

🕒 Создано: 16.10.2023 в 11:26

🔄 Обновлено: 30.09.2025 в 12:09

Берлин

788 000 €

Берлин

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

69 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

76 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Германия. Берлин. Шарлоттенбург-Вильмерсдорф. Естественная жизнь в самом центре Берлина: 2-комнатный пентхаус с кухней, 2 ванными комнатами и террасой на крыше Stuttgarter Platz, Шарлоттенбург, 10627 Берлин 788.053 € 76,51 м²+терраса на крыше 26м² Жилая площадь ок. Лифт Балкон /

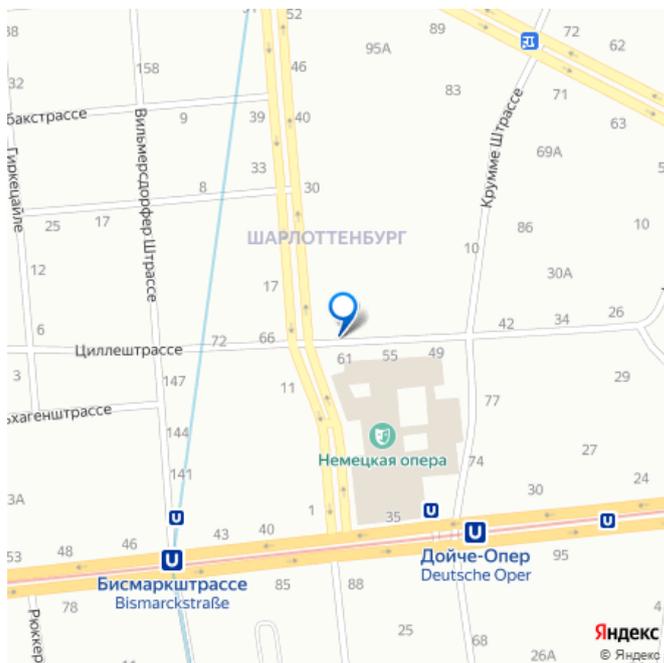
<https://germany.move.ru/objects/691131315>

5

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R

79219067377

для заметок



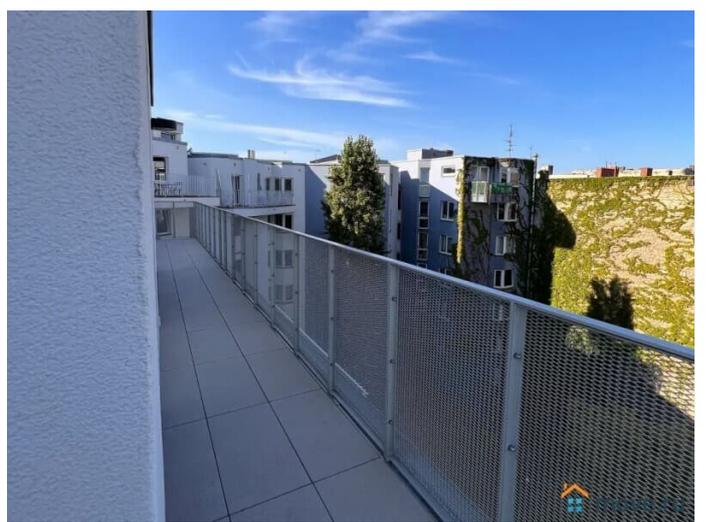
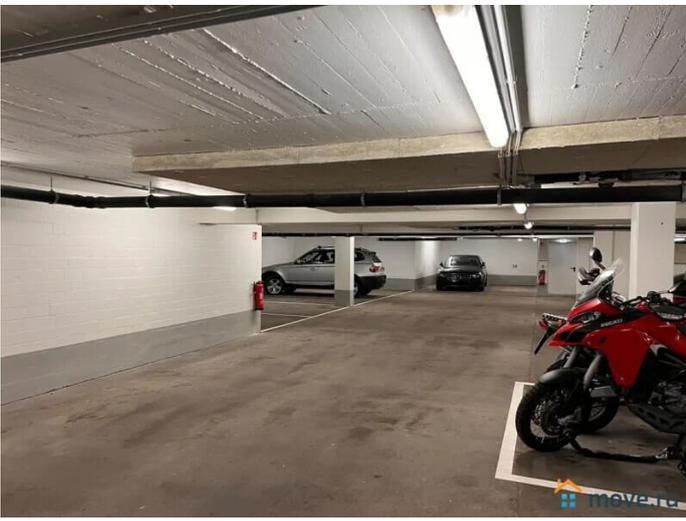
Терраса Встроенная кухня Подвал Этаж 6
Комнат 2 Спальня 1 Ванная 2 1 место в
подземном паркинге Год постройки 2023
Состояние объекта Первое заселение
Оборудование Высочайшее качество Газовое
отопление Основные источники энергии Газ
Сертификат имеется в наличии Добро
пожаловать в ваш новый дом на Штутгартер
Плац – особенное с архитектурной точки
зрения здание. Построенный из гибридной
конструкции, он впечатляет не только своей
современной архитектурой, но, прежде всего,
уникальной жизненной атмосферой. Здесь
найдет свой дом тот, кто ищет
естественность и чистый дизайн. Выходя с
оживленной Штутгартер Плац, вы попадаете
в зеленый двор с множеством растений,
живой изгородью и большим количеством
газонов. Различные породы дерева в саду и
на фасаде сразу передают ощущение покоя и
расслабления. Небольшой комплекс из 7
квартир (по 1 квартире на этаже)
обеспечивает очень высокую степень
анонимности и конфиденциальности. В
каждую квартиру можно подняться на лифте,
который ведет прямо в квартиру. Все
квартиры сданы продавцом в 2023 году и
могут быть заселены немедленно. С ОДНОГО
ВЗГЛЯДА • Готовые к заселению
кондоминиумы • Деревянная гибридная
конструкция • 7 квартир гарантирует
анонимность и конфиденциальность. • Одна
квартира на этаже • Лифт в квартиру •
Дерево как основной строительный материал
для потолков и напольных покрытий в
квартирах • Солнечная тепловая система для
приготовления горячей воды. • Подземная
парковка. • Популярное центральное
расположение на Штутгартер Плац.
Оборудование Приехав в квартиру, вы снова
испытаете это особое ощущение жизни.

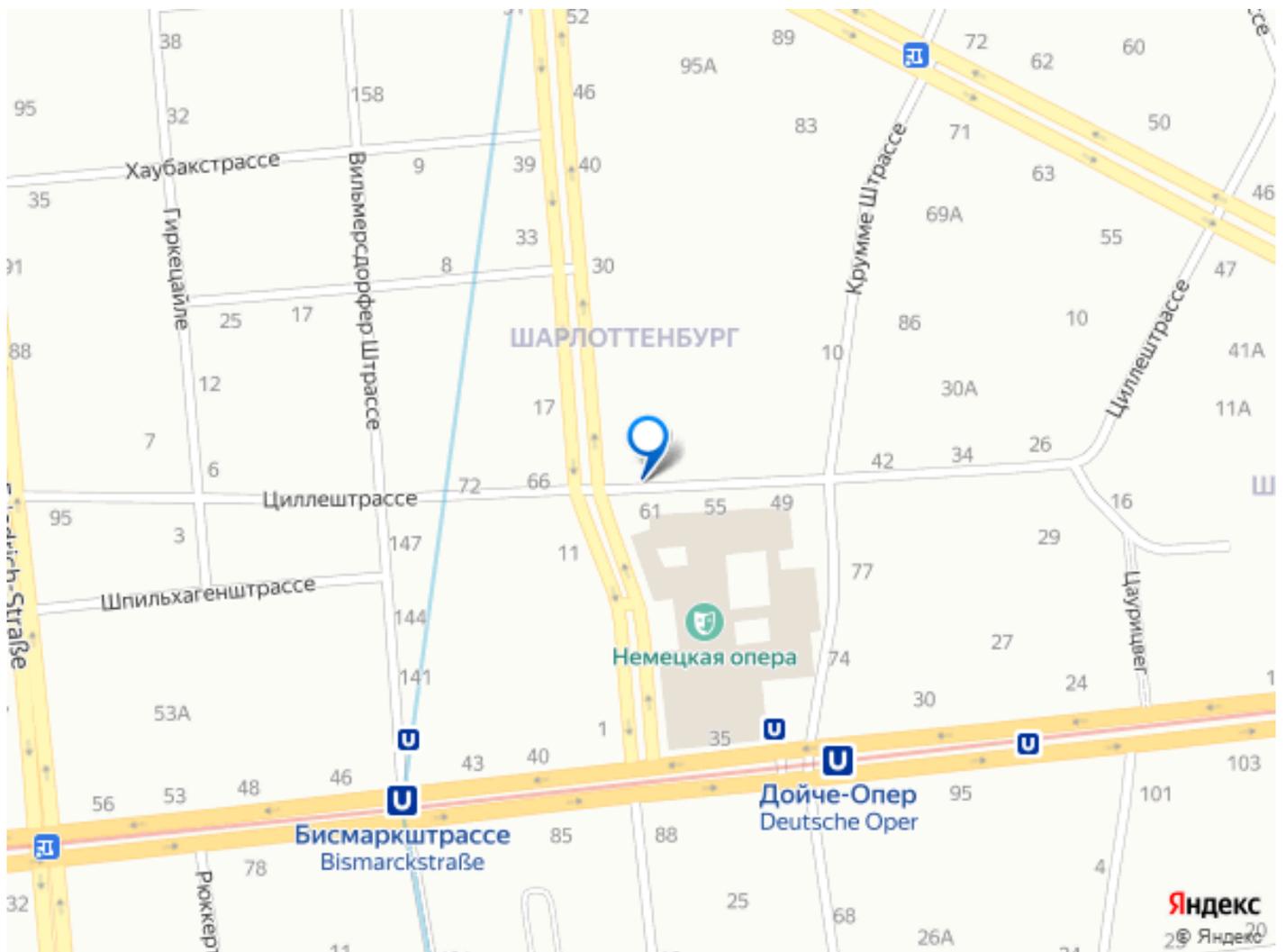
Благодаря гибридной деревянной конструкции аромат дерева и эфирных масел приветствует вас, как только вы входите в квартиру. Сочетание естественной красоты природы с новейшими технологиями – здесь это достигнуто. Помимо высококачественного паркета, потолки от первого этажа до шахматного этажа были деревянными, а нижняя часть потолков осталась видимой деревянной. Большие окна от пола до потолка, четкая планировка и просторные балконы/террасы, выходящие на запад, дополняют чистый дизайн. Деревянный гибридный дом на Штутгартер Плац — это не только архитектурная достопримечательность, но и пионер устойчивого развития. Использование древесины в качестве основного строительного материала позволяет значительно сократить выбросы углекислого газа. Солнечная тепловая система на крыше также помогает готовить горячую воду, а также способствует устойчивому образу жизни. Также имеется подземная парковка. Дополнительные преимущества этой квартиры:

- Жилая площадь около 32 м².
- Большая кухня площадью около 7 м² со встроенной кухней.
- Большая спальня площадью около 14 м² с собственной ванной комнатой с естественным освещением.
- Отдельная душевая комната с дневным освещением.
- Мансардные окна во всей квартире.
- Терраса на крыше площадью около 26 м².

Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.







Move.ru - вся недвижимость России