

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R
79219067377

Майнц, Вальдмор

459 000 €

Майнц, Вальдмор

Земельные участки

Площадь участка

22 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

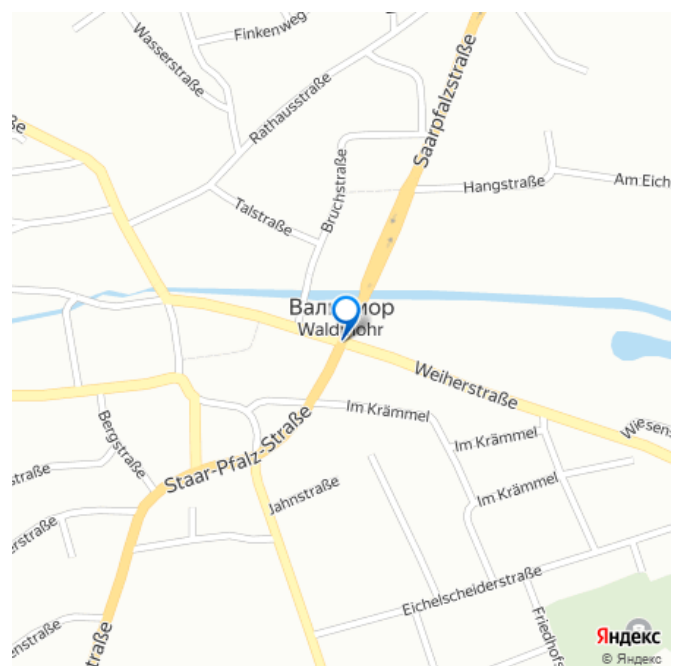
Раздел

[Земельные участки](#)

Описание

Германия. Вальдмор. Земельный участок в Германии в 66914 Waldmohr, 2200 м2 под строительство многоквартирных домов. Код объекта: 17726 459 000 € 208 €/м2 Общая площадь 2200 м2 Статус объекта свободен Местоположение: Вальдмор, Рейнланд-Пфальц, Германия Размер участка: 2200 кв. м Этот просторный участок в живописном городке Вальдмор предлагает отличную возможность для инвесторов и застройщиков. Участок площадью около 2200 кв. м и удачным расположением идеально подходит для строительства 8 жилых домов. Основные характеристики: Отличное местоположение. Участок расположен в тихом, но центральном районе Вальдмора, недалеко от рыночной площади (400 м). Аптеки, банки, бассейн, школы, торговые

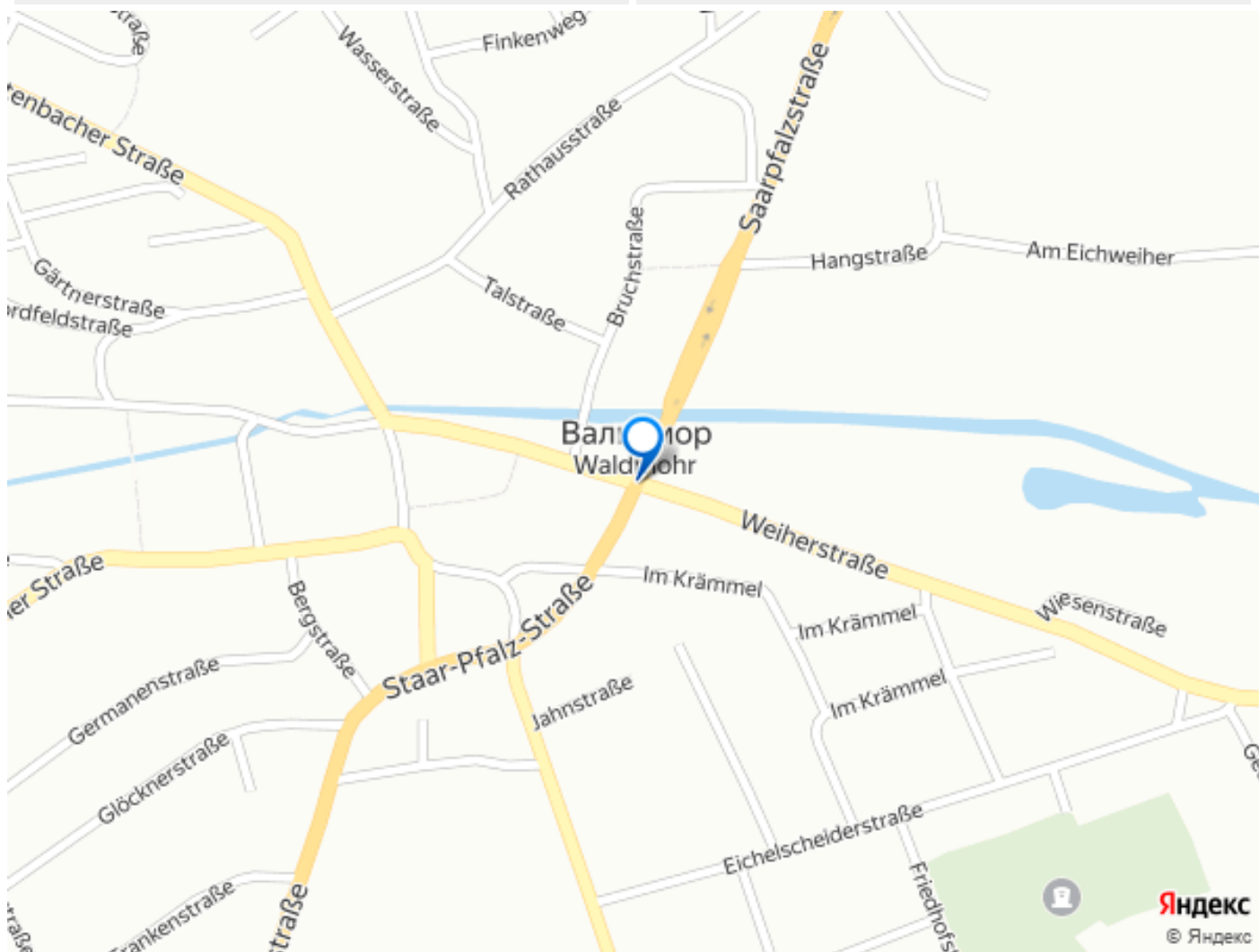
для заметок



центры, кафе, которые не оставляют желать лучшего. Все объекты повседневного спроса и детские сады находятся в шаговой доступности. Город Вальдмор имеет прямой доступ к автомагистрали А6 и предлагает Вам и Вашей семье максимальное качество жизни и досуга. До университетского города Хомбург можно добраться примерно за 10 минут на автомобиле. Планы застройки: Участок пригоден для строительства 8 домов, что делает его выгодной инвестицией. Жилая площадь каждого дома составляет 120 кв. м, что в общей сложности дает 960 кв. м жилой площади. Разрешение на строительство: Разрешение на строительство, поэтажные планы, все строительные чертежи, сертификаты, исследование грунта уже имеются в наличии, что ускорит и упростит реализацию проекта. Покупная цена: Цена покупки данного участка полностью составляет 459 000 евро. Цена за квадратный метр, включая строительную документацию, составляет менее €209. Возможна покупка сразу компании GmbH, на которую это оформлено (тогда вы законно сэкономите налоги) О проекте: Два современных здания с высококачественными террасными домами в энергоэффективном монолитном исполнении. Все террасные дома имеют полы с подогревом (воздух - тепловой насос), электрические жалюзи. Ванные комнаты оборудованы крупноформатной плиткой, высококачественной фурнитурой и инсталляцией известных производителей, а также полотенцесушителями. На каждый террасный дом приходится по 2 парковочных места, в качестве опции предлагаются индивидуальные гаражи. Комиссия для Покупателя по запросу. Продадим вашу квартиру или дом Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и

коммерческие объекты.





Move.ru - вся недвижимость России