

Берлин

599 000 €

Берлин

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

71 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

86 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Германия. Берлин. Трептов-Кёпеник. Новая квартира 86,6м2 рядом с рекой.

Регатташтрассе,Грюнау, 12527 Берлин 599 900 € Цена 6 927 €/м? 86,6 м? Жилая площадь

ок. Лифт Балкон Сад общее пользование

Подвал Этаж 2 из 4 Доступно с Март 2024

Комната 3 Спальня 2 Ванная 1 Подземное

для заметок



парковочное место Состояние объекта
Первое заселение Оборудование Высочайшее
качество Тип отопления Тепловой насос
Конечная потребность в энергии 45
кВт·ч/(м²·а) Класс энергоэффективности А
Год постройки согласно энергетическому
паспорту 2024 Вы можете поставить якорь
здесь. В новом здании вы найдете лучшие
условия для современной и вдохновляющей
жизни. Современная архитектура,
экологичные планировки,
высококачественная мебель и
привлекательные открытые пространства
характеризуют базовый дизайн LUV& LEE.
Ваш будущий дом находится в новом здании
на 25 квартир, расположенном в зрелом
районе. Строительный ансамбль состоит из
фасадного здания на Регатташтрассе и
просторное боковое крыло с правой стороны
двора. Дома характеризуются ясным,
современным языком дизайна. Они визуально
соответствуют соседним историческим
зданиям классического периода, имея до
трех полноценных этажей. Новое здание
также имеет три этажа с мансардой в
шахматном порядке, в которую встроены три
пентхауса. Нет необходимости искать место
для парковки, поскольку на большой
подземной парковке достаточно места, и до
нее можно добраться на автомобильном
лифте с Регатташтрассе. Во все апартаменты
можно попасть по трем лестницам с
лифтами, ведущими на подземную
автостоянку. Оборудование 1-4-комнатные
квартиры площадью от 42 до 156 м²: От
компактных 1-комнатных квартир до 2-4-
комнатных квартир с красивыми частными
садами или балконами, просторных
мезонетов и эксклюзивных пентхаусов. -
современные планировки - Высота
помещения до 2,75 м. - В апартаментах есть

балкон, терраса или частный сад. - Окна из массива дерева - качественное оборудование от известных производителей - современные строительные технологии - Паркет из настоящего дерева. - экстравагантная конструкция фасада - Общественные сады - представительная входная зона - Маркизы с электроуправлением. - Видеодомофон - Лифтом подземной автостоянки можно управлять с помощью смартфона. - Подземные парковочные места (возможно расширение электростанций)
Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.







