

Дюссельдорф

285 000 €

Дюссельдорф

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

75 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

87 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

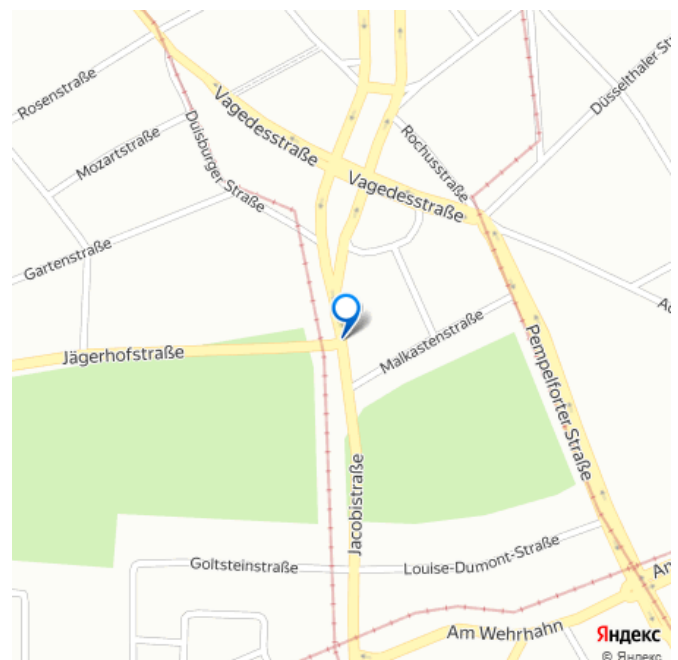
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

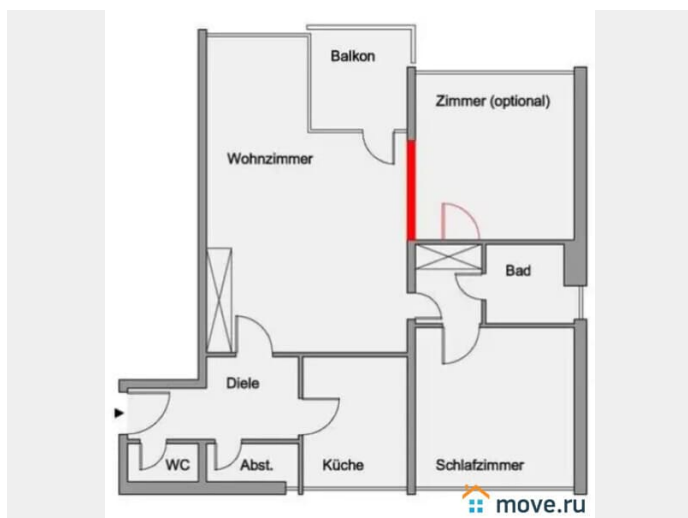
Германия. Дюссельдорф. Квартира 87м2
Квартира в Германии в 40627 D?sseldorf, 87
м2 Код объекта: 17593 285 000 € 3 275 €/м2
Год постройки 1969 г. Этаж 4 (3 OG) есть
лифт Общая площадь 87 м2 Статус объекта
свободен Количество комнат 2 комнаты есть
балкон Квартира расположена в районе

для заметок

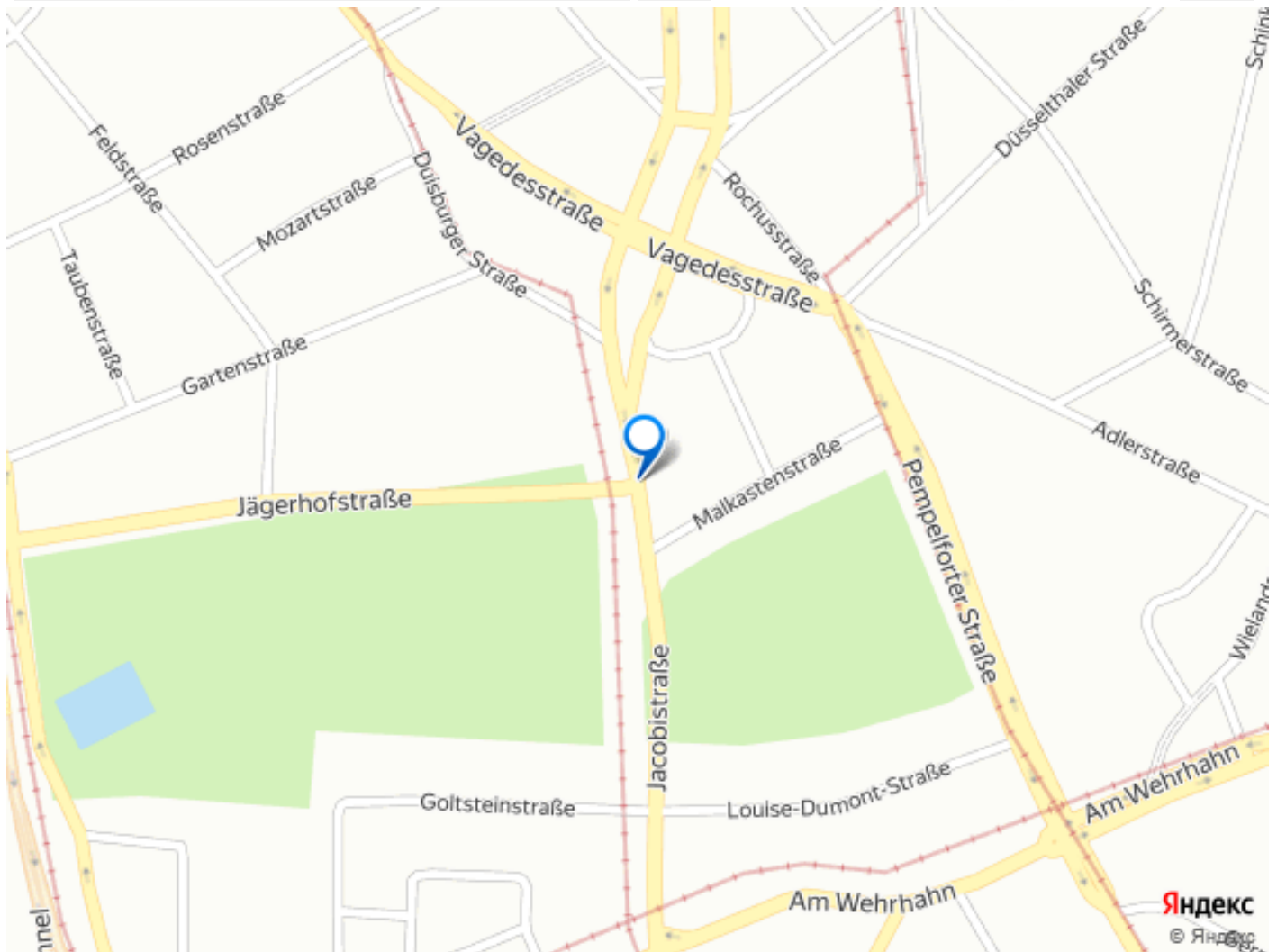
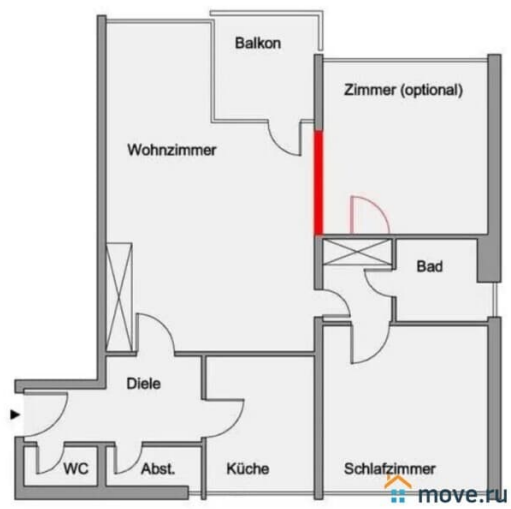
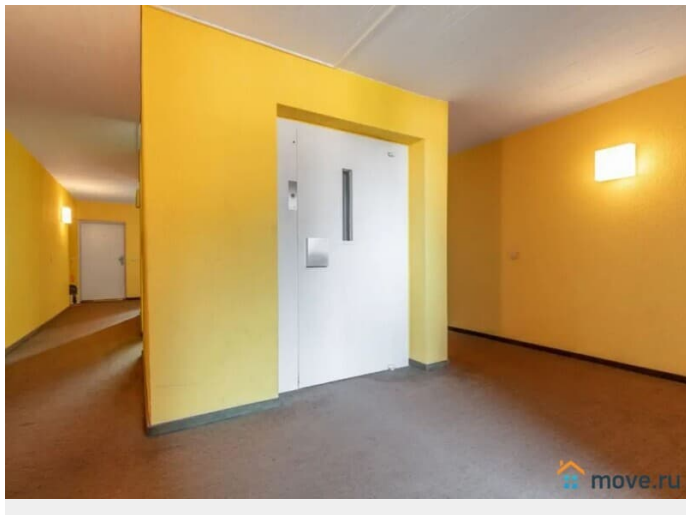


Веннхаузен в Дюссельдорф. Что особенно характеризует расположение здесь, так это небольшое расстояние как до центра Дюссельдорфа, так и до природных и развлекательных зон. Вы можете добраться до заповедника Дюсселауэн примерно в 1,0 км пешком. Лес Эллер находится в 2 км. Не более чем за 10 минут езды на велосипеде можно добраться до чрезвычайно популярных местных зон отдыха и досуга Унтербахер-Зе и Эльбзее, известных далеко за пределами города. Любой, кто хочет или хочет поехать в центр города по работе или за покупками, может сделать это примерно за 15 минут на машине или общественном транспорте. Связь с общественным транспортом отличная от этого места. За 5 минут можно дойти до станции городской железной дороги Gerresheim, где работают линии S8, S28, U73. Автобусные остановки маршрутов 730, 736, 737 и 781 находятся всего в 50 метрах! Но отсюда также очень хорошее сообщение с автомагистралью для национальных поездок. До автомагистралей A46, A59 и A3 можно добраться за 5-10 минут. Аэропорт Дюссельдорфа находится примерно в 15 км отсюда, а поездка занимает около 20-30 минут. До главного вокзала Дюссельдорфа также можно добраться за 15 минут на общественном транспорте. Магазины для повседневных нужд находятся в непосредственной близости (дискаунтер, супермаркет, пекарня и т.д.). В целом: идеальное место для семей - рядом с природой и в то же время в центре города, с большим выбором детских садов, детских садов и школ. объект ухожен центральное газовое отопление 4 этаж от земли (3OG) в доме есть лифт Площадь квартиры 87 м2 2 комнаты есть балкон, но можно легко переделать в 3-х комнатную

квартиру (красным помечено - как именно это можно сделать при желании). - 2 комнаты, легко трансформируются в 3 комнаты - светлая за счет больших оконных площадей - ванная + гостевой туалет - Современная оборудованная кухня со встроенной стиральной/сушильной машиной - Пассажирский лифт - большой балкон - Ламинат на полу в гостиной - Подвальное помещение Hausgeld: 274 Euro Комиссия от маклера продавца для Покупателя +2,38% от стоимости объекта. Консультации и сопровождение нашим агентством по сделке +3,57% от стоимости объекта. Подробности по запросу. Продадим вашу квартиру или дом Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты







Move.ru - вся недвижимость России