

Гельзенкирхен, Марль

760 400 €

Гельзенкирхен, Марль

Участок

Общая площадь

5000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

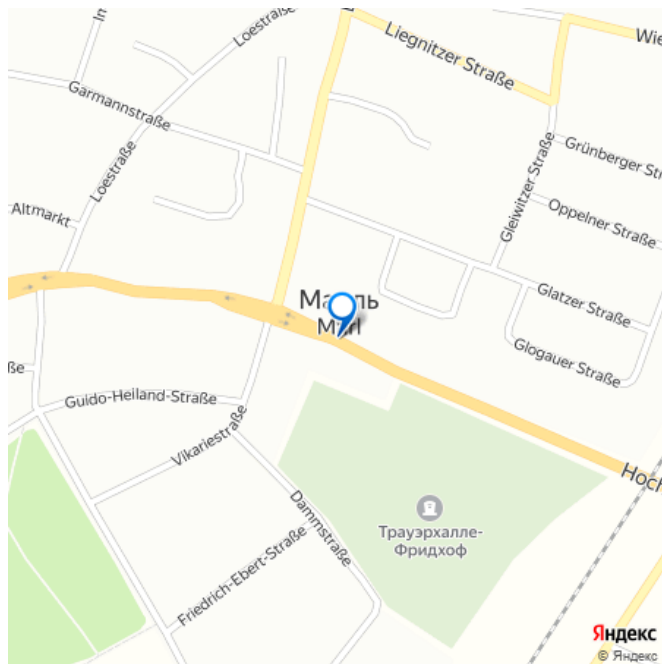
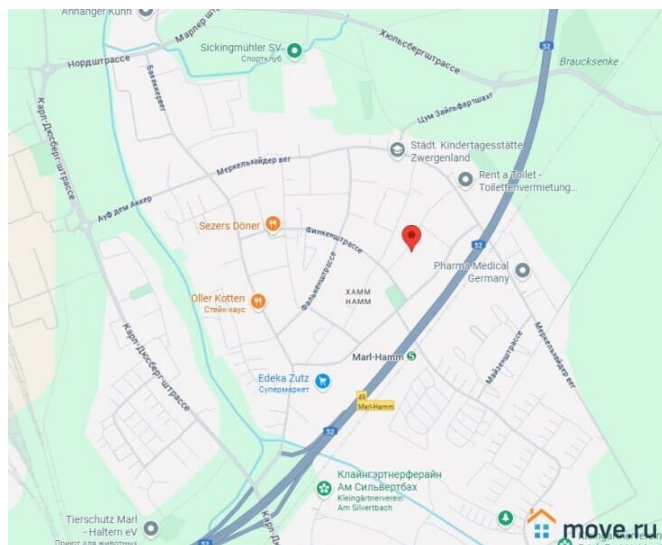
Описание

Германия. Инвестиционный проект в городе 45772 Marl, 5069,3 м2 Код объекта: 17982
Онлайн-показ Дистанционная покупка 760 400 € 150 €/м2 Тип объекта инвестпроекты
Общая площадь 5069,3 м2 Площадь объекта составляет ~ 5069,3 м?. Разрешение на строительство объекта в дальнейшем получено. Объект может быть построен в 2 этажа общей площадью ~ 2000 м?. возможно инвестор захочет построить 5 допдельхаусов или 10 домов В настоящее время архитектор готовит предварительное заявление на получение разрешения на строительство на этой основе. После получения разрешения на строительство стоимость недвижимости составляет не менее 1 350 000 евро. Получение разрешения на строительство занимает 1,5-2 года. Город Марль

<https://germany.move.ru/objects/9283731468>

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R
79219067377

для заметок



поддерживает данный проект. Комиссия для Покупателя 4,76% от стоимости объекта. Подробности по запросу. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.

