

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R
79219067377

Дюссельдорф

37 000 000 €

Дюссельдорф

Гостиница

Общая площадь

4500 м²

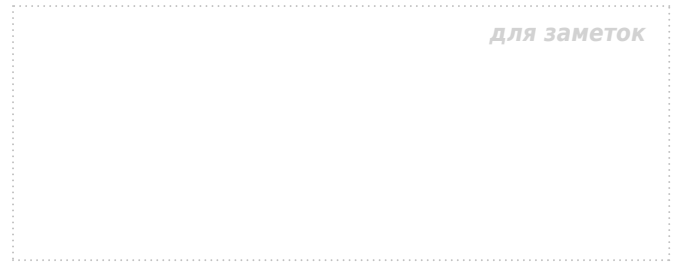
Детали объекта

Тип сделки

Продам

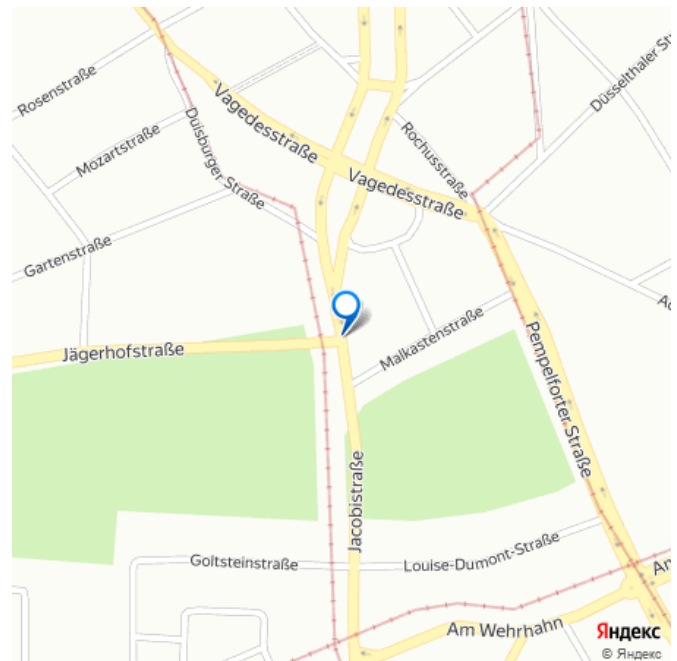
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Германия. Дюссельдорф. Отель на 160 номеров в центре города. Отель в 40547 D?sseldorf, Deutschland Код объекта: 17764 37 000 000 € Год постройки 1973/2014 г. Статус объекта-в аренде. Сдан в аренду гостиничному оператору. Количество комнат 160 номеров Годовой доход (фактический) по запросу € Годовой доход (возможный) по запросу € Продаётся отель в центре города Дюссельдорф 12 этажей лифт За 15 минут вы можете добраться на автомобиле до аэропорта, выставочного комплекса и торговой улицы Кёнигсallee. Отель удобно расположен на левом берегу реки Рейн, который легко достигаем на машине или общественным транспортом. Здесь каждый день отель ждет своих гостей, есть ресторан, бар и фитнес центр с сауной. Выставочные



площади и выставочный центр Messe D?sseldorf легко досягаемы и находятся всего в 6-ти км от отеля. Вы находитесь всего в нескольких минутах езды до Кёнигсallee с ее многочисленными бутиками и магазинами, театрами и музеями, ресторанами. Отель быстро досягаем на машине с автобанов/скоростных шоссе. Вы сможете оставить Ваше транспортное средство в безопасности в нашем подземном гараже по дневному тарифу во время Вашей деловой встречи или просто прогулки по городу. Центральный вокзал Дюссельдорфа находится всего в шести, а Аэропорт Дюссельдорфа всего в восьми километрах от отеля и легко досягаемы общественным транспортом. Ближайшая станция метро удобно рядом расположена всего в 300 метрах от отеля. 160 комфортабельных номеров оборудованы кондиционером и бесплатным высокоскоростным интернетом по всему отелю. 5 современных и технически оснащенных замечательных переговорных комнат вместят до 100 человек. Комиссия для Покупателя +3,57% от стоимости объекта. Подробности по запросу, после предоставления LOI и Kapitalnachweis. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты



