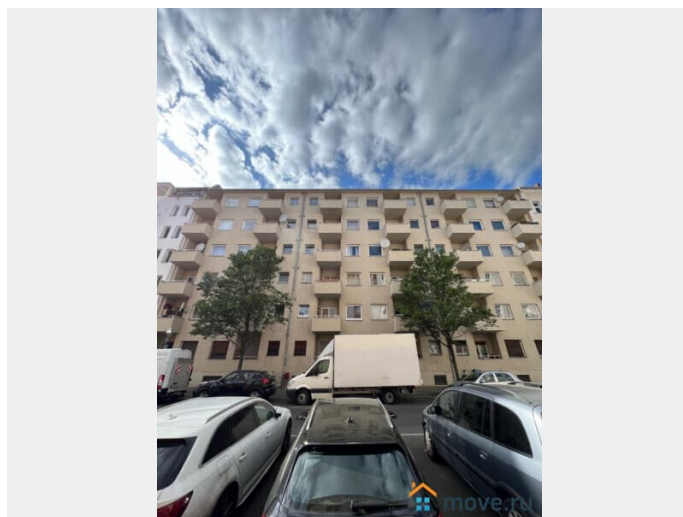
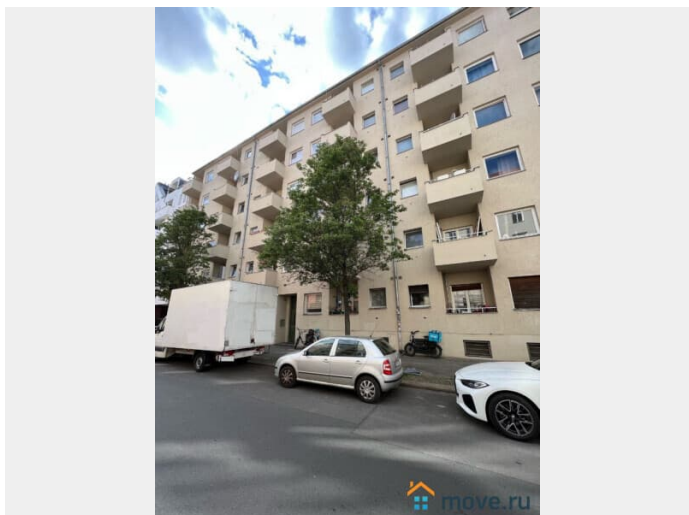
для заметок

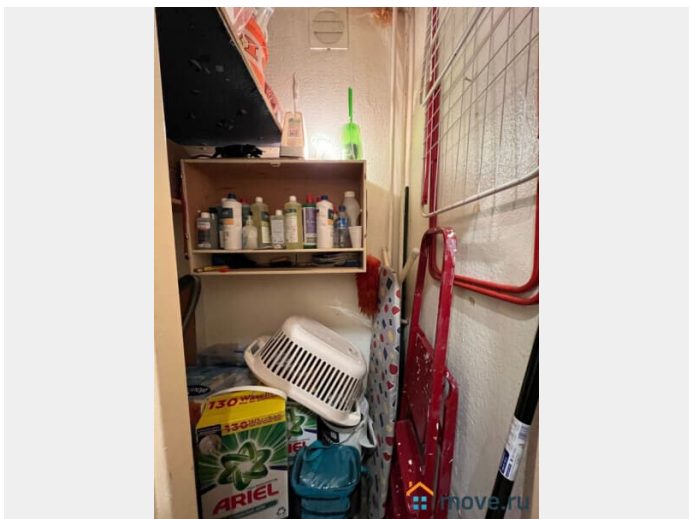
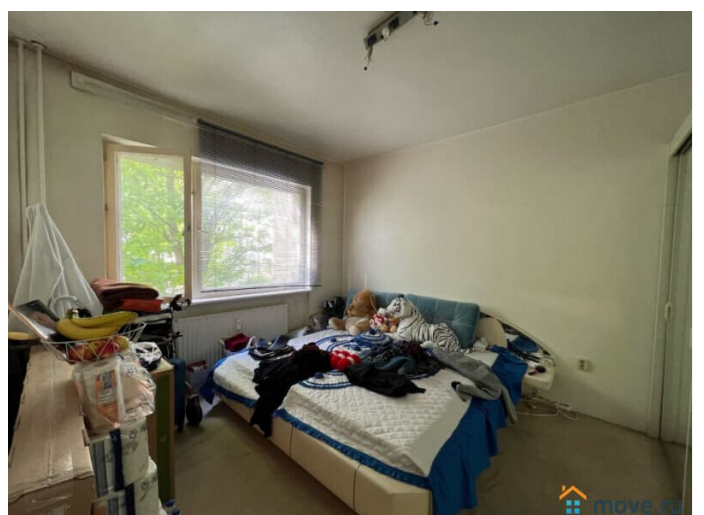


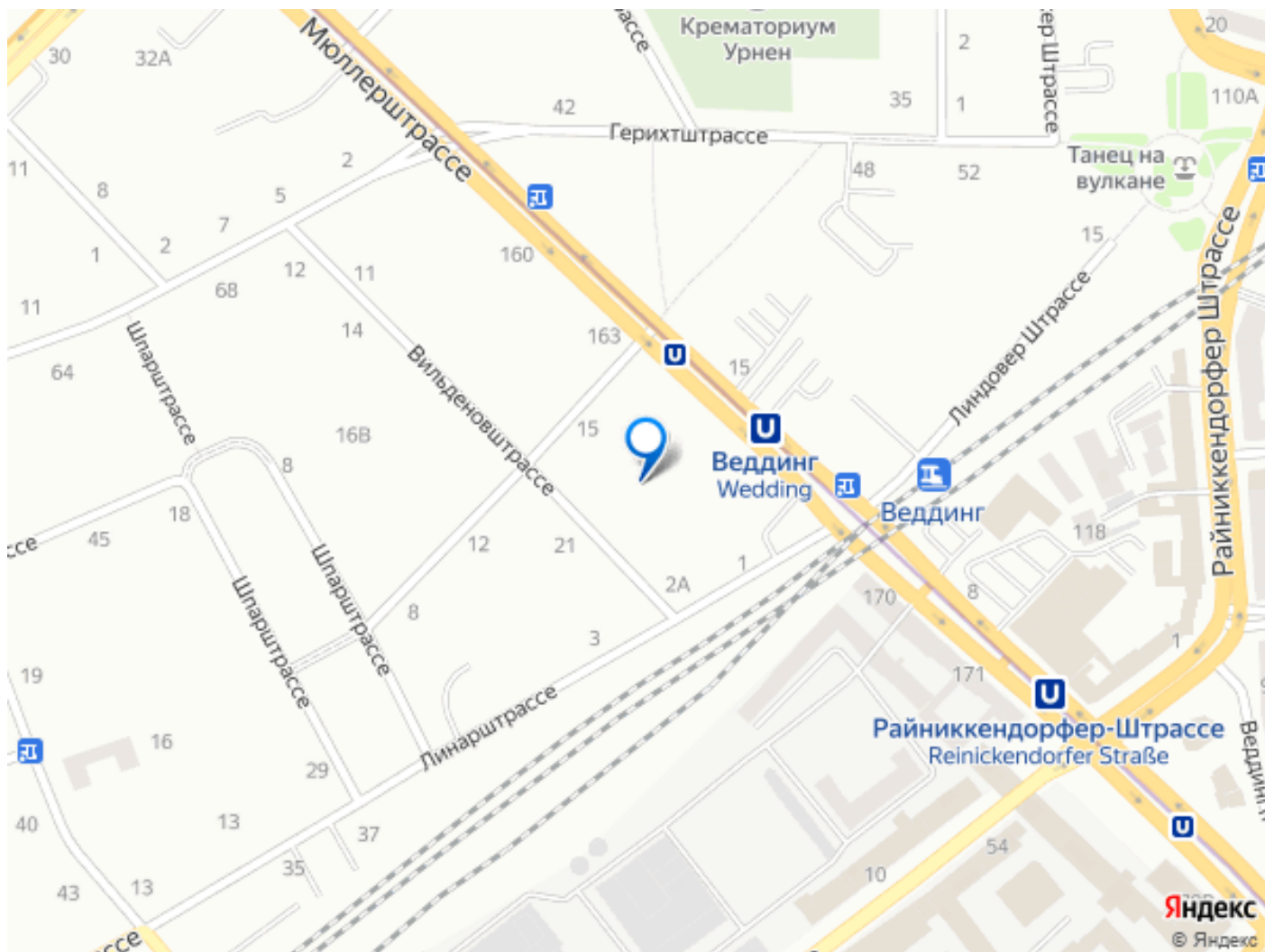
построенное в 1971 году, состоит из 41 квартиры. В 2017 году был полностью изменен дизайн фасадов и отремонтированы балконы. Продаваемая квартира расположена на 2-м этаже и легко доступна на лифте. Планировка квартиры очень привлекательна. Жилая площадь около 54,92 кв. м разделена на спальню, выходящую во внутренний двор, гостиную с выходом на балкон, прихожую с практичной кладовой, душевую с окном и кухню с обеденной зоной и встроенной мебелью. Полы покрыты ковролином. Ванная комната и кухня выложены плиткой. Отопление всей квартиры, включая горячее водоснабжение, осуществляется за счет централизованного отопления. Квартира надежно сдана в аренду. Договор аренды действует с октября 2002 г., арендная плата вносится своевременно и без исключений. В квартире принадлежит соответствующее подвальное помещение. Сдаваемая двухкомнатная квартира с балконом расположена на 2 этаже слева и имеет следующие характеристики: Две комнаты с балконом на улицу, прихожая, кладовая, ванная комната с душем и туалетом, кухня и подвал. Квартира отапливается центральной системой отопления с центральным горячим водоснабжением. Расположение: Веддинг - один из центральных районов Берлина, имеющий хорошее транспортное сообщение с восточной и западной частями города. В последнее время район приобрел репутацию жилого района; некоторые районы Веддинга теперь даже относятся к "модным жилым местам". В настоящее время Wedding является одним из самых густонаселенных районов города и имеет несколько крупных парков и зеленых зон. Удобное сообщение с общественным транспортом. Находящаяся в



нескольких минутах ходьбы улица
Мюллерштрассе предлагает разнообразные
возможности для шопинга. Hausgeld: 303 Euro
Miete netto: 295 Euro Miete brutto: 484 Euro
Комиссия для Покупателя +3,57% от
стоимости объекта. Подробности по запросу.
Продадим вашу квартиру или дом. Есть
выбор квартир и домов в различном
бюджете, в том числе и коммерческие
объекты.







Move.ru - вся недвижимость России