move.ru
10 лет вместе

https://germany.move.ru/objects/9269708066

Создано: 13.01.2025 в 16:48

Обновлено: 08.10.2025 в 18:20

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R

79219067377

Гельзенкирхен

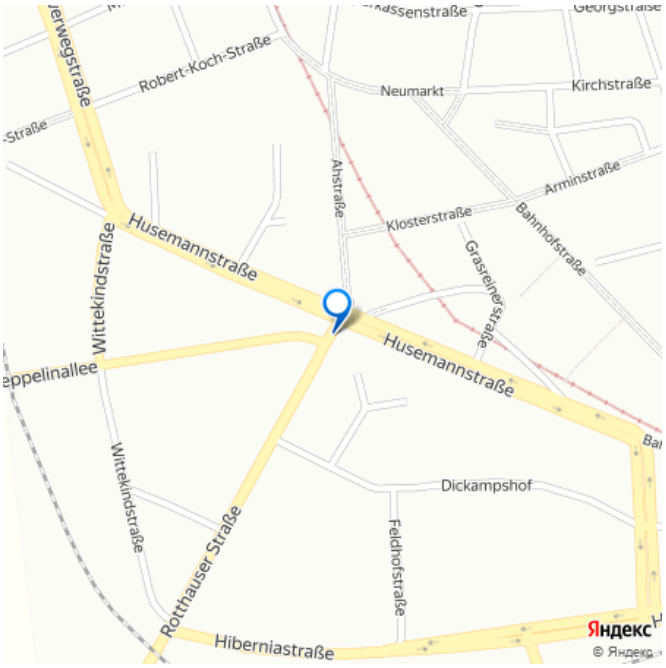
79 000 €

Гельзенкирхен

для заметок

Квартира

Количество комнат	2
Жилая площадь	44 м^2
Площадь кухни	10 м^2
Общая площадь	54 м^2
Этаж	4/5



Детали объекта

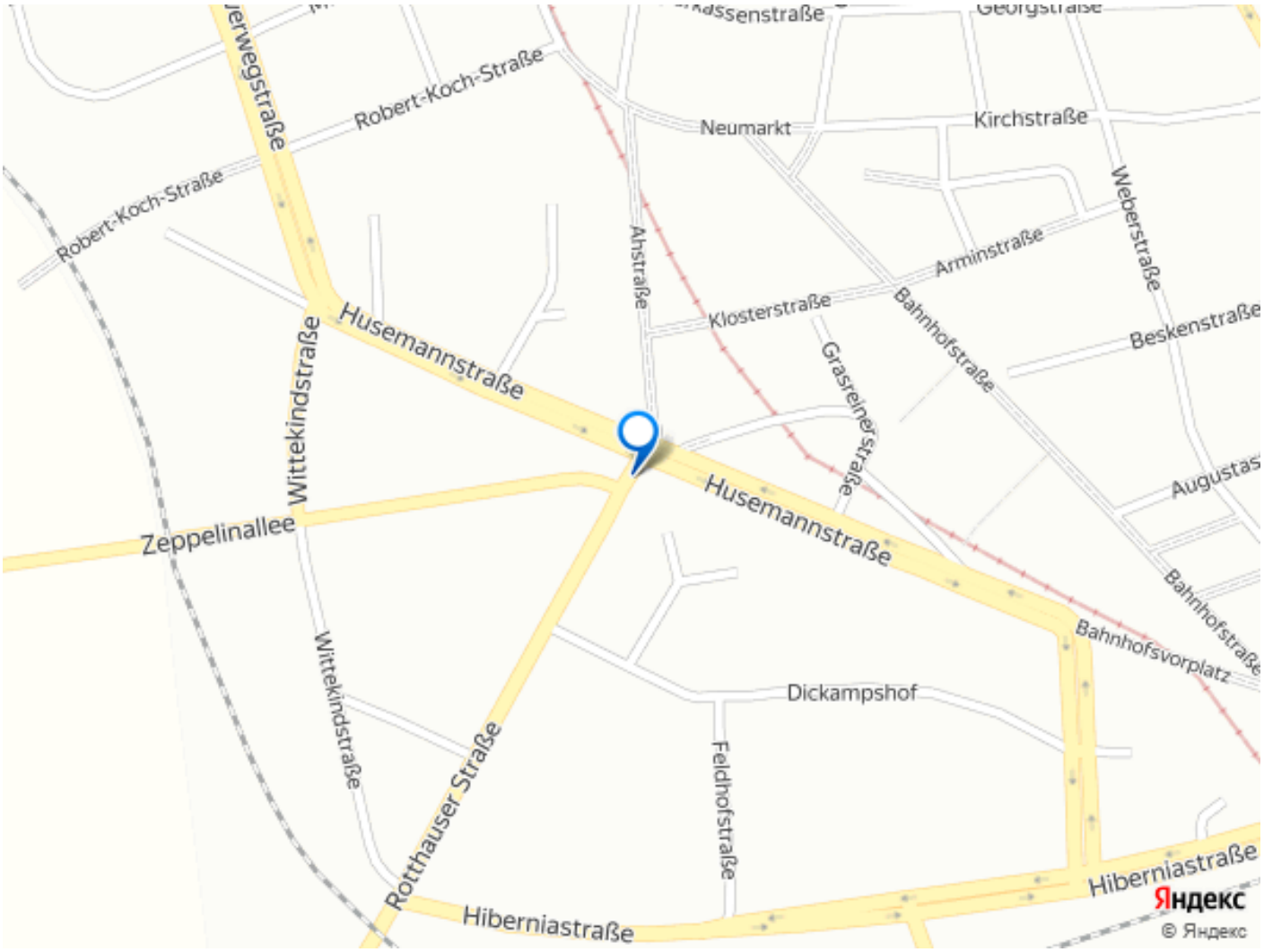
Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры

Описание

Германия. Гельзенкирхен. Квартира в центре города. Северный Рейн-Вестфалия Расставьте мебель и начните жить - Квартира в центре Гельзенкирхена Альтштадт, 45879 Гельзенкирхен 79 000 € 54,71 м? Комнат 2 состояние объекта Ухоженный оборудование Нормальное качество Основные источники

энергии газ Вот она, идеальная городская квартира для всех, кто ценит близость к пешеходной зоне и железнодорожному вокзалу. В этой городской квартире площадью 54,71 м? достаточно места для одного или двух человек. В квартире две комнаты, большой коридор и кухня-гостиная. Благодаря хорошему состоянию и очень выгодному расположению в центре города эта квартира будет интересна как тем, кто хочет жить в ней сам, так и тем, кто ищет инвестиции в устойчивую арендуемую недвижимость. Большие окна делают квартиру очень светлой и уютной. Окна спальни выходят на задний двор, поэтому в ней тихо. В квартире сделан свежий ремонт — осталось только расставить мебель и жить! Электрика (кабели, выключатели, розетки, устройства защитного отключения). Полотенцесушитель новый, входная дверь квартиры дополнительно защищена врезным замком. Окна были заменены в 2018 году. Датчики дыма, установленные во всех жилых помещениях, соединены между собой по беспроводной связи и поэтому более безопасны. В квартире есть - две комнаты, - большая кухня, в которой также есть место для обеденного стола, - Коридор и - Ванная комната с естественным освещением, большой душевой кабиной, раковиной и туалетом Конечно, в квартире есть домофон. Телевизионный сигнал поступает в дом по кабельному телевидению. При желании можно воспользоваться прачечной в подвале. Конечно, в квартире также имеется отдельное запирающееся подвальное помещение. Пешеходная зона находится всего в 50 метрах, а железнодорожный вокзал — примерно в 250 метрах. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и

коммерческие объекты.



Move.ru - вся недвижимость России