

Создано: 22.10.2023 в 12:46

Обновлено: 13.10.2025 в 19:33

Берлин

679 900 €

Берлин

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

66 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Германия. Берлин. Фридрихсхайн-Кройцберг.
Со вкусом оформленная 3-комнатная 78м2
квартира с бесключевым доступом и
балконом. Pufendorfstr., Фридрихсхайн, 10249
Берлин 679.900 € Цена 8 695 €/м? 78,19 м?
Лифт Балкон Подвал Этаж 2 Жилая площадь
78,19 м? Комната 3 Спальня 2 Ванная 1 Год

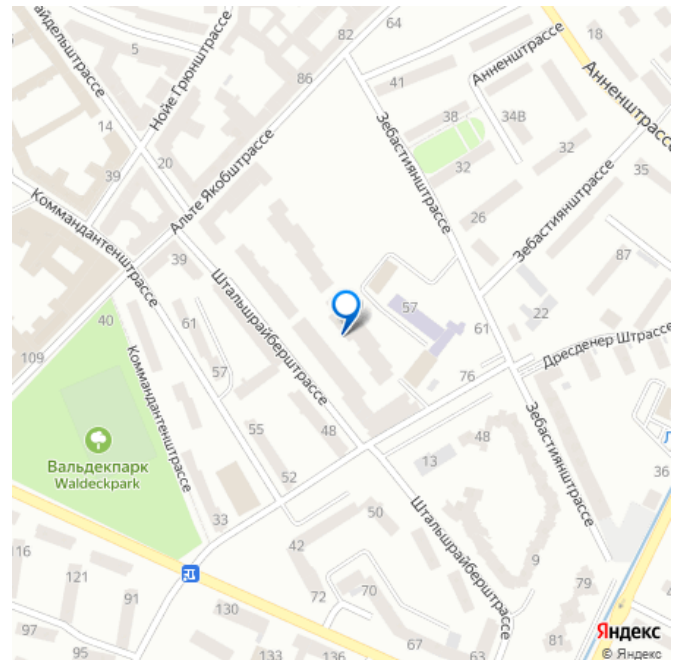
<https://germany.move.ru/objects/691182389>

1

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R

79219067377

для заметок



постройки 2024 Оборудование Высочайшее
качество Полы с подогревом
Централизованное теплоснабжение Одно
имя, теперь четвёртая очередь
строительства, стократное разнообразие.
PANDION MIDOWN 4 подойдет каждому: на
всех этапах жизни, для семей любого
размера, для любых жизненных
потребностей — просто на все случаи жизни.
36 квартир размером от 2 до 4 комнат
площадью от 46 м² до 122 м² предназначены
для одиноких людей, пар или семей, которые
наслаждаются в них повседневной жизнью -
готовят, едят, спят, празднуют, играют.
Короче говоря: те, кто хочет здесь жить
счастливо. Четвертый также опирается на
дизайнерскую основу первых трех этапов
строительства: естественность, с которой
PANDION MIDTOWN 4 вписывается в
сложившуюся среду и общий городской образ
с самого начала на фоне городского и
исторического развития. PANDION MIDTOWN 4
также явно отсылает к архитектурным
традициям Фридриххайна, но при этом
устанавливает четкие стандарты благодаря
мощной и лаконичной структуре. По своей
полноте и размерам комплекс идеально
соответствует «Новой Мельзерай» и в
непринужденной манере по-новому
интерпретирует очевидный контраст между
современностью и историей. Первое
впечатление всегда самое важное. И это
также впечатляет на четвертом этапе
строительства PANDION MIDTOWN. Тончайшие
камни и изящные детали, оформленные в
приятном мягком свете, приветствуют
жителей и гостей, как теплые объятия. Это
особое ощущение дома всегда исходит от
вещей, которыми вас окружают – красивых и
практичных вещей. Например, качественный
дубовый паркет. Или стильная плитка и

сантехника. Или особенно красивый деревянный пол на террасе. Или новаторские варианты зарядки электронных мобильных телефонов. На четвертом этапе строительства PANDION MIDTOWN 4 превращает «или, или, или» в «и, и, и» со многими функциями, которые сделают вашу новую квартиру вашим собственным уютным домом. Основные моменты ПАНДИОН МИДТАУН: - Лифты из подземной автостоянки на все жилые этажи. - Тепловая защита в соответствии с Постановлением об энергосбережении ENEC 2016. - Стандарт эффективности дома 55 - Окна от пола до потолка с тройным остеклением. - Цветной видеодомофон. - Во всех жилых комнатах полы с подогревом и качественный паркет. - Современные ванные комнаты с сантехникой известных производителей и полотенцесушителями. - Душевые на уровне пола со стеклянными душевыми кабинами - Элегантные деревянные полы на балконах и лоджиях, а также террасы из литого камня. - Представительная входная группа и фойе, спроектированное бюро дизайна интерьеров ASH. Основные моменты квартиры: - Бесключевой доступ - Балкон площадью около 6 м². - Светлая гостиная/столовая с открытой кухней (около 28 м²) - Спальня площадью около 16 м². - Еще одна комната (ок. 10 м²) - Душевая комната с душем на уровне пола. - Отдельный гостевой туалет - Кладовая с местом для стиральной машины и сушилки. - Торговые возможности, школы и культурные объекты в непосредственной близости Продадим вашу квартиру или дом Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.

