

Гельзенкирхен

1 400 000 €

Гельзенкирхен

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1913 м²

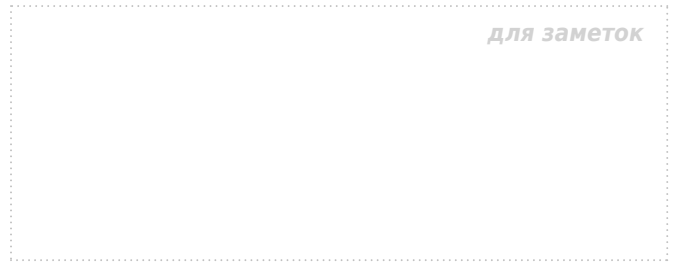
Детали объекта

Тип сделки

Продам

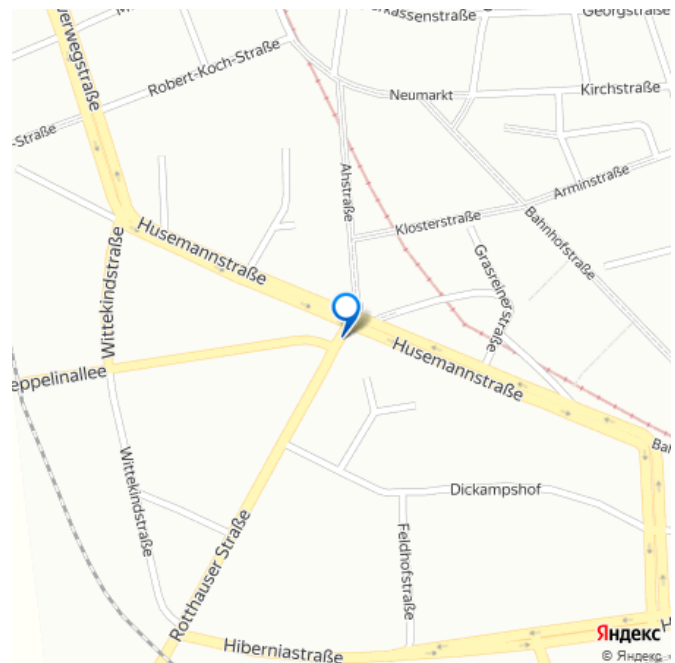
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

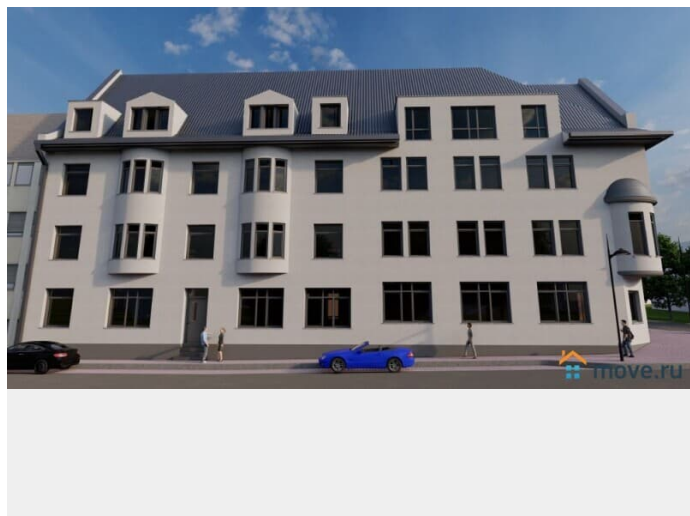
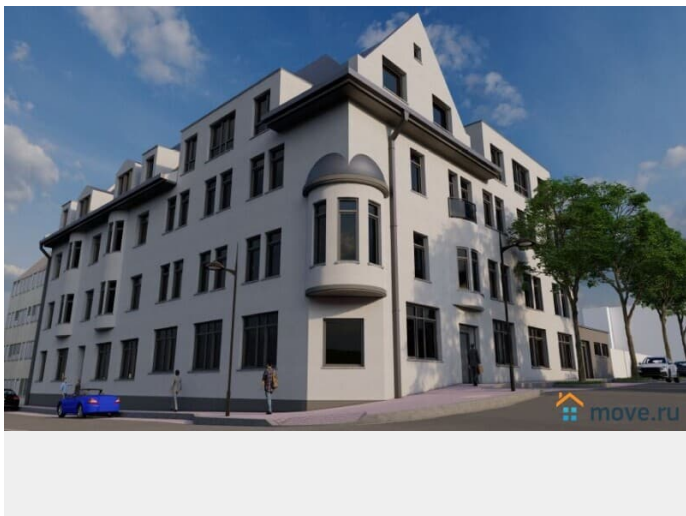


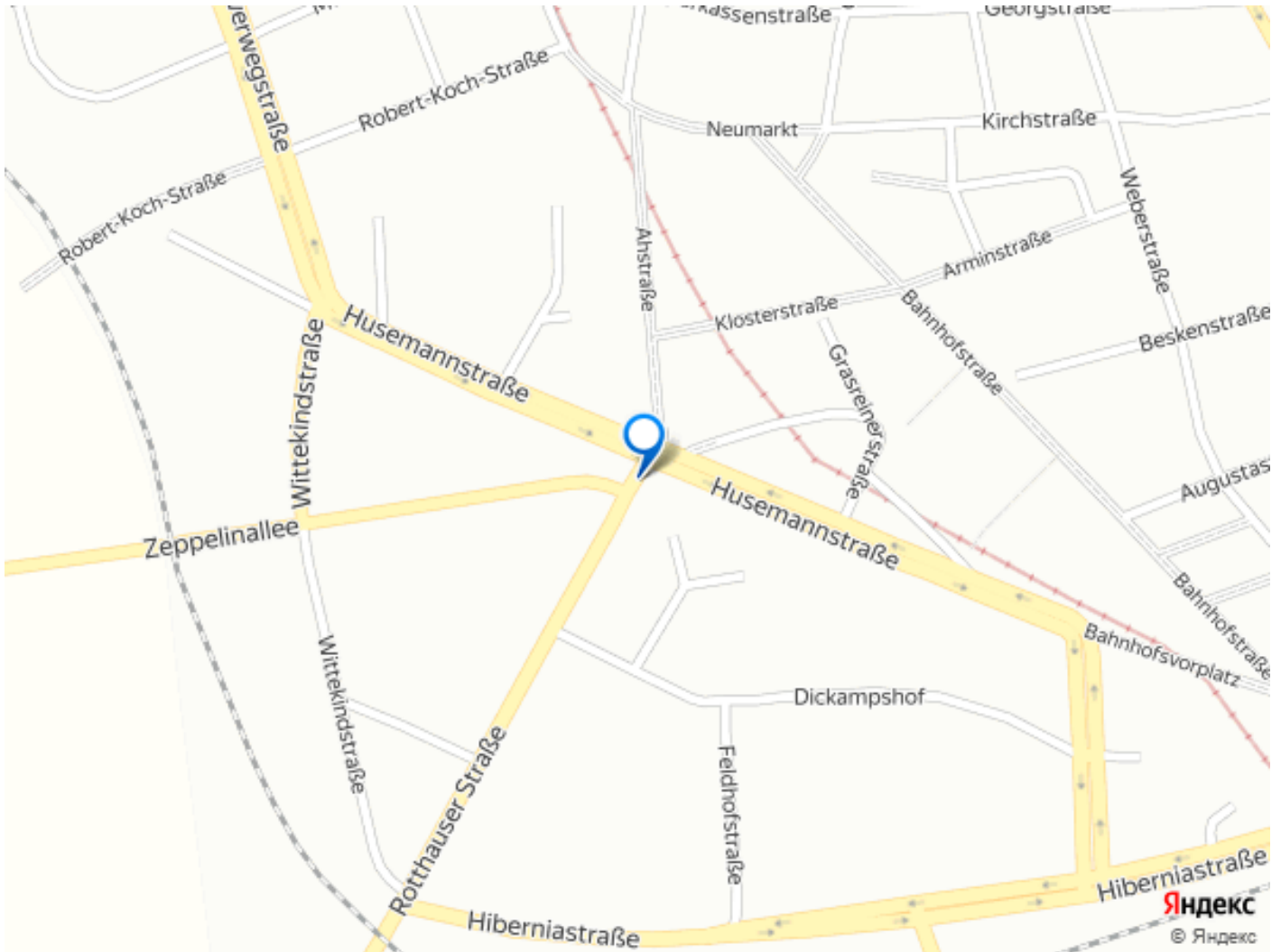
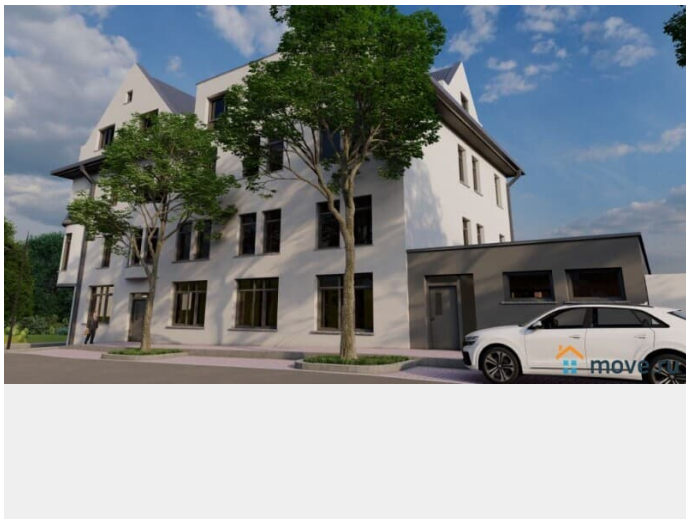
Описание

Германия. Гельзенкирхен. Доходный дом под ремонт с большим потенциалом. Северный Рейн-Вестфалия 45886 Gelsenkirchen, 1913,88 м? (участок 2514 м2) Код объекта: 17731
Онлайн-показ Дистанционная покупка 1 400 000 € 731 €/м2 Тип объекта доходные дома Этаж 1-2-3-4 Общая площади 1913,88 м2 Статус объекта свободен Количество комнат 24 квартиры Годовой доход (фактический) при сдаче в аренду возможен: € 172250 € лощадь земельного участка 2514 м2 площадь дома 1913,88 м2 4 этажа 24 квартиры Дом сейчас стоит готовый под ремонт (без жильцов) дом под ремонт по хорошей цене! Есть потенциал построить во дворе второй дом тоже на 4 этажа на 9 квартир на 670 м2 жилой площади (всего в новом доме 812,29 м2) есть разрешение. Комиссия для



Покупателя +5,95 % от стоимости объекта.
Подробности по запросу. Продадим вашу
квартиру или дом. Есть выбор квартир и
домов в различном бюджете, в том числе и
коммерческие объекты.





Move.ru - вся недвижимость России