

## Дюссельдорф

**3 322 000 €**

Дюссельдорф

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

851 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

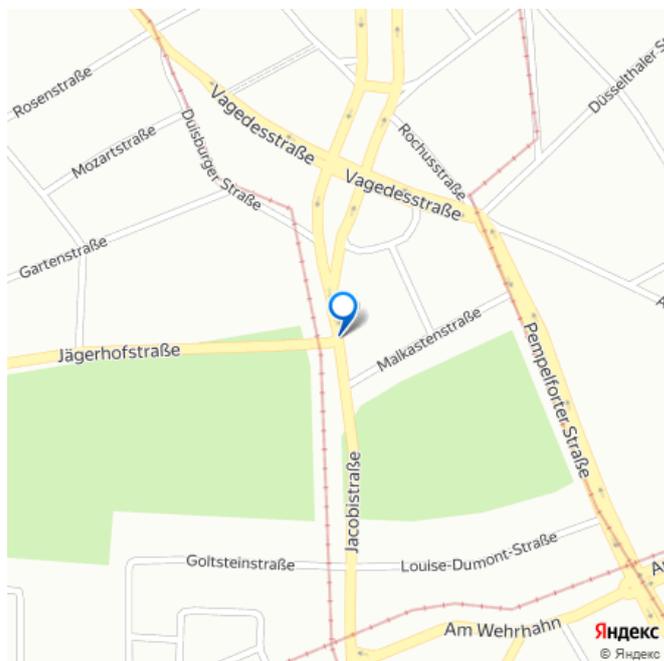
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

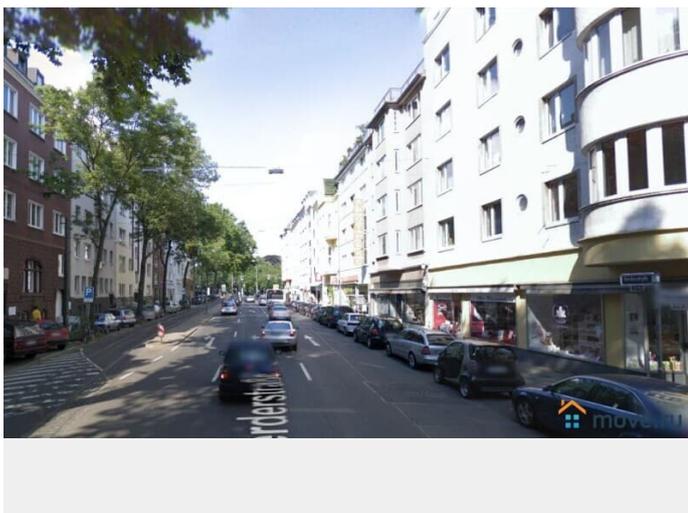
### Описание

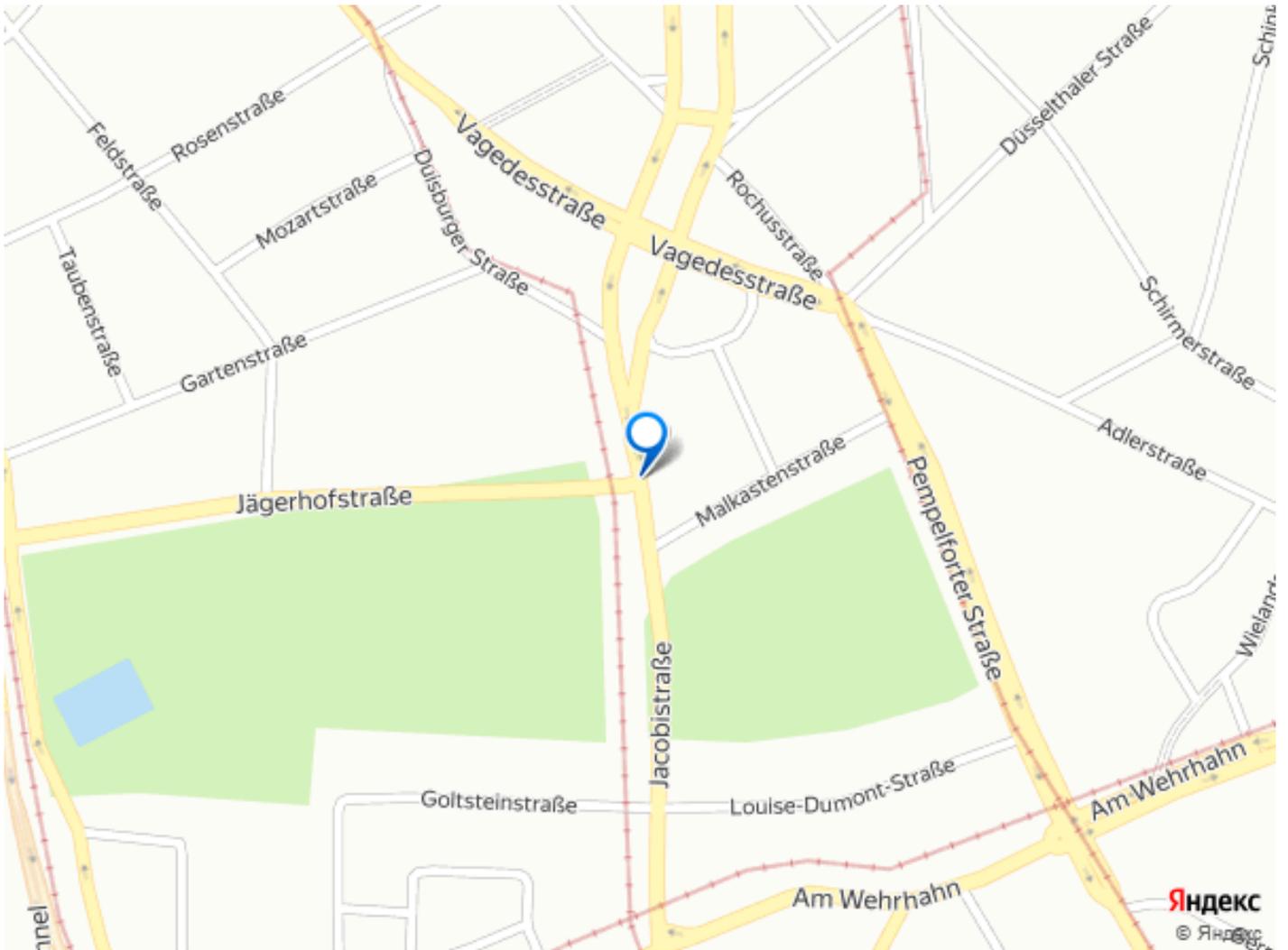
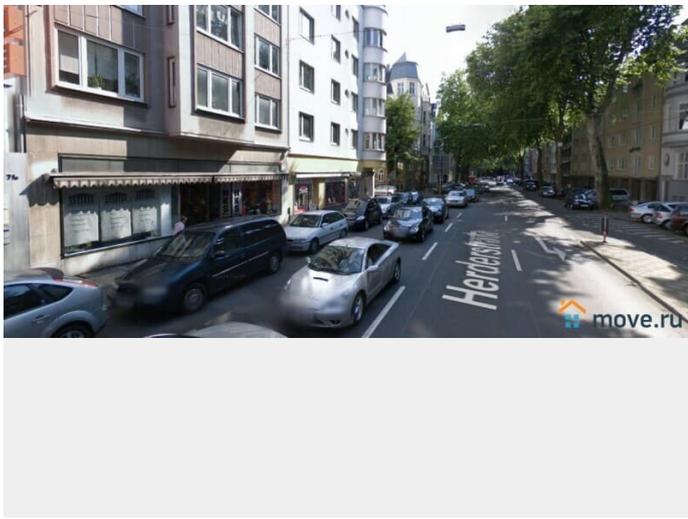
Германия. Дюссельдорф. Доходный дом.  
Доходный дом в D?sseldorf, 851 м<sup>2</sup> (участок 380м<sup>2</sup>) Код объекта: 16257 Онлайн-показ  
Дистанционная покупка 3 322 000 € 3 903 € / м<sup>2</sup> Тип объекта доходные дома Год постройки 1954/2014 г. Этаж 1-2-3-4-5 Общая площадь 851 м<sup>2</sup> Статус объекта в аренде  
Количество - 11 квартир и 2 торговых помещения Годовой доход (фактический) фактический 105605 (~ 3,17%) доходный дом в престижном районе рядом с парком Zoo Дюссельдорфа - участок земли 380 м<sup>2</sup> - в доме 11 квартир и 2 ком помещения - дом 1954 года постройки (ухожен) - площадь квартир 706 м<sup>2</sup> - ком площадь 145 м<sup>2</sup> - общая площадь объекта 851 м<sup>2</sup> - центральное отопление Ist- Miete Gesamt netto kalt p.a. (in €) 95,098,- Summe Soll-Miete netto kalt p.a. (in

для заметок



€) 105.605,- Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.





Move.ru - вся недвижимость России