

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R
79219067377

Дюссельдорф, Мербуш

2 500 000 €

Дюссельдорф, Мербуш

Земельные участки

Площадь участка

12 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

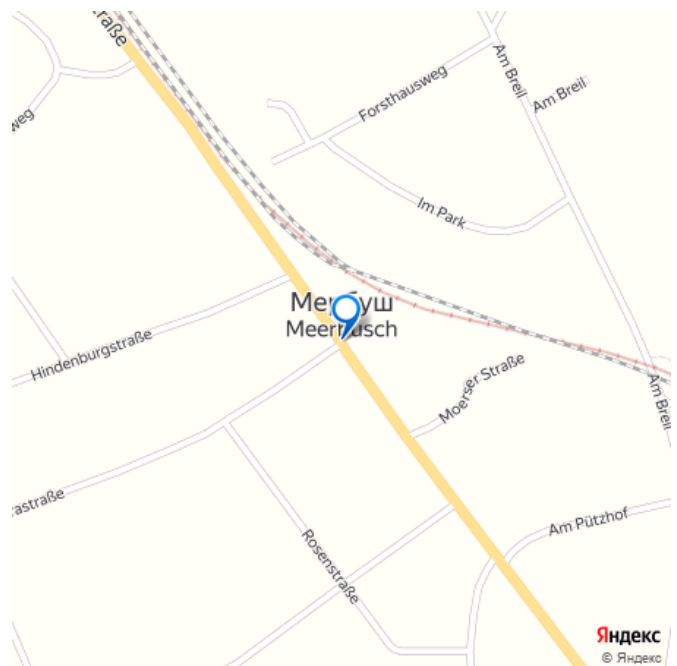
Раздел

[Земельные участки](#)

Описание

Германия. Земельный участок в Meerbusch (с разрешением на строительство), 1200 м2 Код объекта: 17984 Онлайн-показ Дистанционная покупка 2 500 000 € 2 083 €/м2 Тип объекта земельные участки Общая площадь 1200 м2 Статус объекта свободен Количество комнат 8 квартир и 12 гаражей Продаётся инвестиционный земельный участок в г. Meerbusch Площадь участка: 1 200 м? Цена: 2 500 000 € Комиссия для покупателя: +5,95 % (включая НДС) Проект застройки: Возможна постройка: 8 квартир 7 подземных парковочных мест + 4 наземных гаража Общая жилая площадь: около 1 002 м? Экономика проекта: • Ожидаемая цена продажи жилья: ~7 500 €/м? • Потенциальная выручка: ~7 515 000 € • Стоимость участка: 2 500 000 € • Комиссия

для заметок



агенту: 5,95 % оплачивается покупателем

Преимущества: • Престижный, зелёный

район в Meerbusch — пригород

Дюссельдорфа • Развитая инфраструктура,

транспортная доступность • Станция метро

(U-Bahn) в пешей доступности • Высокий

спрос на жильё в этом регионе • Идеально

под застройку с последующей продажей •

Полностью развитая инфраструктура: школы,

магазины, транспорт Комиссия для

покупателя: +5,95 % (включая НДС)

Подробности и документация

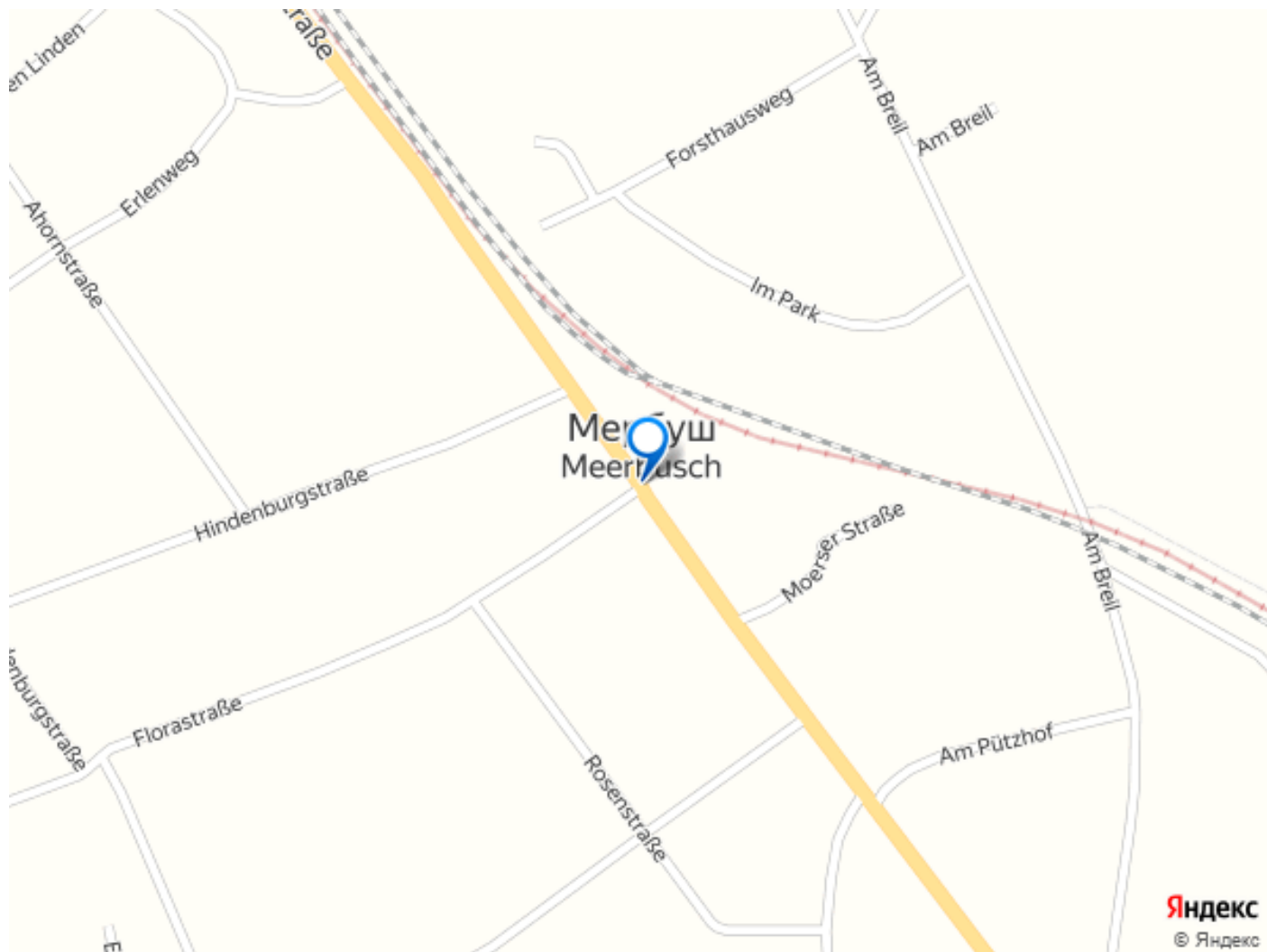
предоставляются по запросу. Продадим вашу

квартиру или дом. Есть выбор квартир и

домов в различном бюджете, в том числе и

коммерческие объекты.





Move.ru - вся недвижимость России