

🕒 Создано: 11.02.2025 в 10:34

Обновлено: 08.10.2025 в 18:20

Кёльн, Дормаген

95 500 €

Кёльн, Дормаген

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

57 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Германия. Домаген. Квартира 68м2, сдана в аренду Северный Рейн-Вестфалия. Квартира в 41540 Dormagen, 68 m2 Код объекта: 17733
Онлайн-показ Дистанционная покупка 95 500 € 1 404 €/м2 Тип объекта квартиры Год постройки 1971/1999 г. Этаж 2 Общая площадь 68 м2 Статус объекта в аренде

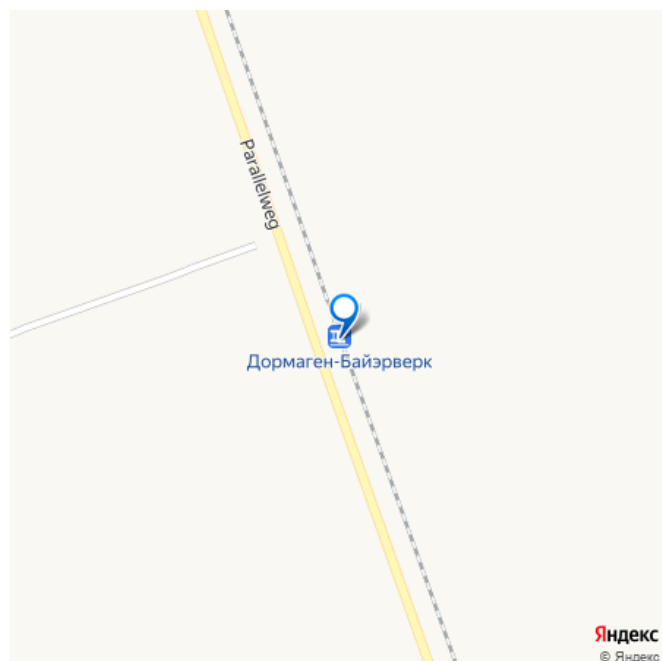
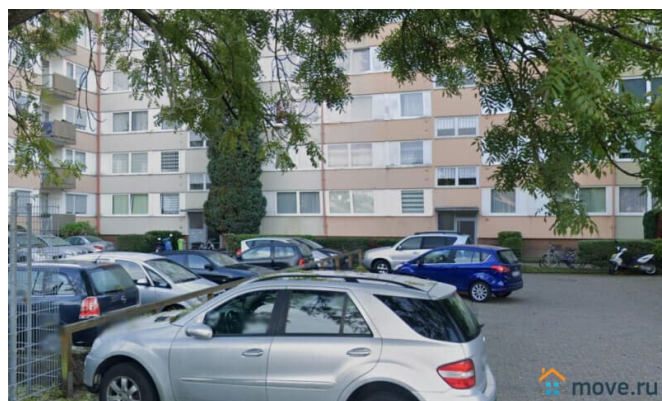
<https://germany.move.ru/objects/927217998>

2

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R

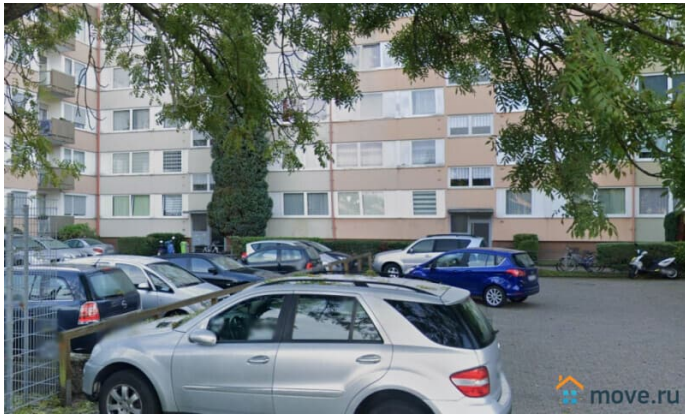
79219067377

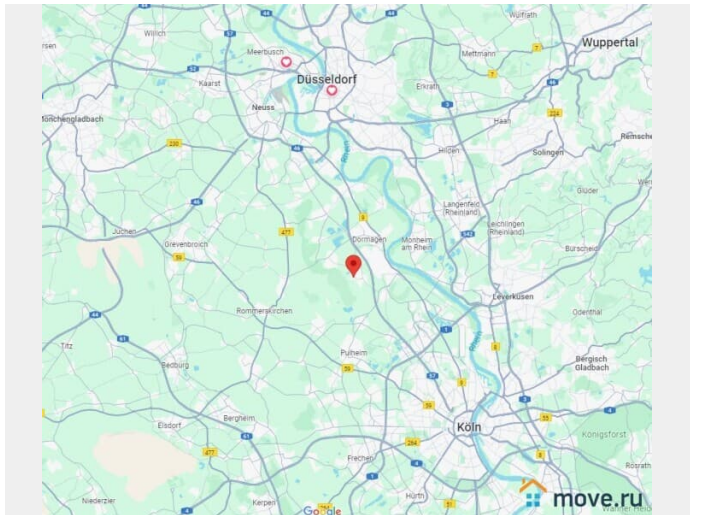
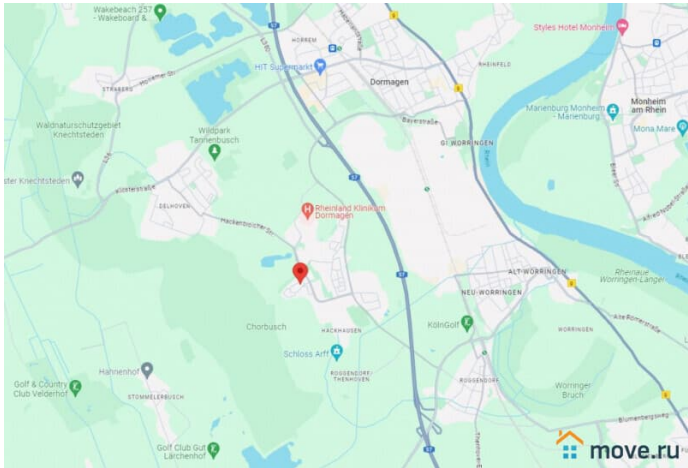
для заметок

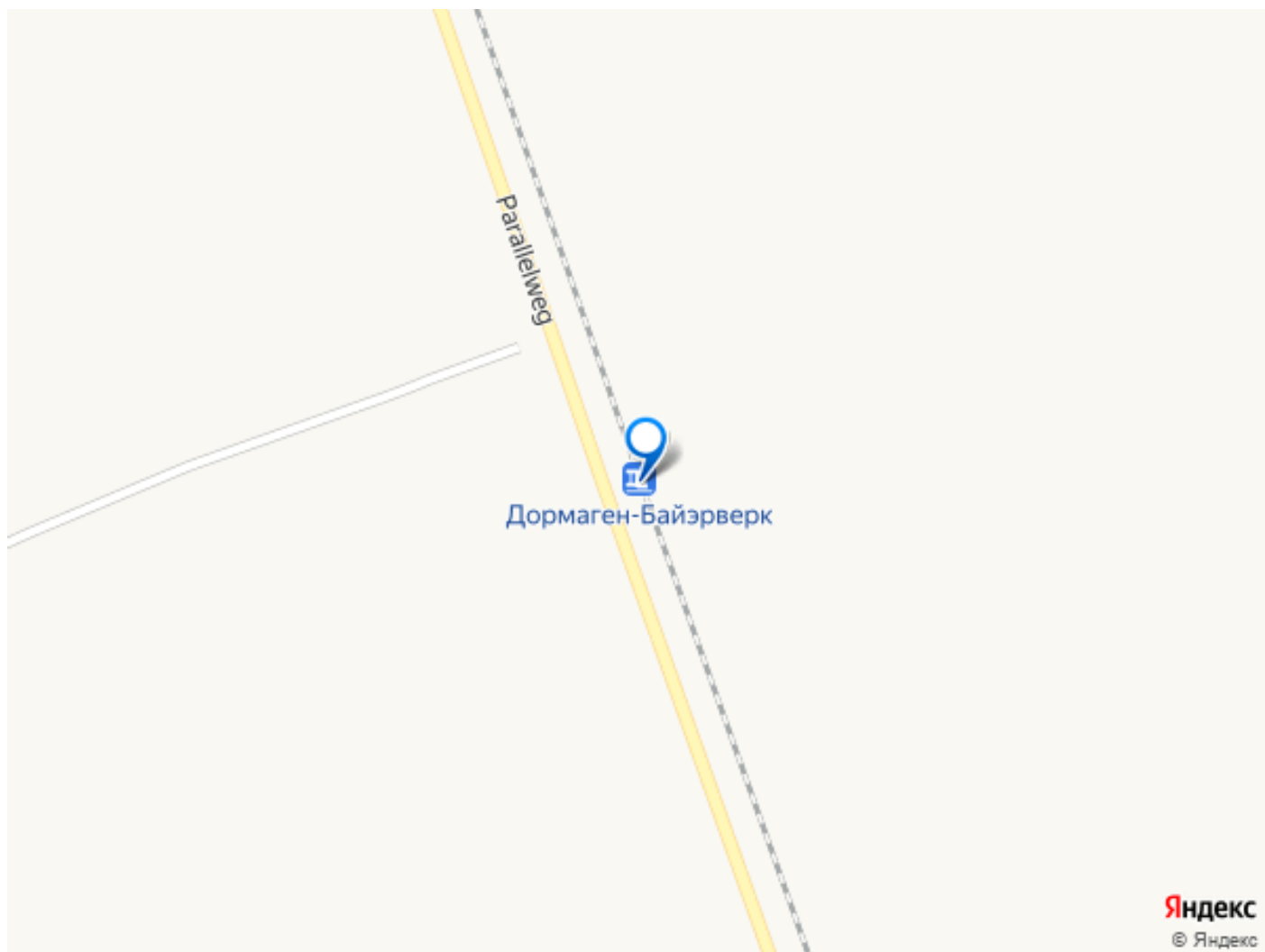


Количество комнат 3 комнаты Продается квартира в 41540 Dormagen Отличное расположение- между Кёльном и Дюссельдорфом. Хорошая экология, чистый воздух, леса, Рейн. Все рядом и доступно. Жилой дом находится в непосредственной близости от небольшого супермаркета. Благодаря близости к центрам таких крупных городов, как Кёльн, Дюссельдорф и Нойс, район Хакенбройх является хорошим местом для жизни. Расстояние до Кельна составляет менее 16 км, а до Нойса и Дюссельдорфа — менее 20 км. От Хакенбройха имеется хорошее сообщение с автомагистралью А 57, ведущей в Кельн, Нойс и Дюссельдорф. Рядом с Хакенбройхом есть красивые большие смешанные леса. Рейн, протекающий прямо мимо Дормагена, также предлагает берега с прекрасными возможностями для пешеходных прогулок и отдыха - короче говоря: отдых может начаться прямо у вашего порога. Рядом расположены несколько гольф полей. Рядом есть спортивные студии и клубы, открытый бассейн, который также подогревается зимой. Также имеется возможность для активного отдыха. В Хакенбройхе также есть больница, врачебные кабинеты, аптеки, начальная, средняя и средняя школы. Дополнительные магазины, бутики и кафе в пешеходной зоне, а также торговый центр и небольшие торговые парки делают жилой район Хакенбройха еще более привлекательным. Дом 1970 года постройки, в хорошем состоянии Центральное газовое отопление Площадь квартиры 68 м² Квартира расположена на 1 этаже (это немецкий EG) Вокруг дома много свободных и бесплатных парковок. Квартира сдана в аренду. 15 мин до Кёльна и 15 мин до Дюссельдорфа. вокруг дома много свободных

и без платных парковок (машину легко можно оставить возле дома спереди или сзади дома) Квартира сдана с 28 апреля 1988 за (520 евро Grundmiete + 200 евро небенкостен) = 720 евро Hausgeld: ~ 329 Euro Комиссия для Покупателя +3,57% от стоимости объекта. Подробности по запросу. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.







Move.ru - вся недвижимость России