

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R
79219067377

Берлин

589 400 €

Берлин

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

95 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Германия. Берлин. Панков. 4-х комнатная квартира 95м2 с балконом.

Nielscherstraße, Wilhelmsruh, 13158 Берлин

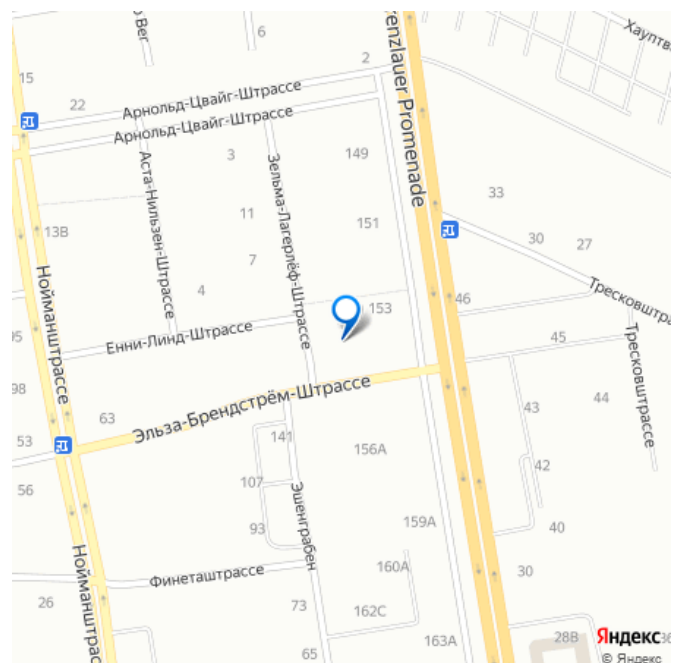
589.400 € Цена 6 205 €/м² 95м² Лифт Балкон

Этаж 2/6 Доступно с Осень 2025 Комнат 4

Спальня 3 Ванная 2 Состояние объекта

Первое заселение Оборудование Высочайшее

для заметок



качество Тип отопления Тепловой насос
Сертификат имеется в наличии Конечная
потребность в энергии 15,5 кВт·ч/(м²·а)
Класс энергоэффективности A+ Год
постройки согласно энергетическому
паспорту 2023 Классически красивая жизнь в
районе Берлин-Вильгельмсру: идеально
ориентированная на юг, здесь строится всего
13 пригодных для эксплуатации жилых домов
с балконами до которых легко добраться на
лифте. Теплые цвета и высококачественные
материалы характеризуют привлекательный
характер зданий. Балконы и террасы,
выходящие преимущественно на южную
сторону, в теплое время года расширяют
жилое пространство. Многочисленные окна
от пола до потолка обеспечивают светлое
жилое пространство и отличное освещение
внутри. В большом зеленом внутреннем
дворе есть отличная игровая площадка для
самых маленьких, а также общие места для
хранения велосипедов и отдельное место для
мусорных контейнеров. Оборудование -
креативные планировочные решения -
широкий выбор вариаций оборудования - все
апартаменты с балконом или террасой - во
всех апартаментах есть электрические
жалюзи - Паркет во всех комнатах, кроме
ванных комнат. - современная сантехника -
эффективная конструкция по GEG Продадим
вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и
домов в различном бюджете, в том числе и
коммерческие объекты.

