

Гельзенкирхен, Реклингхаузен

332 800 €

Гельзенкирхен, Реклингхаузен

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1610 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

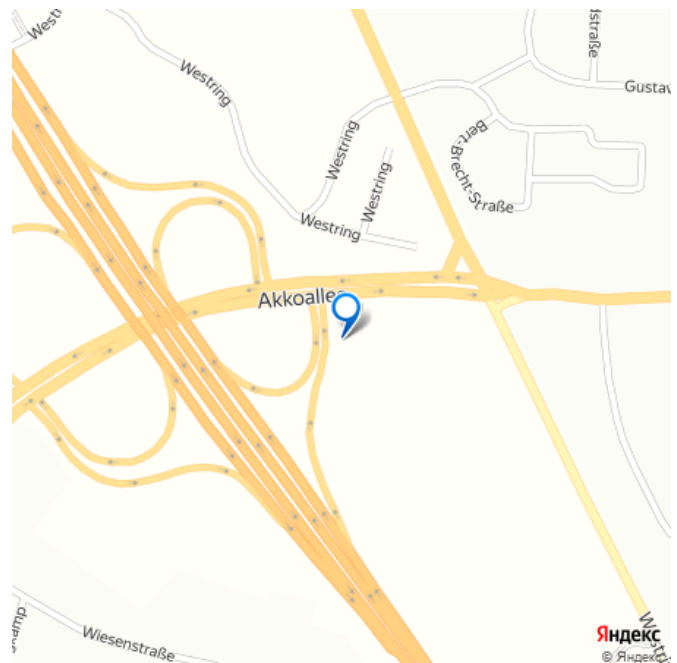
Германия. Реклингхаузен. Инвестиционный проект 1635 м2. Земля Северный Рейн-Вестфалия. Код объекта: 17783 Онлайн-показ Дистанционная покупка 332 800 € Тип объекта инвестпроекты Год постройки 2025 г. Этаж 1-2-3-4-5 Общая площадь квартир и таунхаусов 1610 кв. м. м2 22 квартиры, 16 машиномест Годовой доход фактический 111.237 (~ 33,42%) € Проектом предусмотрено строительство жилого комплекса с и рестораном и подземным паркингом в городе Дюссельдорф Площадь участка 1635 кв. м. Общая площадь квартир и таунхаусов 1610 кв. м. Площадь ресторана 200 кв.м. Таунхаусы 4 единицы Квартир 20 единиц Парковочных мест 18 единиц Парковочных мест (подземный паркинг) 20 единиц Стоимость земельного участка с

для заметок



Ansicht

 move.ru



оформлением: 3.328.000 евро

Предварительная стоимость строительства:

6.533.159 евро В соучредительстве с

инвестором, проект “под ключ” ведет наша

немецкая компания GmbH. Прибыль от

проекта распределяется в соответствии с

установленными долями. Необходимый

объем собственных инвестиций 332.800 евро.

Доход инвестора 111.237 евро, что составит

33.42% на вложенную сумму. Планируемый

срок реализации проекта: 18 месяцев от даты

получения разрешения на строительство.

Комиссия для инвестора + 3,57% к сумме

инвестиций Дополнительная информация

может быть предоставлена по запросу.

Продадим вашу квартиру или дом. Есть

выбор квартир и домов в различном

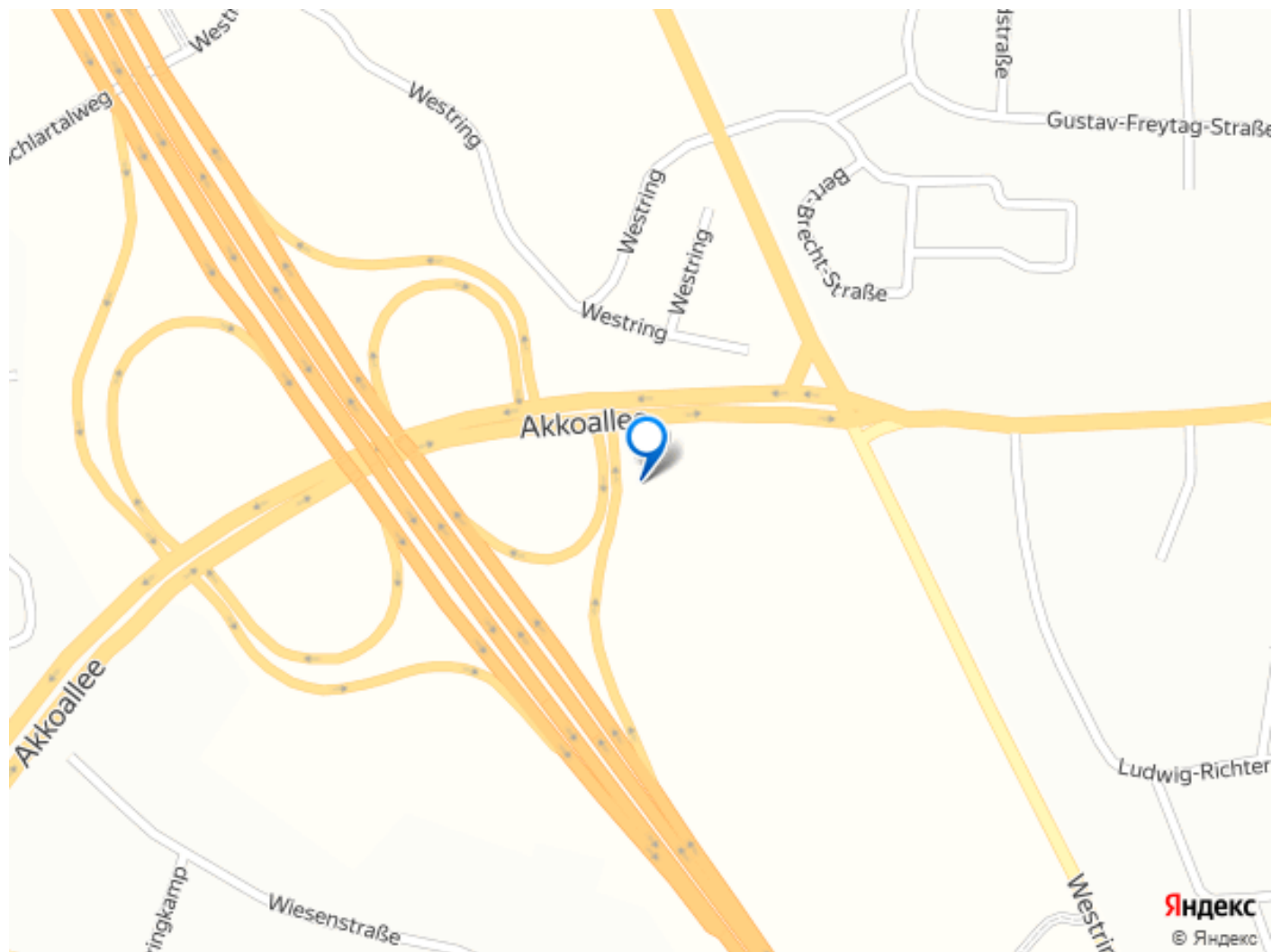
бюджете, в том числе и коммерческие

объекты.



Ansicht





Move.ru - вся недвижимость России