

**Бохум**

**580 000 €**

Бохум

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

500 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

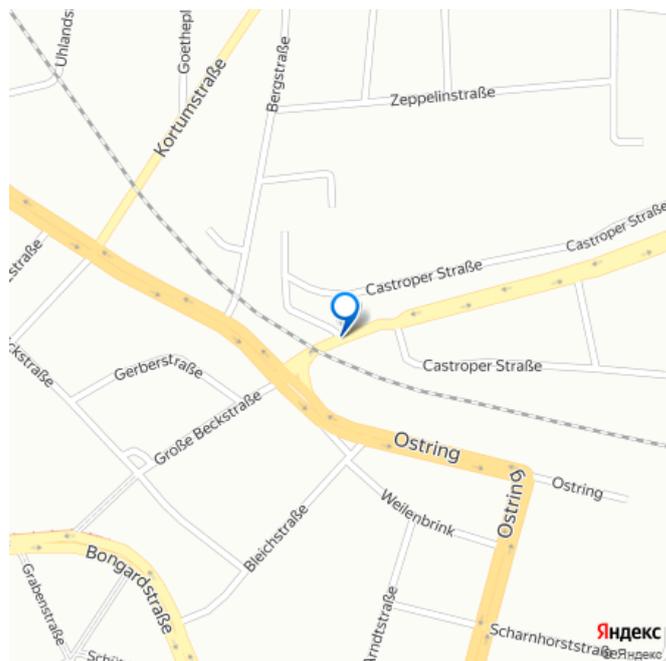
**Описание**

Германия. Бохум. Доходный дом с высокой прибылью. Доходный дом в в 44809 Vochum, 500 м? (участок земли 363 м2) Код объекта: 17953 Онлайн-показ Дистанционная покупка 580 000 € 1 160 €/м2 Тип объекта доходные дома Год постройки 1960 г. Этаж 1-2-3-4 Общая площадь 500 м2 Статус объекта в аренде Количество комнат 14 квартир Годовой доход (фактический) 60045 (10,35%) € Годовой доход (возможный) 60045 (10,35%) € дом расположен в самом центре города Vochum рядом сразу за домом удобно расположен продуктовый супермаркет REWE дом 1960 года постройки с железобетонными перекрытиями в доме расположено 14 квартир все квартиры выгодно сданы в аренду дом приносит в год = 60045 евро (10,35%) Комиссия для Покупателя +4,76% от

**Юрий Морозов, EUROPE GMBH R**

**79219067377**

для заметок



стоимости объекта. Подробности по запросу.  
Продадим вашу квартиру или дом. Есть  
выбор квартир и домов в различном  
бюджете, в том числе и коммерческие  
объекты.



