

🕒 Создано: 12.01.2024 в 10:03

🔄 Обновлено: 30.09.2025 в 12:10

**Дюссельдорф, Нойс**

**79 000 €**

Дюссельдорф, Нойс

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

1/7

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

### Описание

Германия. Северный Рейн-Вестфалия. Нойс.  
Квартира 30м2 41515 Grevenbroich, Neuss  
(Rhein-Kreis) Полный 79 000 € 30,07 м? Жилая  
площадь ок. Лифт Сад/общее пользование  
Погреб Арендванный Тип Квартира Этаж 1  
из 6 Доступно по предварительной записи  
Комната 1 Ванная 1 Год постройки 1967

<https://germany.move.ru/objects/691720504>  
8

**Юрий Морозов, EUROPE GMBH R**  
**79219067377**

для заметок



Модернизация/Реновация конец 2008  
Оборудование Нормальное качество  
Центральное отопление Основные источники энергии Газ Предлагается на продажу  
однокомнатный кондоминиум (квартира на первом этаже) в Гревенбройх-Эльзене.  
Жилой дом построен в 1967 году с использованием монолитной конструкции и состоит из шести этажей. Красиво оформленная однокомнатная квартира находится на первом этаже посередине и имеет жилую площадь около 30,07 м<sup>2</sup>.  
Планировка квартиры: гостиная и спальня, открытая кухня, коридор и санузел (с душевой кабиной). Однокомнатная квартира на данный момент сдана в аренду. Рентный доход: Базовая арендная плата 330,00 евро 120,00 евро дополнительные расходы €450,00 теплая аренда Огороженная детская площадка у дома предназначена только для жильцов многоквартирного дома, вход на детскую площадку жильцы многоквартирного дома имеют ключ.  
Оборудование Тип недвижимости: Однокомнатный кондоминиум (квартира)  
Конструкция: Прочная конструкция Год постройки: 1967. Состояние: В хорошем состоянии Снаряжение: Нормальное Жилая площадь : 30,07 м<sup>2</sup>. Комната 1 Келлер: да Тип отопления: газовое центральное отопление. Горячая вода: проточный водонагреватель (электричество) Окна: Белые пластиковые окна с двойным остеклением. Дверь квартиры: Коричневая деревянная дверь. Двери в комнату: Белые деревянные двери. Сад: да, общее пользование садом Бесплатно Плата за дом: 123,00 евро. Последняя модернизация: в 2008 году. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.





