

Дюссельдорф, Мёнхенгладбах

2 650 000 €

Дюссельдорф, Мёнхенгладбах

Земельные участки

Площадь участка

34 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

Описание

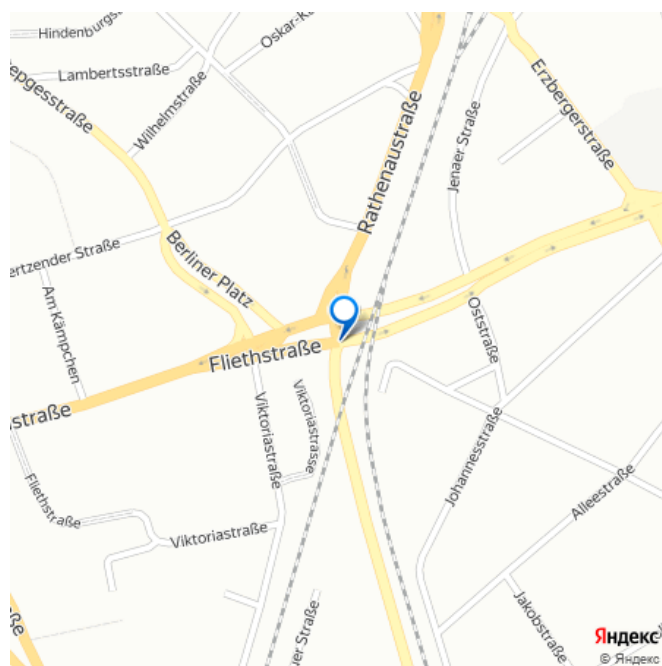
Германия. Мёнхенгладбах. Коммерческий участок 3400 м2 для строительства двух зданий. Северный Рейн-Вестфалия. Земельный участок в Германии (с разрешением на строительство 3300~4000м2) в , 3400 м2 Код объекта: 17728 2 650 000 € 779 €/м2 Этаж по проекту Общая площадь участок 3400 м2 Статус объекта свободен 2 здания по 3 этажа каждое На продажу предлагается новая чистая фирма с участком и с разрешением на строительство и с контрактом с якорным арендатором на 5 этажей, всего запроектированы 2 здания по 3 этажа каждое, итого 6 этажей. Размер участка ~3.400 м2 Разрешение на строительство - да. Площадь нетто 2 будущих 3-х этажных зданий ~3.300 м2 (площадь брутто ~4.000 м2), включая: - 3

<https://germany.move.ru/objects/6914247717>

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R

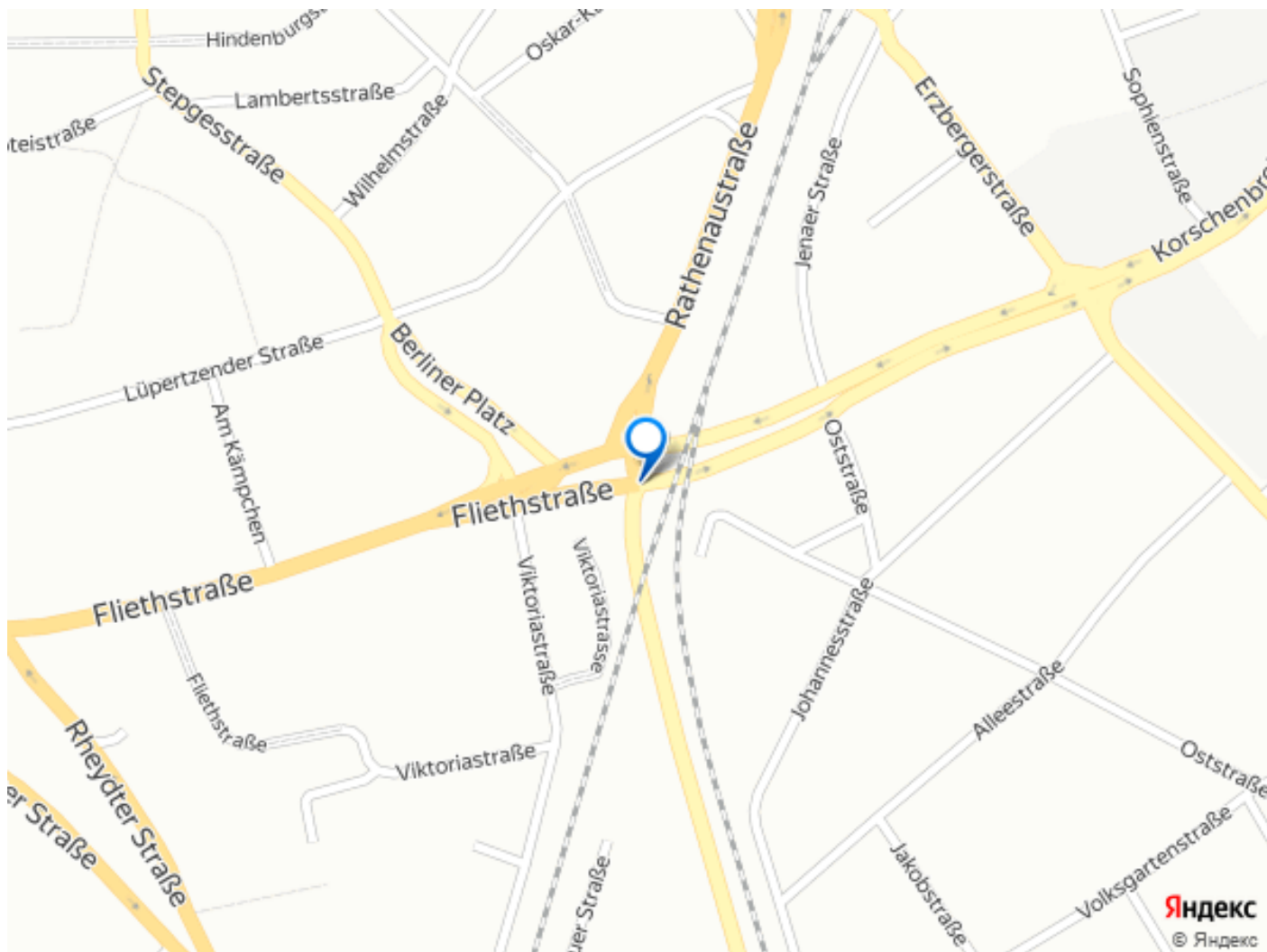
79219067377

для заметок



этажа WG (Wohngemeinschaft) - 1 этаж BW (Betreutes Wohnen) - 1 этаж TP (Tagespflege) - 1 этаж – врачебный
праксис/реабилитационный центр (в процессе переговоров с несколькими врачами и с реабилитационным центром). Цена за 100% акций фирмы с участком = 2 650 000 Евро. Комиссия для Покупателя + 3,57% от стоимости объекта. Подробности по запросу. Продадим вашу квартиру или дом Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.





Move.ru - вся недвижимость России