

🕒 Создано: 26.08.2025 в 14:12

Обновлено: 05.10.2025 в 17:33

Франкфурт-На-Майне, Оффенбах

249 500 €

Франкфурт-На-Майне, Оффенбах

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

72 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

84 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

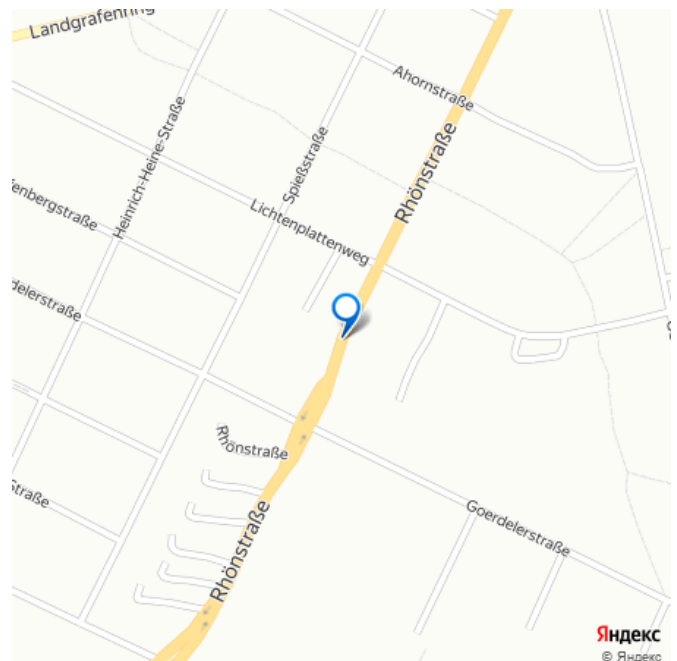
Описание

Германия. Оффенбах. Ближайший пригород Франкфурта-на-Майне. Квартира 84м². Привлекательная 3-комнатная квартира в престижном районе Оффенбаха, недалеко от центра города. Kaiserlei, 63067 Оффенбах-на-Майне 249 500 евро 84 м² Лифт Подвал Сдается в аренду Этаж 3 из 4 Комнат 3

<https://germany.move.ru/objects/9284389138>

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R
79219067377

для заметок



Спален 2 Ванные комнаты 1

Гараж/Парковочное место Центральное

отопление Эта светлая и просторная 3-

комнатная квартира расположена в

ухоженном жилом доме в центре города

Оффенбах-на-Майне. Благодаря продуманной

планировке и уютной, светлой атмосфере,

апартаменты создают приятную атмосферу

для проживания. Просторная гостиная и

столовая располагают к отдыху и предлагают

разнообразные варианты планировки. Две

просторные спальни идеально подходят для

пар, небольших семей или в качестве

домашнего офиса. Внутренняя ванная

комната оборудована ванной и дополняется

отдельным гостевым туалетом. В настоящее

время квартира сдается в аренду и приносит

стабильную чистую арендную плату в

размере 820 евро в месяц, что делает ее

привлекательным вложением средств.

Парковочное место на открытом воздухе,

включенное в стоимость покупки, дополняет

это предложение. В квартире полы во всех

жилых помещениях выложены плиткой, не

требующей особого ухода, что придает ей

современный вид и облегчает уборку.

Большие окна создают светлую и уютную

атмосферу. Ванная комната функционально

спроектирована и оснащена ванной и

подключением для стиральной машины, а

отдельный гостевой туалет дополнительно

повышает комфорт проживания. Парковочное

место на открытом воздухе обеспечивает

практичную дополнительную ценность в

городской среде Квартира расположена в

одном из самых привлекательных районов

Оффенбаха, на улице Пирацциштрассе, всего

в нескольких минутах ходьбы от центра

города. Прекрасная инфраструктура

предлагает всё необходимое для

повседневной жизни: магазины,

супермаркеты, бутики, врачи и аптеки находятся в пешей доступности. Отличное транспортное сообщение – автобусные остановки и станции городской электрички находятся в непосредственной близости, что позволяет быстро добраться до Франкфурта-на-Майне и других мест в регионе Рейн-Майн. Близлежащие парки и зелёные зоны предлагают дополнительные возможности для отдыха в городской среде. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты

