

Создано: 01.01.2024 в 12:15

Обновлено: 30.09.2025 в 12:10

Берлин

629 000 €

Берлин

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

90 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

105 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Германия. Берлин. Шпандау. Семейная квартира с большим пространством и красивым балконом на берегу реки- прямо на Гавеле с идеальным транспортным сообщением. Parkstraße, Хакенфельде, 13585 Берлин 629.000 € Цена 5 985 €/м² 105,1 м² Жилая площадь ок. Лифт Балкон Этаж 3

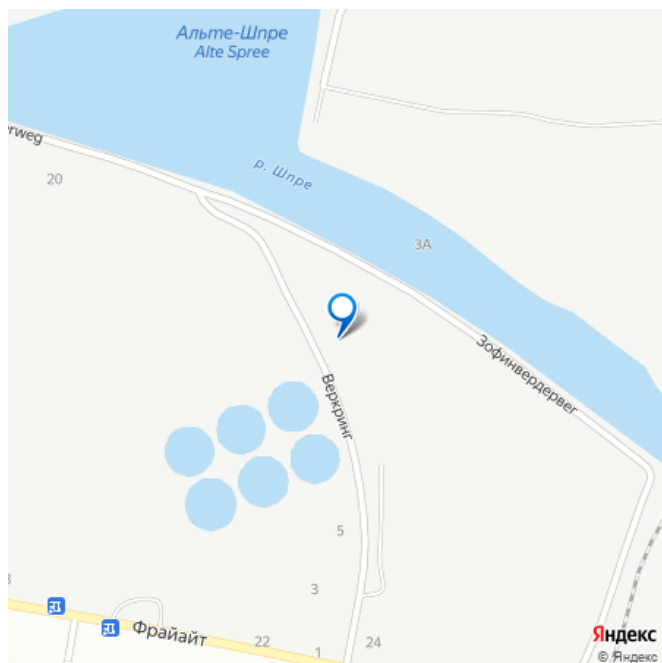
<https://germany.move.ru/objects/691683663>

1

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R

79219067377

для заметок



Доступно с 2024 г Комната 4 Спальня 3
Ванная 2 Подземное парковочное место Год
постройки 2023 Состояние объекта Первое
заселение Высочайшее качество
Современный ансамбль зданий состоит из
шести характерных зданий и является
частью SPICHERBALLETT – особого района в
зеленой прибрежной зоне с различными
жилыми домами и естественными открытыми
пространствами, в которых люди всех
возрастов чувствуют себя комфортно. Первые
два здания на 86 квартир будут готовы к
заселению летом 2024 года. Вы найдете
апартаменты на всех уровнях, от первого
этажа до мансардного этажа 5-го этажа, и
можете выбрать расположение по своему
желанию. Площадь помещений варьируется
от 94 до 120 м², включая террасы и балконы.
Террасы на крыше площадью около 50 м²
образуют идеальную солярий для отдыха.
Оборудование Мы придаем большое значение
качеству вплоть до деталей. Окна
пластиковые и покрыты цветной фольгой. На
балконах и террасах установлены прочные
бетонные каменные плиты. Вы также будете
впечатлены базовой обстановкой вашего
нового дома. Все гостиные, коридоры, кухни
и кладовые мы оборудовали виниловыми
полами под эксклюзивный вид дуба. Полы не
только выглядят первоклассно, они еще и
теплые для ног, и за ними легко ухаживать. В
ванных комнатах использована настенная и
напольная плитка светлых, приятных тонов. •
Жилая/обеденная/кухонная зона площадью
около 37 м². • Спальня площадью около 16 м²
с ванной с дневным освещением и
собственной ванной комнатой. • Две
дополнительные комнаты (около 10 м² и
около 11 м²) • Дополнительная душевая
комната с местом для стиральной машины. •
Подземная парковка. • Парковочные места

для велосипедов и помещения для велосипедов. • Фотовольтаика • Стандарт KfW 55 • Почти 100% проникновение дождевой воды на объекте. • Интенсивно благоустроенные дворы. • Зона, свободная от автомобилей. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.

