

## Дюссельдорф

# 9 800 000 €

Дюссельдорф

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

10000 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

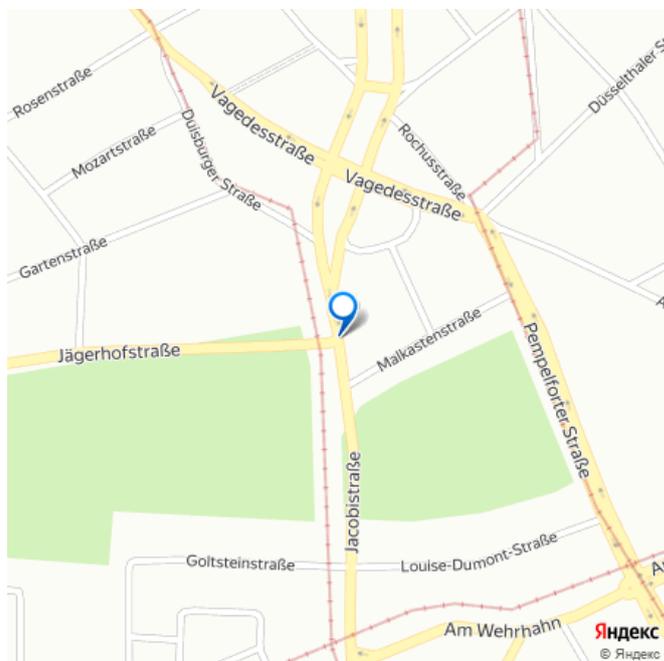
### Описание

Германия. Пакет из 18 доходных домов в 9 городах Германии. Код объекта: 17921  
Онлайн-показ Дистанционная покупка 9 800 000 € Год постройки по запросу г. Статус объекта в аренде 18 доходных домов  
Годовой доход (фактический) 900000 €  
Прилагается пакет недвижимости в Германии - 189 квартир в 9 городах Германии. Все квартиры сданы на длительный срок. Данный пакет квартир как одно целое работает уже 14 лет. Квартиры оформлены/собственник квартир - швейцарское GmbH. Доход от аренды в год - нетто 900 тыс. евро. брутто 1,2 миллиона евро. Цена продажи 9 800 000 евро. Сделка возможна как в формате Share Deal так и Asset Deal. Комиссия для Покупателя +3,57% от стоимости объекта. Подробности по запросу после

<https://germany.move.ru/objects/9269771510>

**Юрий Морозов, EUROPE GMBH R**  
**79219067377**

для заметок

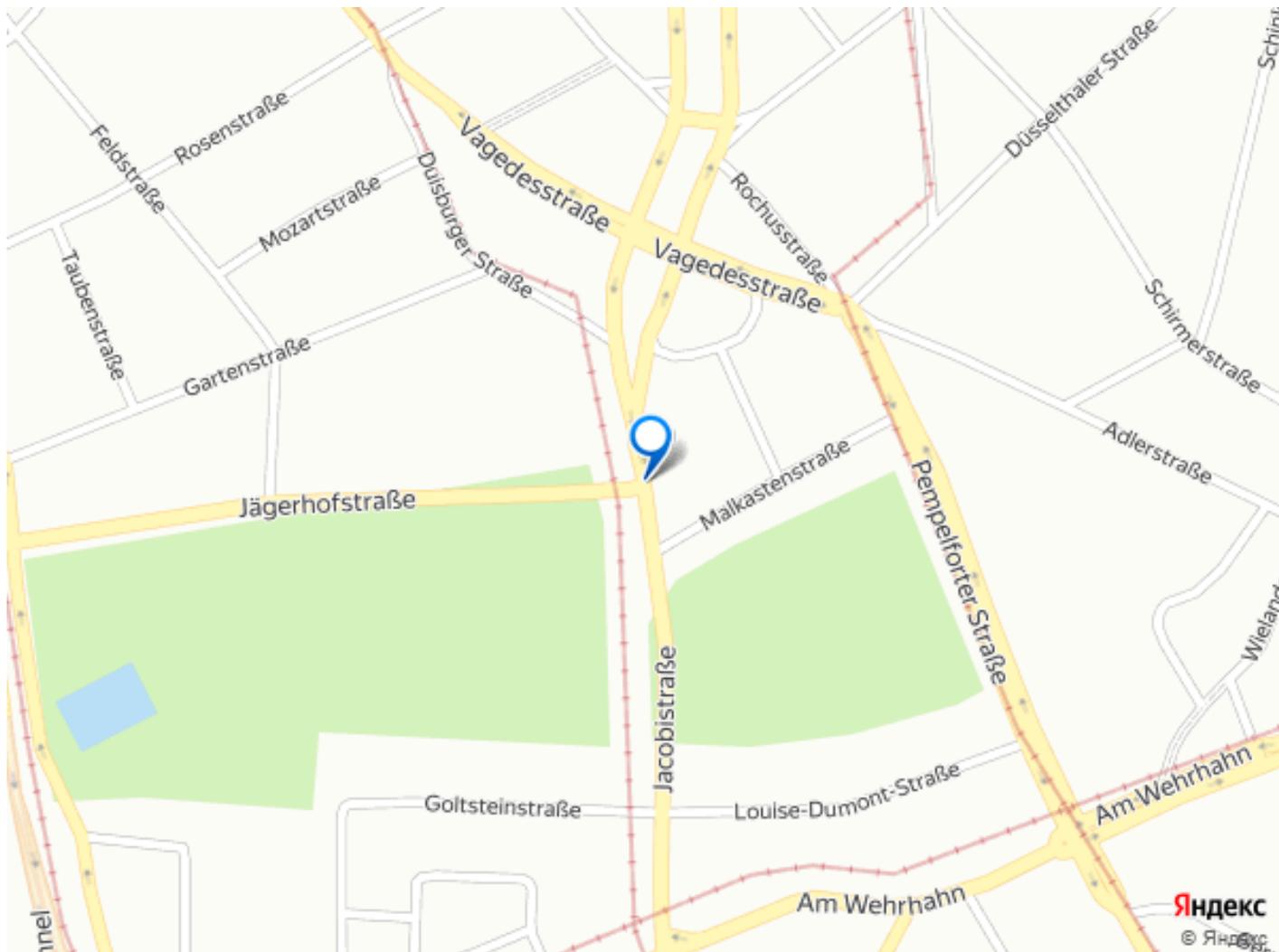


предоставления LOI. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.









Move.ru - вся недвижимость России