

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R
79219067377

Дуйсбург, Гох

4 822 000 €

Дуйсбург, Гох

Гостиница

Общая площадь

3879 м²

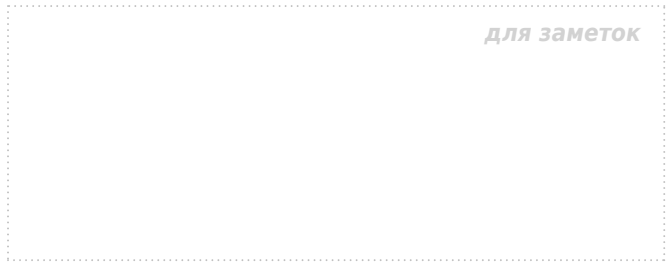
Детали объекта

Тип сделки

Продам

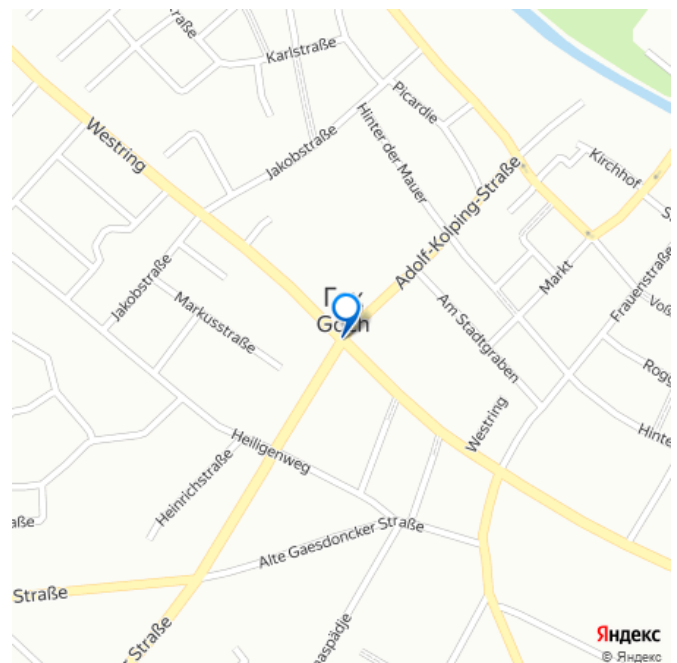
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Германия. Гох. Отель 4 звезды на 75 номеров. Земля Северный Рейн-Вестфалия. Отель 4 звезды в Goch, 3.879 м2 (участок 6.599 м2) Код объекта: 16412 4 822 000 € Тип объекта отеля Год постройки 2009/2016/2017 г. Этаж 1-2-3-4 Общая площадь 3879 м2 Статус объекта Количество комнат 75 номеров Годовой доход (фактический) по запросу € Отель 4 звезды в Германии Комнат 75 Возможность достроить 20 единиц Общая площадь отеля 3.879 м? Спорткомплекс Бассейн Сауна Кегельбан Футбольные площадки Лифт Земельный участок 6.599 м? Парковочные места Ремонт 2009/2016/2017 Стоимость 4.822.000 € На окраине старого города, окруженного Нижне-рейновским заповедником, ожидает вас наш центр для активного отдыха а также для проведения



конференций и семинаров Тихий индивидуальный спортивный отель с комфортным проведением свободного времени любителей спорта, разнообразной культурно-развлекательной программой и оптимальными конференц-залами, оборудованными современной техникой. Кулинария, Бассейн / велнес Отель расположен на Нижнем Рейне. Номера полностью оснащены, конференц-залы оборудованы с разной техникой и могут разместиться до 20-80 человек. К отелю относятся несколько комплексов, которые сданы в аренду. Отель был в последние 36 месяцев отремонтирован на сумму около € 1.000.000, расширен и находится в хорошем состоянии. Комиссия для Покупателя + 5,95% к стоимости объекта. Подробности после предоставления LOI, и выписки из банка с подтверждением капитала. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты



