

Кёльн

5 500 000 €

Кёльн

Земельные участки

Площадь участка

24 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

Описание

Германия. Кёльн. Земельный участок для строительства многоквартирного дома
Земельный участок в Германии (с разрешением на строительство MFH 4300 м2, 80 машиномест) в 50677 K?ln, 2419 м2 Код объекта: 17832 Онлайн-показ Дистанционная покупка 5 500 000 € 2 274 €/м2 Тип объекта земельные участки Общая площадь 2419 м2 Статус объекта свободен Количество комнат по проекту Годовой доход (возможный) 7.046.650 € Продается участок 2419 м2 в 50677 K?ln, есть разрешение на строительство (MFH) на нем можно построить 4300 м2 жилой площади, 80 машиномест - подземный паркинг участок стоит 5 500 000 евро строительные расходы 15 603 350 евро итого расходы ~ 21 103 350 евро продать построенный проект можно за ~ 28 150 000

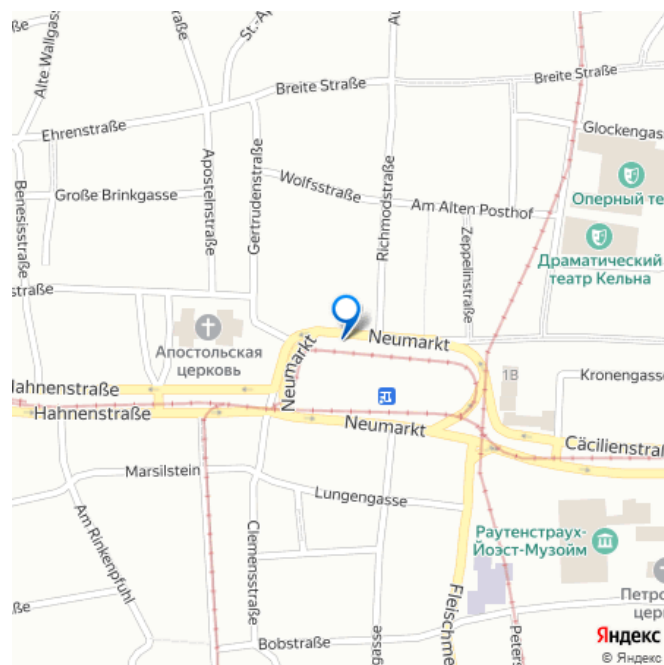
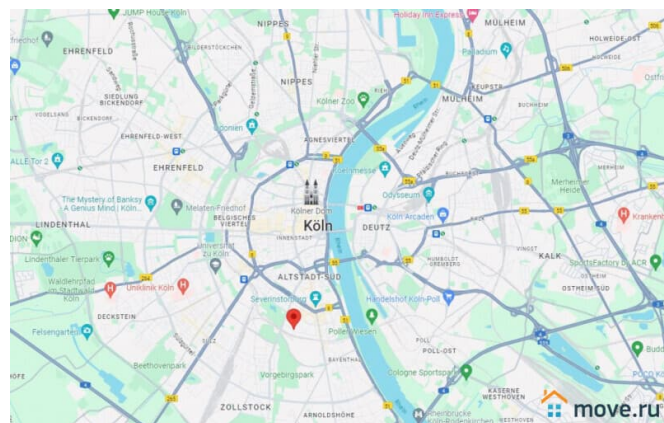
<https://germany.move.ru/objects/928552978>

1

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R

79219067377

для заметок



евро предполагаемый доход ~7 046 650 евро.

Комиссия для Покупателя + 5,95% к

стоимости сделки. Подробности по запросу.

Продадим вашу квартиру или дом. Есть

выбор квартир и домов в различном

бюджете, в том числе и коммерческие

объекты

