

Билефельд, Лемго

1 599 000 €

Билефельд, Лемго

Готовый бизнес

Общая площадь

292 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Германия. Лемго. Арендный бизнес.
Современный ресторан быстрого питания в городе Лемго. Северный Рейн-Вестфалия.
32657 Лемго, Липпе (район) 1,599,000 €
292,57 м² Качество оборудования Нормальное
Количество парковочных мест 30 Год постройки 2017 Основные источники энергии: Электричество Энергетический сертификат имеется Тип энергетического сертификата: Сертификат соответствия требованиям к энергии Конечное потребление энергии электричество 39 кВтч/(м²*год) Конечный спрос на энергию для тепла 523 кВтч/(м²*год)
Год постройки согласно энергетическому сертификату 2017 Этот ресторан быстрого питания (Burger King) расположен в центре промышленной зоны с многочисленными крупными торговыми площадями в

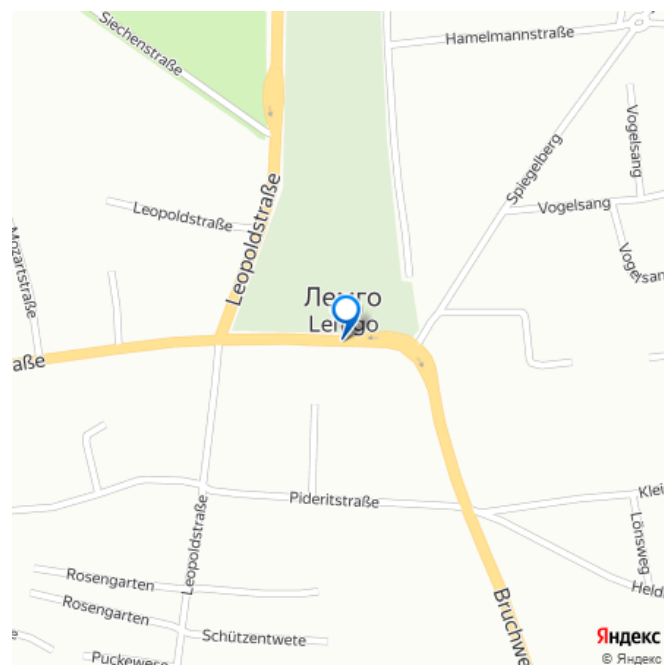
<https://germany.move.ru/objects/927435027>

4

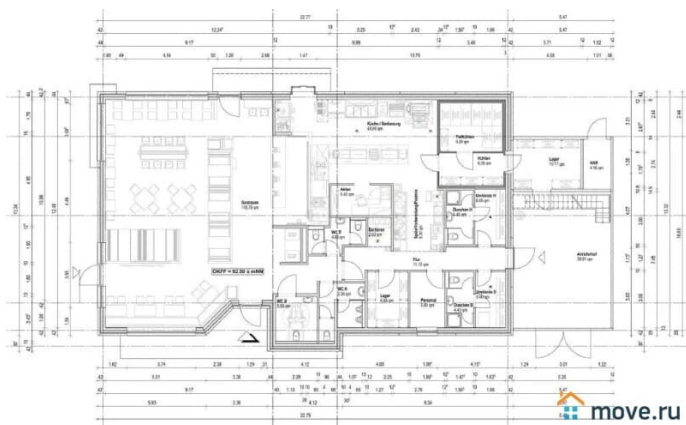
Юрий Морозов, EUROPE GMBH R

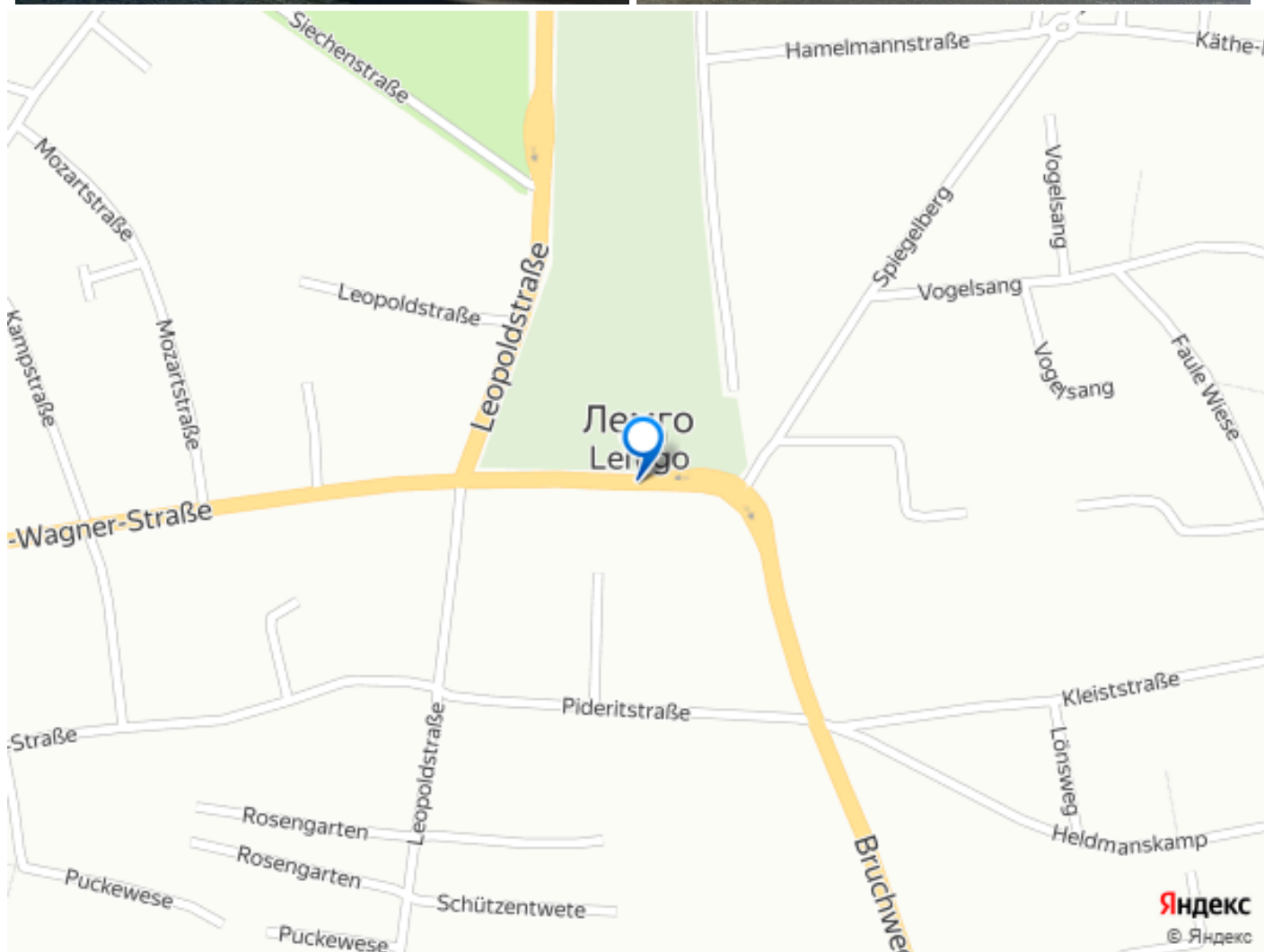
79219067377

для заметок



ганзейском городе Лемго. В непосредственной близости находятся Marktkauf Lemgo, toom-Markt Lemgo и другие различные торговые сети, которые притягивают как магниты. Предлагаемая здесь коммерческая недвижимость была построена в 2017 году и сдана в аренду компании Burger King Deutschland GmbH по долгосрочному договору аренды. Первоначальный срок аренды составляет 15 лет с тремя дополнительными пятилетними опционами каждый. Текущая годовая арендная плата составляет около 114 000 евро. Если у вас возникнут дополнительные вопросы, пожалуйста, свяжитесь с нами! Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.





Move.ru - вся недвижимость России