

🕒 Создано: 23.03.2023 в 10:05

🔄 Обновлено: 13.10.2025 в 19:32

Дюссельдорф

295 000 €

Дюссельдорф

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

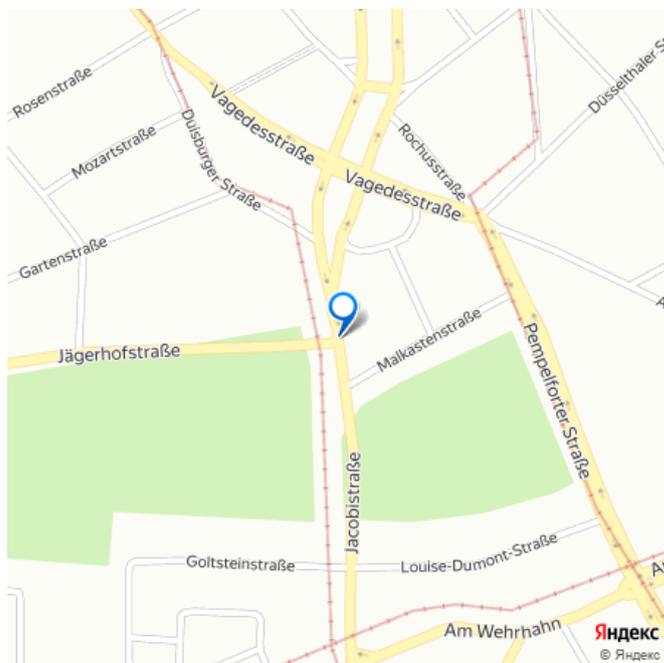
Описание

Германия. Дюссельдорф. Двухуровневая квартира 60м2 Квартира в Германии в 40219 D?sseldorf, 60,75 m2 Код объекта: 17595
Онлайн-показ Дистанционная покупка 295 000 € 4 855 €/м2 Год постройки 1982 г. Этаж 2 (на двух уровнях) EG Общая площадь 60,75 м2 Статус объекта свободен 2 комнаты +

<https://germany.move.ru/objects/689681844>
8

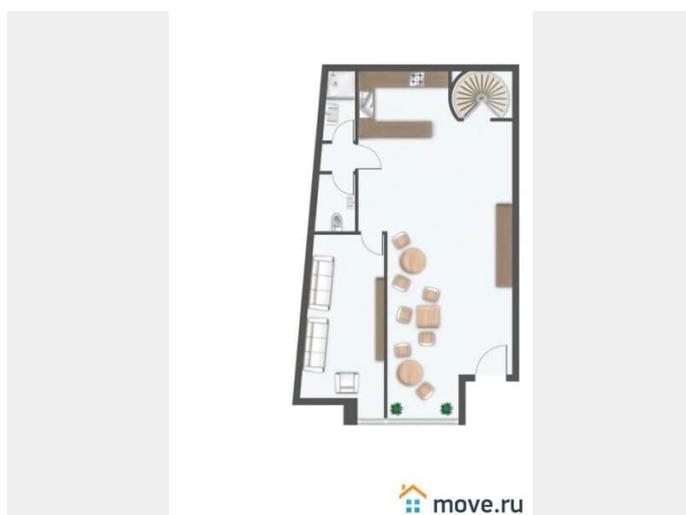
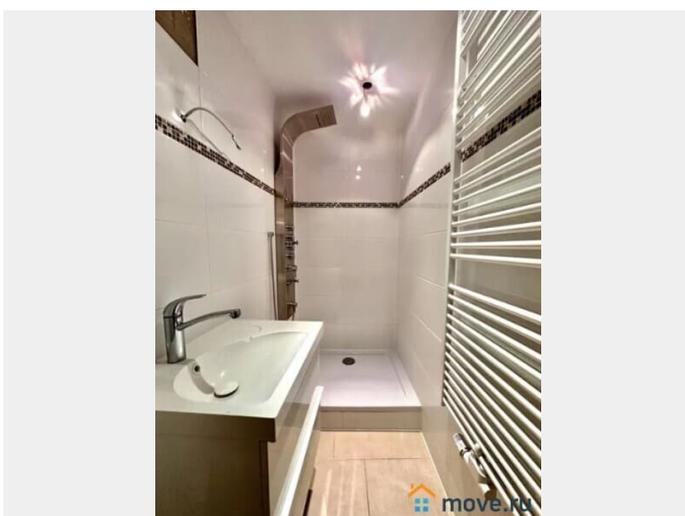
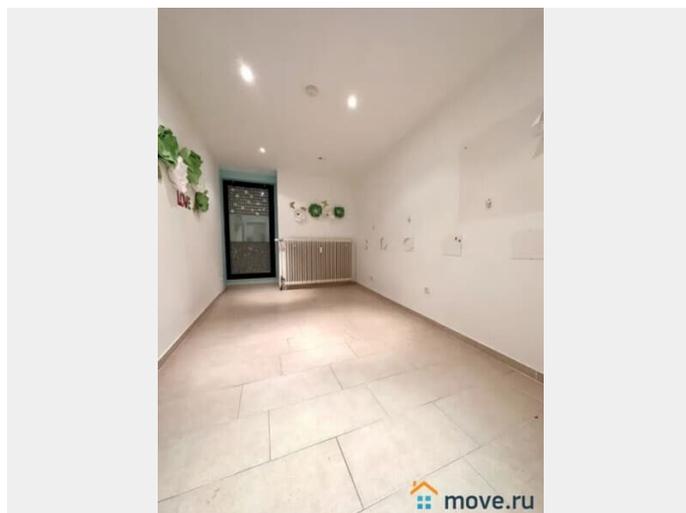
Юрий Морозов, EUROPE GMBH R
79219067377

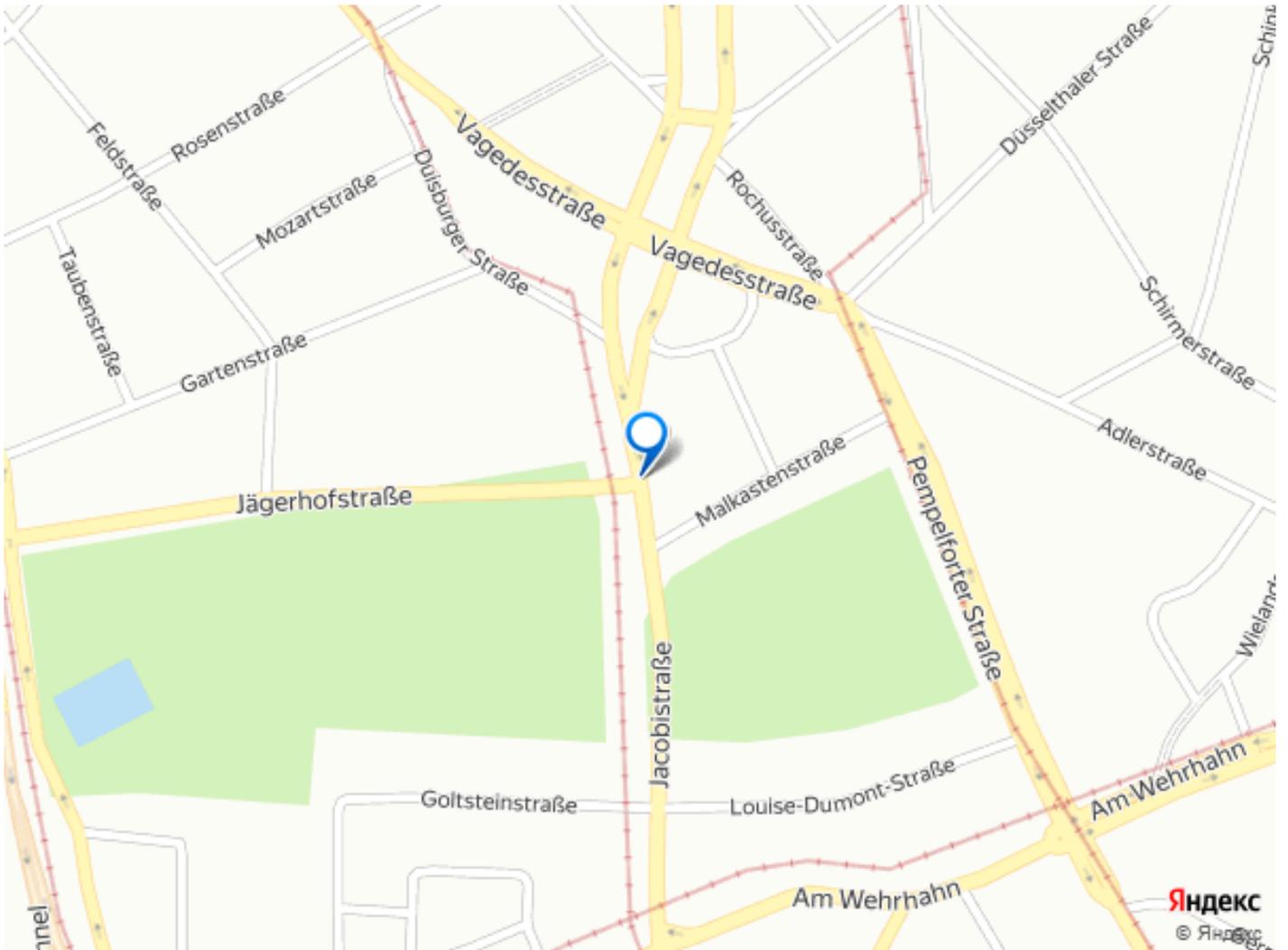
для заметок



есть 2 машиноместа Годовой доход (фактический) € Эта особенная квартира-мезонет в модном районе Дюссельдорф-Унтербилк — настоящая жемчужина. Этот мезонет находится на первом этаже ухоженного многоквартирного дома, построенного в 1982 году в районе Дюссельдорф-Унтербилк. На общей площади около 61 м² (плюс около 80 м² полезной площади в подвале) вы найдете просторную гостиную с открытой кухней, спальню, душевую и отдельный туалет. Встроенная кухня уже включена в цену покупки. Особо следует отметить полезную площадь около 80 м² в подвале, которая доступна для вашего исключительного использования. Современная винтовая лестница в гостиной ведет прямо к этим дополнительным комнатам. Полезная площадь цокольного этажа имеет оконный фасад с окнами от пола до потолка. Ремонтные работы в подвале начались, но еще не полностью завершены. Квартира до недавнего времени использовалась как детский сад и будет сдана пустой. Это позволяет свободно оформлять и использовать помещения. Два подземных парковочных места в виде дуплексных парковочных мест также уже включены в цену покупки. Благодаря удачному расположению, квартира подходит как для проживания, так и для инвестиций. Квартире принадлежит подвальное помещение, которое предлагает вам дополнительное место для хранения. Дом 1982 года постройки этаж: 1 квартира расположена на 2-х уровнях площадь квартиры: 60,75 м² центральное газовое отопление есть 2 машиноместа Hausgeld: по запросу Euro Комиссия для Покупателя от маклера Продавца + 3,57% к стоимости объекта. Консультации и сопровождение по

сделке от агентства +3,57% к стоимости объекта. Подробности по запросу Продадим вашу квартиру или дом Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты





Move.ru - вся недвижимость России