

Дуйсбург

60 500 €

Дуйсбург

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

49 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Германия. Дуйсбург. Квартира 59м2, сдана в

аренду. Квартира в 47137 Duisburg, 59,4 m2

Код объекта: 17188 Онлайн-показ

Дистанционная покупка 60 500 € 1 018 €/м2

Тип объекта квартиры Год постройки 1958 /

2014/ 2022 г. Этаж 3 OG Общая площадь 59,4

м2 Статус объекта в аренде Количество

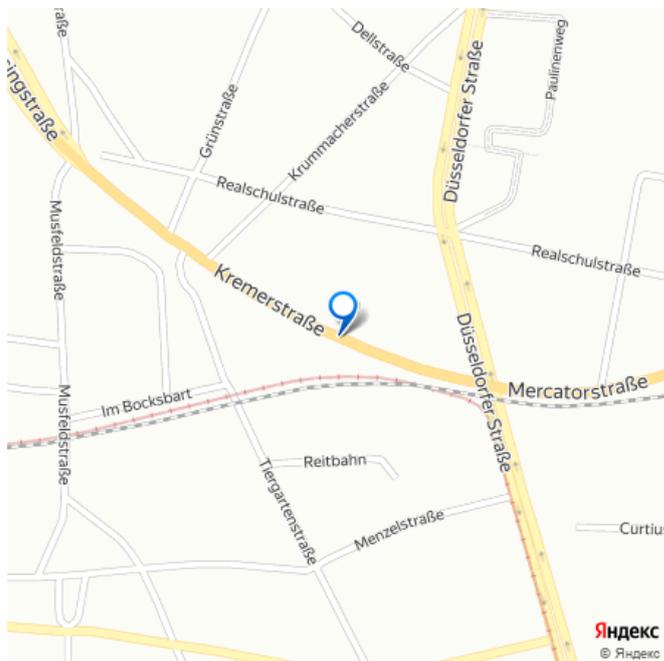
<https://germany.move.ru/objects/928500839>

8

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R

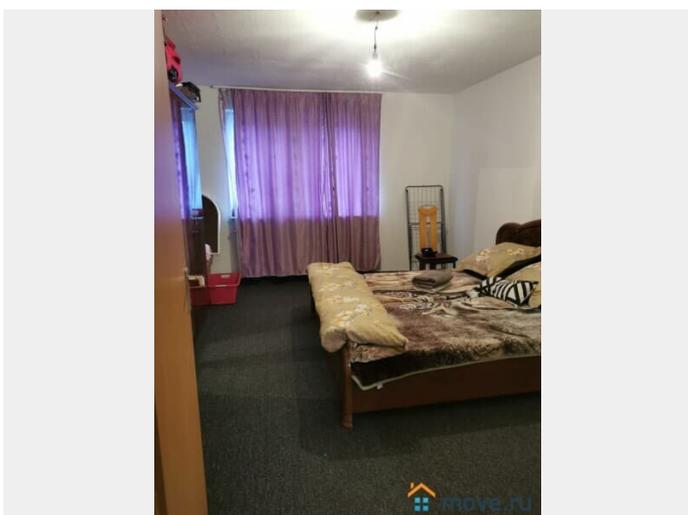
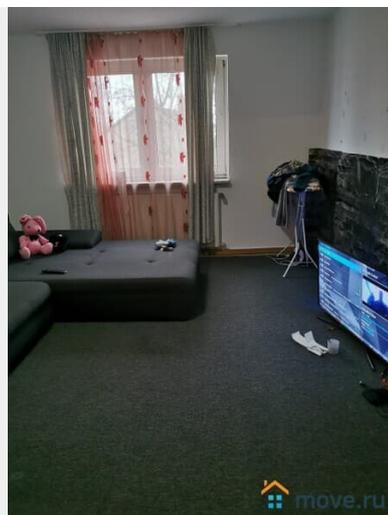
79219067377

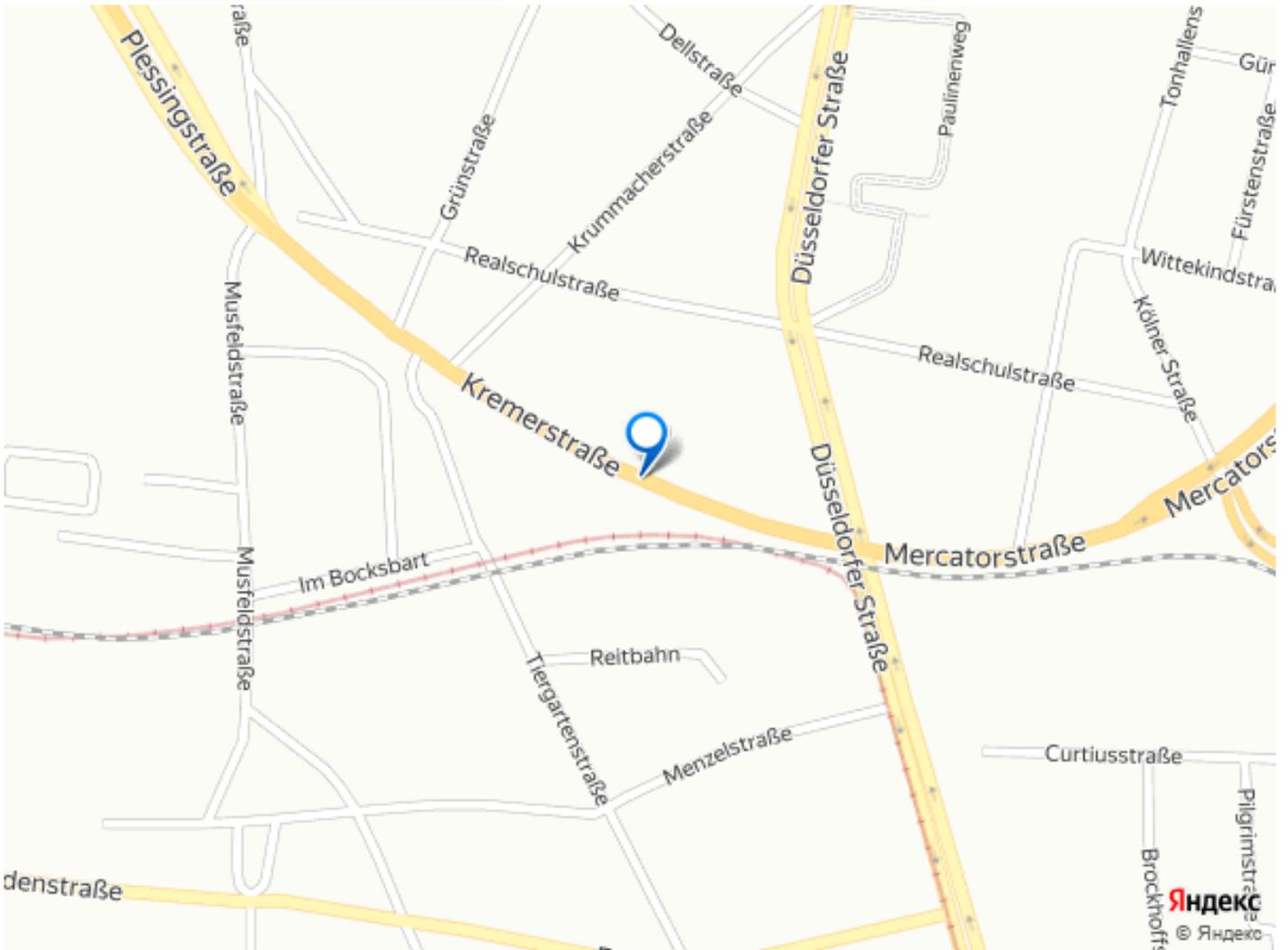
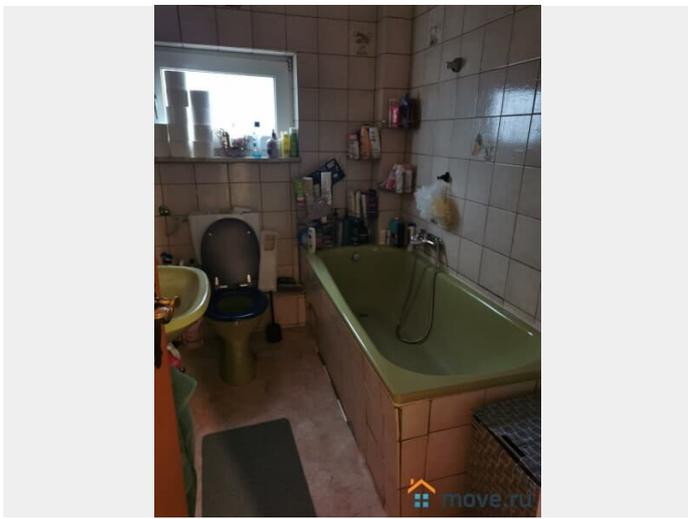
для заметок



комнат 2,5 комнаты Годовой доход фактический 5220 (~ 8,62%) € новые современные экономичные инфракрасные электрические отопительные обогреватели установлены в 2022 году Большая квартира для жизни и сдачи в аренду . Все самое крупное и дорогое оборудование в квартире новое, в 2023 году поставили новый бойлер, во всей квартире поменяли полностью всю подводку, разводку с новыми отопительными батареями, экономный режим. Квартира уже с арендатором, даже при покупке в кредит, он уже окупается и поступает прибыль, что приятный бонус 2,5 комнаты этаж 3 OG, WE 8 Квартира сдана в аренду за 625 евро в месяц Hausgeld: 190 Euro Комиссия для Покупателя +3,57% к стоимости объекта. Подробности по запросу. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты







Move.ru - вся недвижимость России