

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R
79219067377

Эссен

350 000 €

Эссен

Земельные участки

Площадь участка

4 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

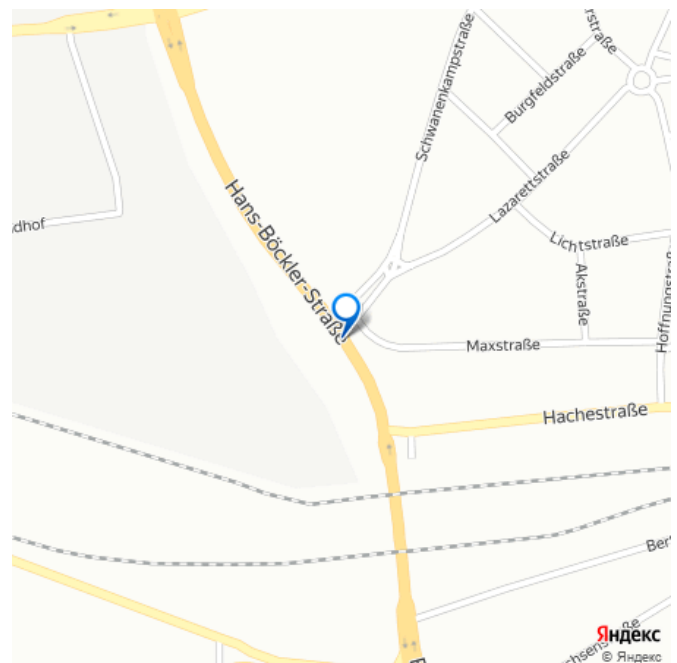
Раздел

[Земельные участки](#)

Описание

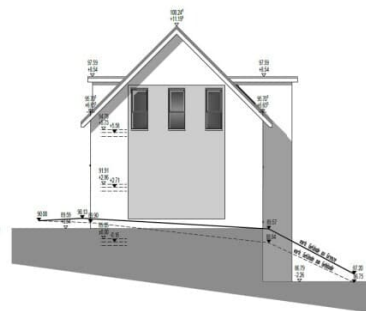
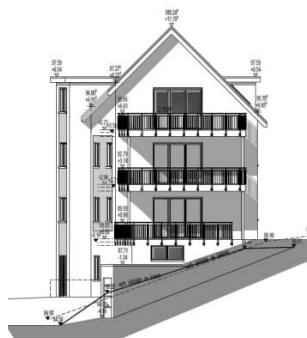
Германия. Инвестиционный проект в Essen, 413 м² (участок 353 м²). Северный Рейн-Вестфалия. Код объекта: 17568 Онлайн-показ
Дистанционная покупка 350 000 € 991 €/м²
Тип объекта инвестпроекты Год постройки 2027 г. Этаж 1-2-3-4 Общая площадь квартир 413 м² Статус объекта свободен Количество комнат 4 квартиры, 4 гаража Годовой доход (фактический)-общий доход инвестора с проекта 195 517 € Строительство многоквартирного дома в городе Эссен, рядом с прекрасным Baldeneysee Прекрасное место и локация, рядом много частных солидных коттеджей. Основные характеристики проекта Проектом предусмотрено строительство многоквартирного дома с гаражами. Площадь участка 353 м² Общая жилая

для заметок



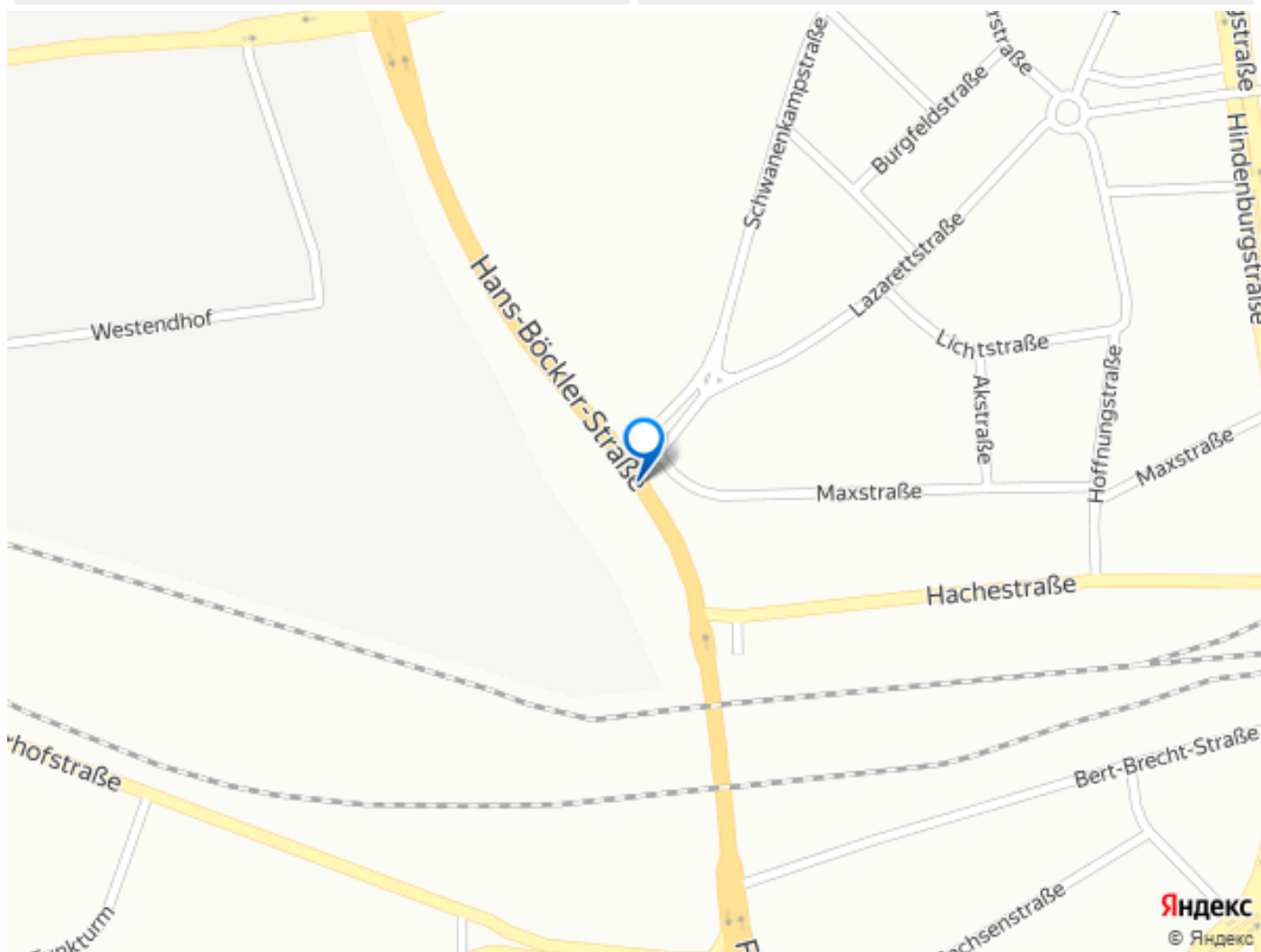
площадь квартир: 413 м2 Количество
квартир: 4 шт. Количество гаражей: 4 шт.
Разрешение на строительство уже получено!
Основные финансовые характеристики
проекта Инвестору предлагается долевое
участие в проекте из расчета внесения
собственных средств в размере – 350 000
Евро Общие затраты по проекту 1.739.520
Евро Планируемая стоимость реализации:
2.130.554 Евро Общая расчетная прибыль по
проекту составит 391.034 Евро Доход
инвестора составит 195.517 евро, что
составит 55,86% на вложенную сумму.
Планируемый срок реализации проекта 1,5
года. Комиссия для инвестора + 4,76% от
суммы инвестиций. Дополнительная
информация может быть предоставлена по
запросу. Продадим вашу квартиру или дом.
Есть выбор квартир и домов в различном
бюджете, в том числе и коммерческие
объекты.





linker Giebel

rechter Giebel



Move.ru - вся недвижимость России