

Берлин

846 250 €

Берлин

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

85 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Германия. Берлин. Темпельхоф-Шёнеберг.

Стильно обставленная новая квартира с большой террасой и ванной комнатой.

Luitpoldstra?e,Sch?neberg, 10781 Берлин

846.250 € Цена 9 956 €/м? 85 м? Лифт Балкон

Подвал Этаж 2 из 6 Доступен для заселения

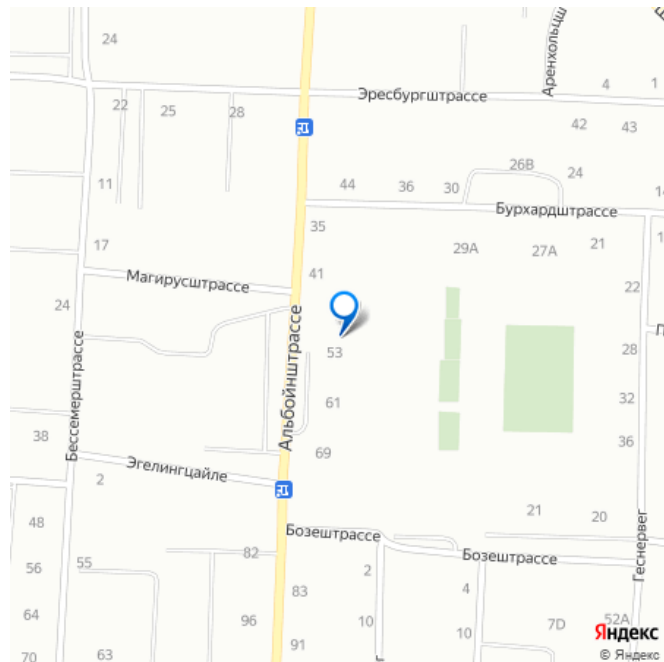
Комнат 2 Спальня 1 Ванная 1 Состояние

<https://germany.move.ru/objects/6916836816>

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R

79219067377

для заметок



объекта Первое заселение Полы с подогревом Недавно спроектированная открытая площадка ведет к шести апартаментам New_Topia, которые простираются от первого до пятого этажа. В доме две-три комнаты площадью от 85 до 105 квадратных метров – в зависимости от планировки и типа квартиры. В то время как сложные системы «умного дома» закладывают техническую основу, окна от пола до потолка, современные открытые бетонные стены, высококачественные паркетные полы и стильный дизайн ванной комнаты создают эстетическую основу. Кроме того, все квартиры на стандартных этажах имеют большой балкон на южной стороне и балкон на северной стороне из спальни. Квартира на пятом этаже впечатляет террасой на крыше, а на террасе, принадлежащей квартире на первом этаже, вы можете насладиться спокойствием внутреннего двора. __Квартира__ Найдите тишину и покой в центре большого города: эта меблированная квартира на первом этаже площадью 85 квадратных метров делает это возможным. Вы можете читать, дремать и отдыхать на прилегающей террасе. Вы совершенно забываете, что оживленный пульс столицы бьется всего в нескольких метрах, ведь терраса расположена в тихом внутреннем дворике. Внутри квартира мечты открытой планировки также впечатляет высококачественной ванной комнатой с ванной и душевой кабиной, отдельным гостевым туалетом, просторной гостиной/кухонной/обеденной зоной с высококачественно оборудованной кухней и практичное подсобное помещение с подключением стиральной машины. Элегантный паркет из настоящего дуба, система «умный дом», отдельный подвал и

красиво оформленные помещения общего пользования умело завершают более чем успешную общую концепцию. Мебель включена в стоимость покупки.

__Расположение__ New_Topia расположена в одном из самых ярких и разнообразных районов города. Расположенный в центре на западе Берлина, Шёнеберг обещает короткие расстояния до центра города и мобильность без автомобилей — если вы вообще захотите покинуть район между площадью Виктория-Луизе-Плац и Ноллендорфплац. Среди больших сцен и малого искусства, в окружении международной и национальной гастрономии, Шёнеберг предлагает беспрецедентное разнообразие выбора. Культурными развлечениями можно наслаждаться не только отвлечением от музеев, галерей и театров. Вместо крупных сетей кинотеатров здесь можно найти небольшие кинотеатры. Шёнеберг — это скорее артхаус и оригинальный звук, чем блокбастеры и попкорн. Оборудование Большая терраса с видом на тихий двор. Высококачественная ванная комната с ванной и душевой кабиной. Отдельный гостевой туалет Просторная открытая гостиная/кухня/столовая. Практичная подсобка Система «умный дом» (управление светом, подогревом пола, жалюзи, домофон) Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.

