

Создано: 10.09.2023 в 11:37

Обновлено: 13.10.2025 в 19:33

Берлин

199 950 €

Берлин

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Описание

Германия. Берлин. Кёпеник. Новый жилой квартал на берегу реки Шпрее. Цена покупки: 199 950 € - 887 212 € 199.950 €-32,69 м² 439.950 €-61,29 м² 499.750 €-80,74 м² 889.850 €-128,82 м² и другие квартиры Carl-Spindler-Str. 12555 Берлин 21 квартира Дата заселения 31.12.2024 На берегу Шпрее

<https://germany.move.ru/objects/6908805825>

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R
79219067377

для заметок

1

25 м²

7 м²

32 м²

2/4

Продам

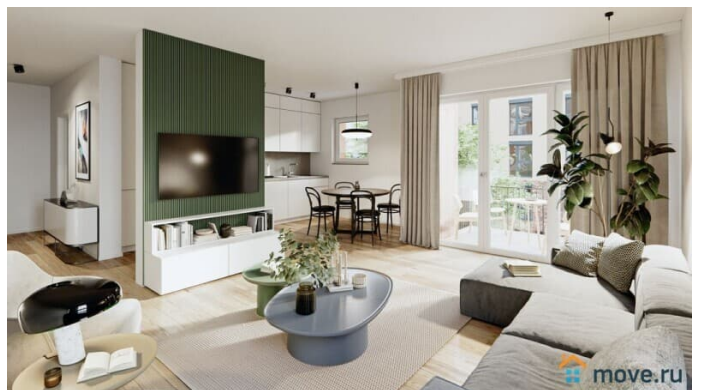
[Квартиры](#)

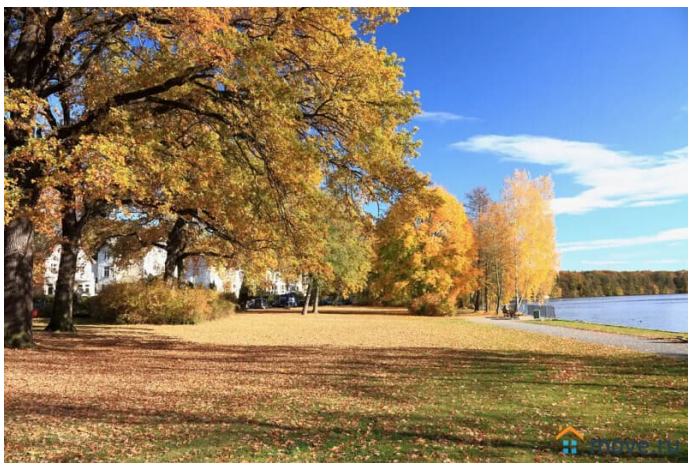
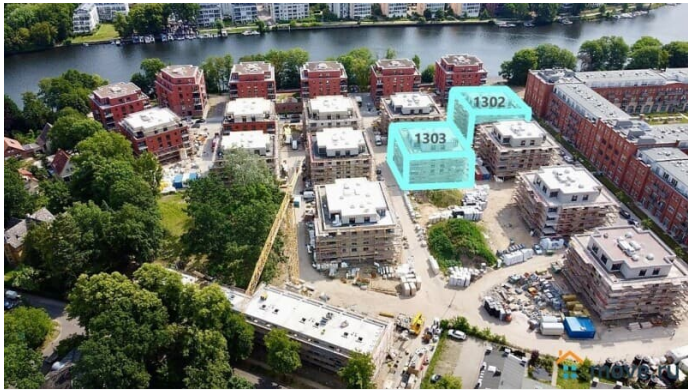
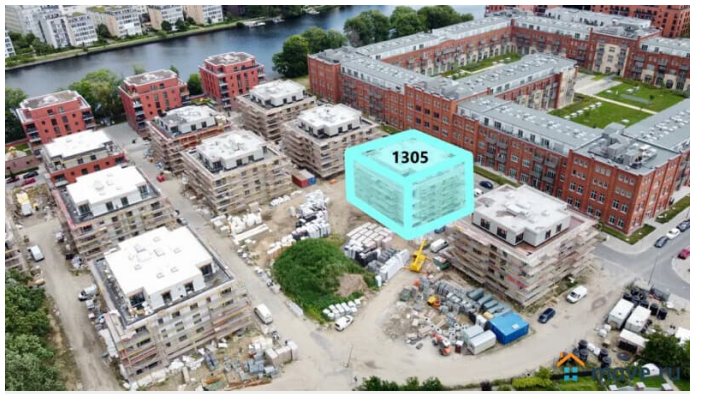


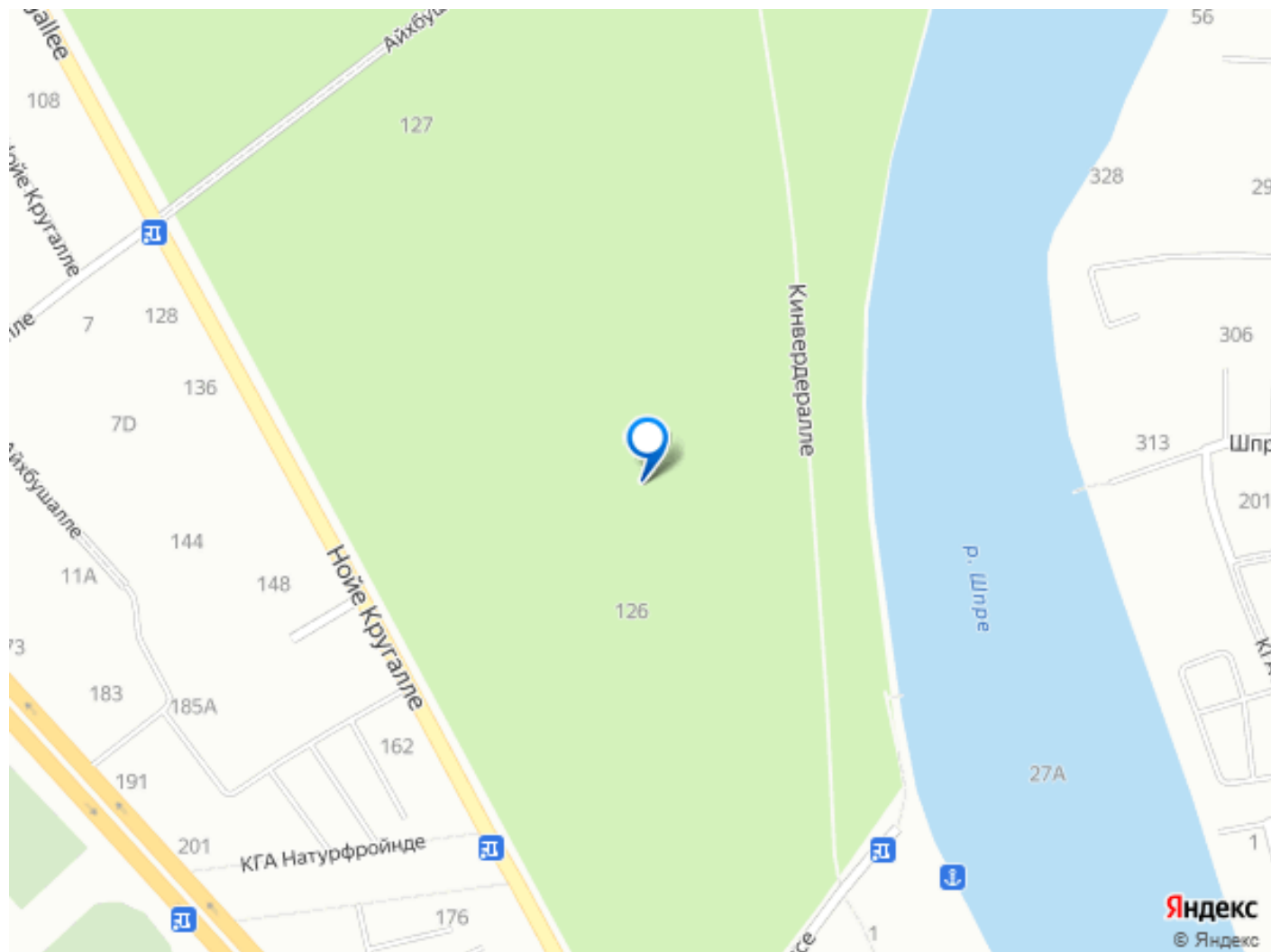
в берлинском Кёпенике строится новый квартал в привлекательном жилом районе с водопроводом. В общей сложности около 24 квартир будут построены на участке площадью около 300 380 м², разделенном на несколько участков под застройку. В непосредственной близости находятся детские сады и детские площадки. Районы спроектированы в расслабляющем зеленом ключе, с раскрепощенной застройкой на парковой территории. Крыши всех башен озеленены. Spreequartier Spindlersfeld характеризуется тем, что здесь найдется что-то для каждого запроса квартиры, будь то недвижимость или аренда: от микроквартир, студий с одной спальней, квартир с двумя спальнями до пентхаусов площадью около 130 м². С использованием красного фасадного камня архитектура основана на памятнике, характерном для внутреннего кольцевого здания. Горячая/холодная вода регулируется однорычажными смесителями (марка: Hans Grohe Talis). Для всех сантехнических установок используются брендовые бренды от Duravit. Умывальники и унитазы от Филиппа Старка 3. Соединения выполняются в пристенном монтаже. Счетчики горячей и холодной воды установлены для ограничения затрат. Внутренние ванные комнаты и туалеты имеют механическую вентиляцию. Все номера оборудованы достаточным количеством выключателей и розеток (Schneider, Elso Joy white или эквивалентный стандарт качества). Квартиры подключены к центральному домофону с камерой с цветным дисплеем. Полы с подогревом установлены по всей жилой площади. Температура удобно контролируется с помощью комнатных термостатов. Краткий обзор оборудования • Балкон • Лифт • Полы с

подогревом • Сантехническое оборудование от брендовых производителей • В основном душевые кабины вровень с полом • Окна от пола до потолка • Кухонная зона открытой планировки • Кладовые для каждой квартиры • Электрифицированные парковочные места • Открытая площадка с просторной игровой площадкой • Зеленые крыши • Пластиковые окна с двойным остеклением, 3-х кратное остекление

Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.







Move.ru - вся недвижимость России