

Создано: 01.09.2025 в 16:04

Обновлено: 28.09.2025 в 16:35

Франкфурт-На-Майне

190 000 €

Франкфурт-На-Майне

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Германия. Франкфурт-на-Майне.

Однокомнатная квартира 36м2 в самом центре города. Lange Stra?e 39, Центр города, 60311 Франкфурт-на-Майне 190 000 евро Цена покупки: 5 278 евро/м? 36 м? Лифт Балкон/Терраса Встроенная кухня Подвал Этаж 3 из 5 Модернизация/ремонт последний

<https://germany.move.ru/objects/928455915>

4

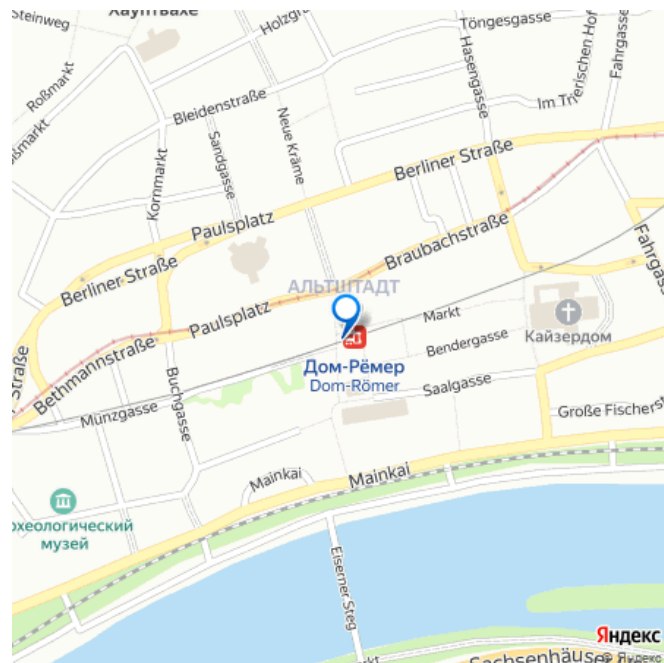
Юрий Морозов, EUROPE GMBH R

79219067377

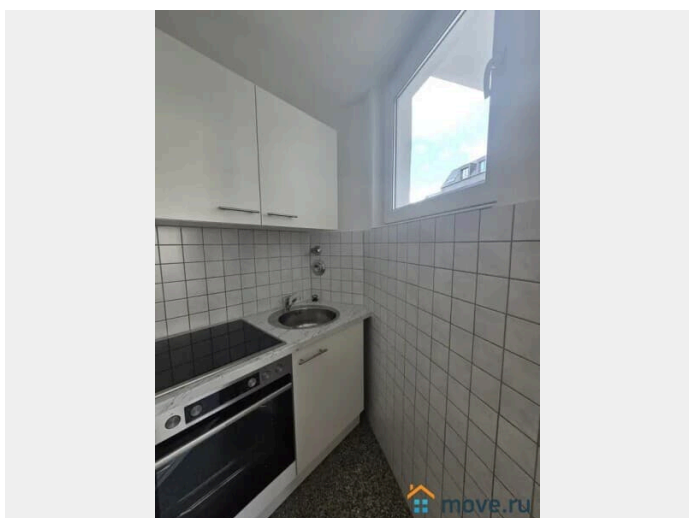
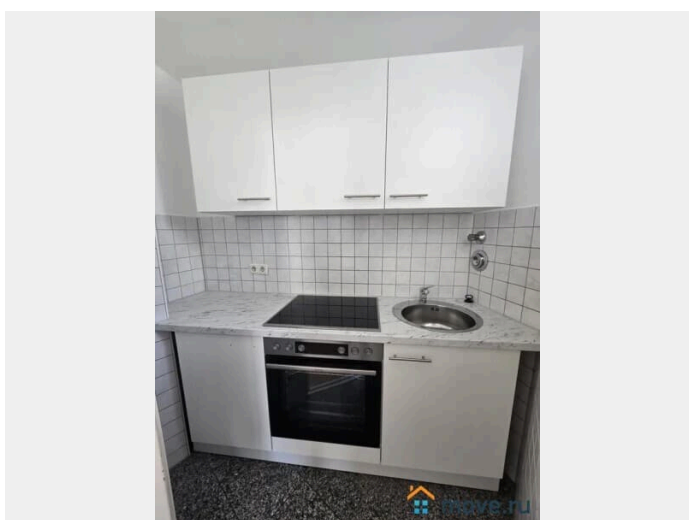
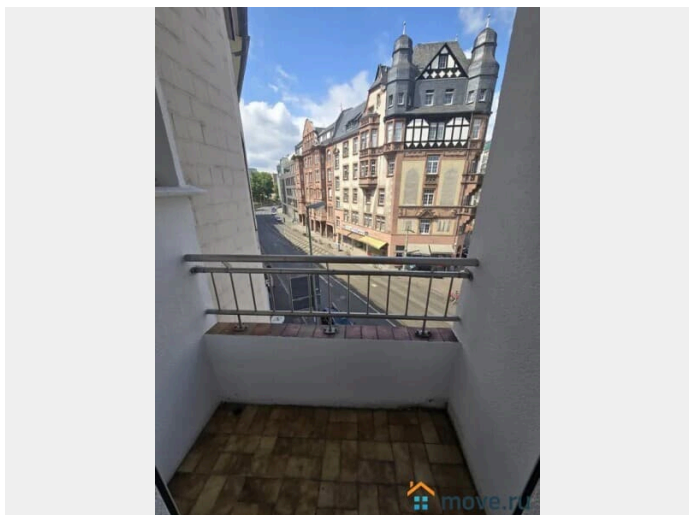
для заметок

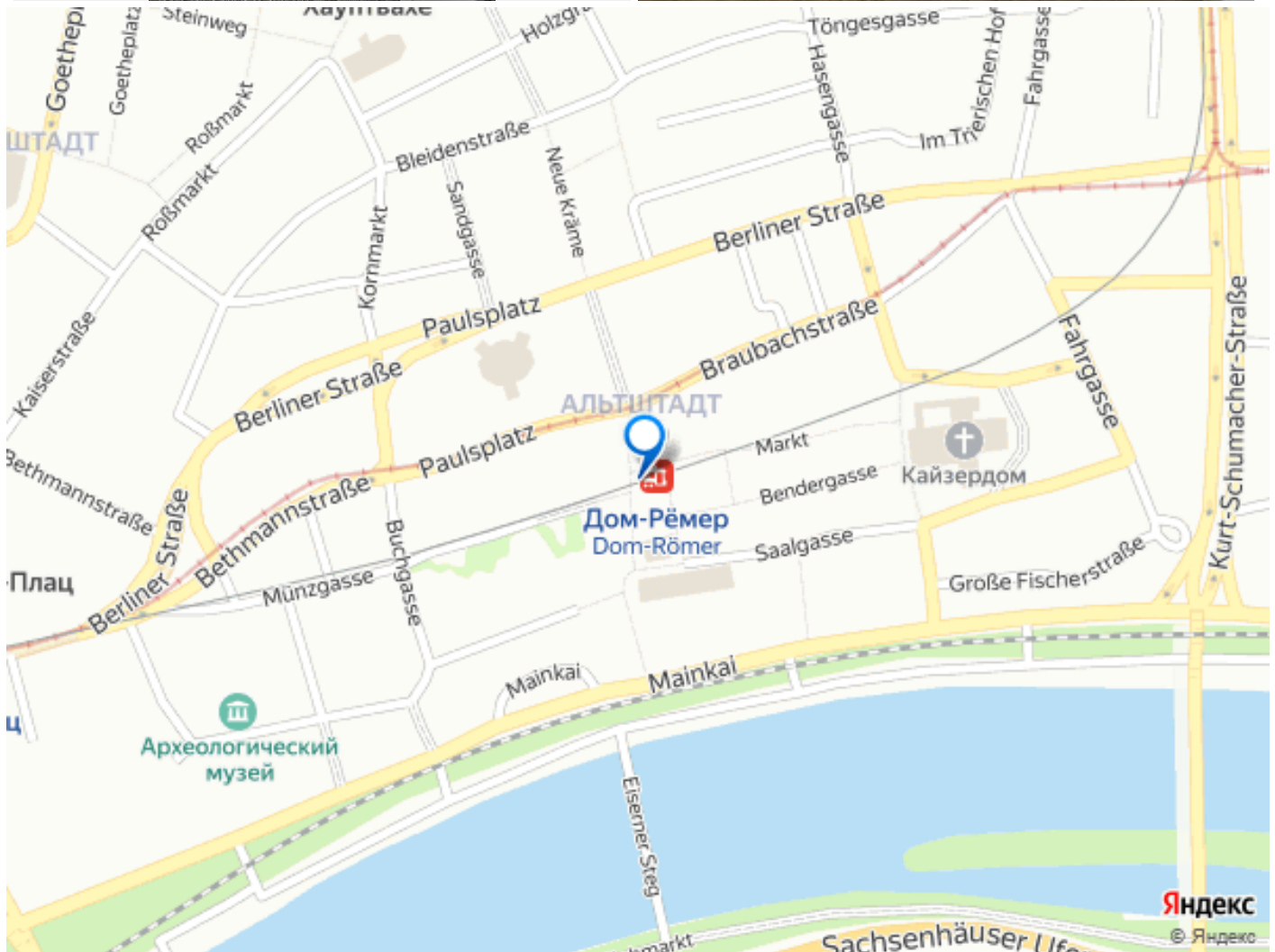
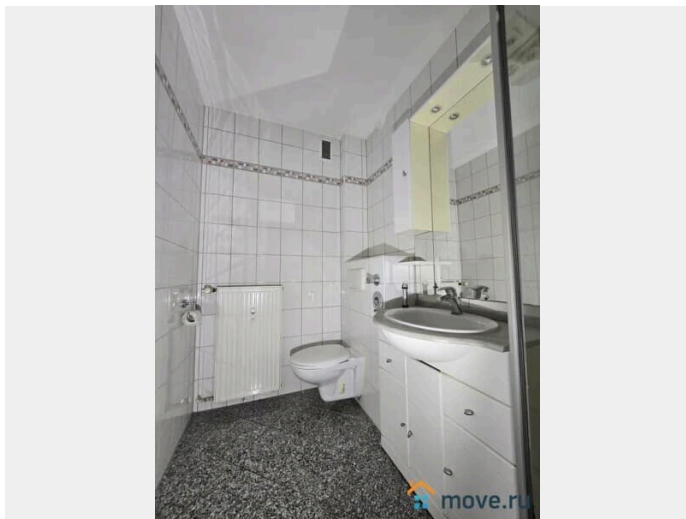


2025 В хорошем состоянии Центральное отопление Основные источники энергии Газ Эта недвижимость расположена в самом центре города и предлагает не только комфортное проживание, но и привлекательные инвестиционные возможности. Окрестности в сочетании с оживленным центром города делают эту квартиру востребованным адресом. Прямо напротив строится новый современный район Майнъярд с более чем 150 подземными парковочными местами, магазинами, отелем и многим другим. До таких достопримечательностей, как центр Франкфурта и река Майн, можно добраться всего за несколько минут, что делает квартиру надежным вложением на немецком рынке недвижимости. Недвижимость, расположенная на третьем этаже впечатляет своей эксклюзивностью и видом на комплекс Майнъярд. Элегантно оформленная ванная комната и современная оборудованная кухня не только повышают комфорт проживания, но и делают квартиру привлекательной для потенциальных арендаторов. Эти удобства способствуют обеспечению постоянного проживания. Превосходное расположение в оживленном районе открывает широкий спектр возможностей для арендаторов: от развлечений и шопинга до бизнеса и отдыха. Близость к модным стартапам и всемирно известным компаниям делает квартиру привлекательным местом для проживания. Эти факторы обеспечивают стабильный спрос и дают инвесторам возможность воспользоваться преимуществами устойчивого роста цен на немецком рынке недвижимости. В настоящее время квартира свободна. Годовой налог на недвижимость составляет 126,12 евро. Ежемесячная плата за обслуживание — 250,00 евро. Продадим



вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты





Move.ru - вся недвижимость России