

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R
79219067377

Гельзенкирхен

830 000 €

Гельзенкирхен

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

870 м²

Детали объекта

Тип сделки

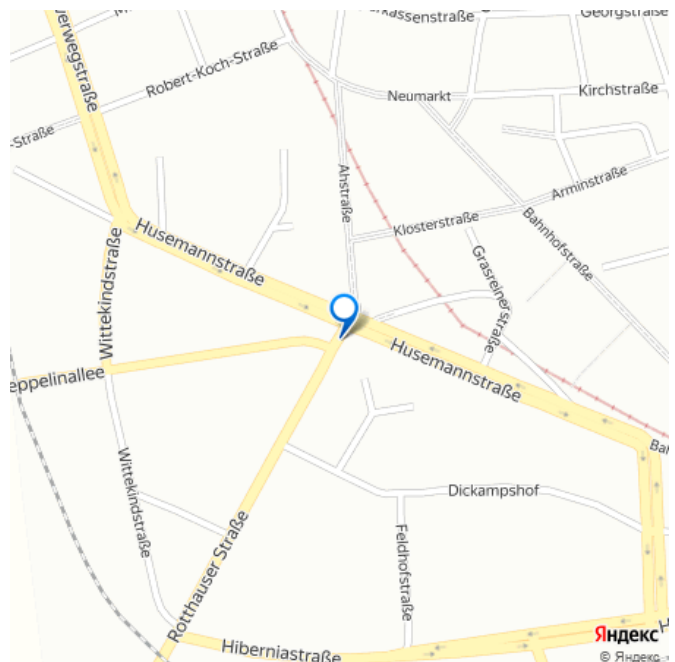
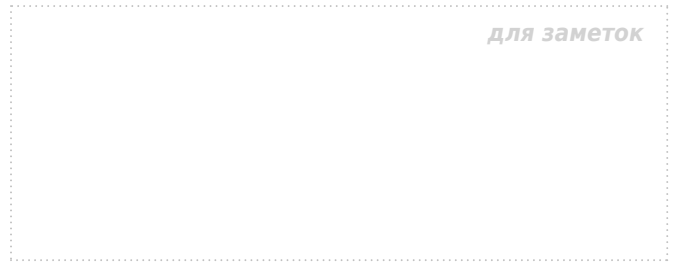
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Германия. Гельзенкирхен. Доходный дом.
Доходный дом в 45881 Gelsenkirchen, 870 м?
Код объекта: 17388 Онлайн-показ
Дистанционная покупка 830 000 € 954 €/м2
Тип объекта доходные дома Год постройки
1967/2020 г. Этаж 1-2-3-4-5 Общая площадь
870 м2 Статус объекта-частично в аренде 12
квартир Годовой доход (фактический) по
запросу 50071-67788 € ухоженный объект в
хорошем состоянии центральное газовое
отопление в квартирах на полу качественная
плитка и ламинат современные стеклопакеты
установлены При полной аренде по цене 6,50
- 7 евро за квадратный метр, ежегодный
доход составит от 62.946 до 67.788 евро.
Комиссия для Покупателя +5,95% к
стоимости объекта. Подробности по запросу.
Продадим вашу квартиру или дом. Есть



выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.

