

Создано: 13.03.2025 в 11:12

Обновлено: 28.09.2025 в 11:15

Мёнхенгладбах

89 500 €

Мёнхенгладбах

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Описание

Германия. Мёнхенгладбах. Квартира 42м2 в ухоженном доме. Земля Северный Рейн-Вестфалия. Гейден, 41236 Мёнхенгладбах 89 500 € 42 м² 2 из 3 Свободно немедленно Комнат 2 Интернет Год постройки 1962 Состояние объекта В хорошем состоянии оборудование Нормальное качество

<https://germany.move.ru/objects/927434984>

1

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R

79219067377

для заметок

2

35 м²

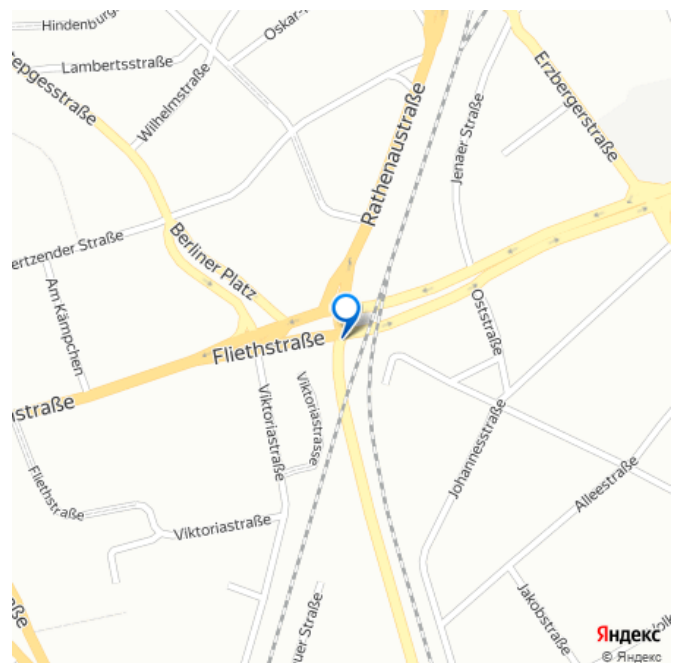
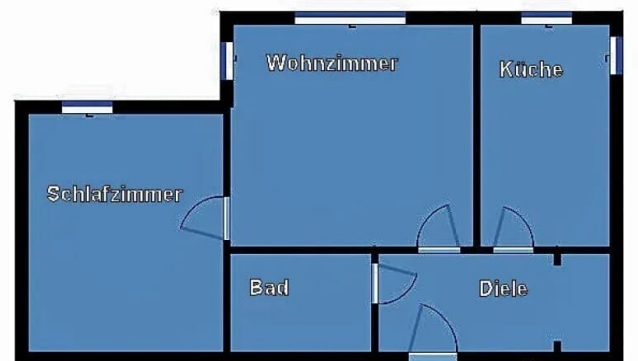
7 м²

42 м²

2/3

Продам

[Квартиры](#)

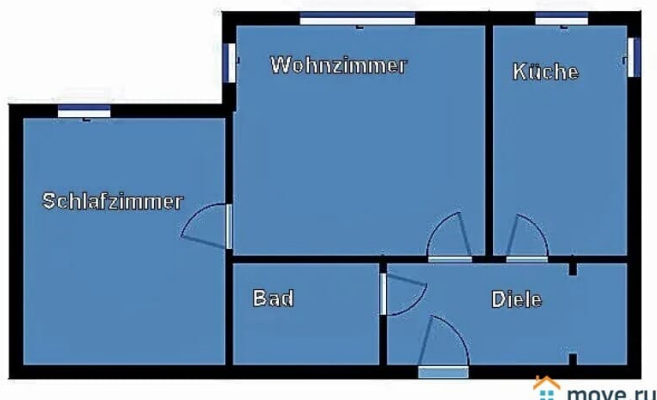


центральное отопление Ваш новый дом расположен в ухоженном многоквартирном доме в южной части Мёнхенгладбаха, в чисто жилом районе. Кроме того, объект идеально подходит в качестве капиталовложения с точки зрения получения прибыли благодаря своему выгодному расположению.

Привлекательная 2-комнатная квартира площадью 42 м² ждет вас на 2 этаже.

Продуманная архитектура предоставляет вам все возможности для индивидуального дизайна. Ваша гостиная создаст приятную и теплую атмосферу. Окно фасада обеспечивает прекрасное проникновение света. Вы можете украсить свою спальню в соответствии со своими идеями для приятных снов. Ваша кухня — идеальное место для установки современной встроенной кухни с достаточным количеством места для хранения повседневных кухонных принадлежностей. В вашей ванной комнате, отделанной светлой плиткой, есть ванна, раковина и туалет. Кладовая, идеально интегрированная в прихожую, обеспечивает дополнительное место для хранения вещей. В настоящее время квартира сдается без предварительного уведомления и без каких-либо задолженностей. Доход от аренды составляет 4440 евро в год. - Ухоженное состояние всей недвижимости - Окна Thermorape с двойным остеклением - В гостиной ламинат, в ванной светлая плитка. - Отдельное складское помещение Ваша квартира отапливается системой центрального отопления на жидком топливе (обновлено в 2015 году), а горячая вода доводится до желаемой температуры с помощью современных проточных водонагревателей. Стиральная машина и сушилка находятся в прачечной. Отдельное подвальное помещение предлагает

дополнительное место для хранения вещей.
Автобусная остановка находится всего в нескольких минутах ходьбы, а также имеется быстрый доступ к автомагистралям A61/B230 и B59. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.



move.ru



move.ru



move.ru



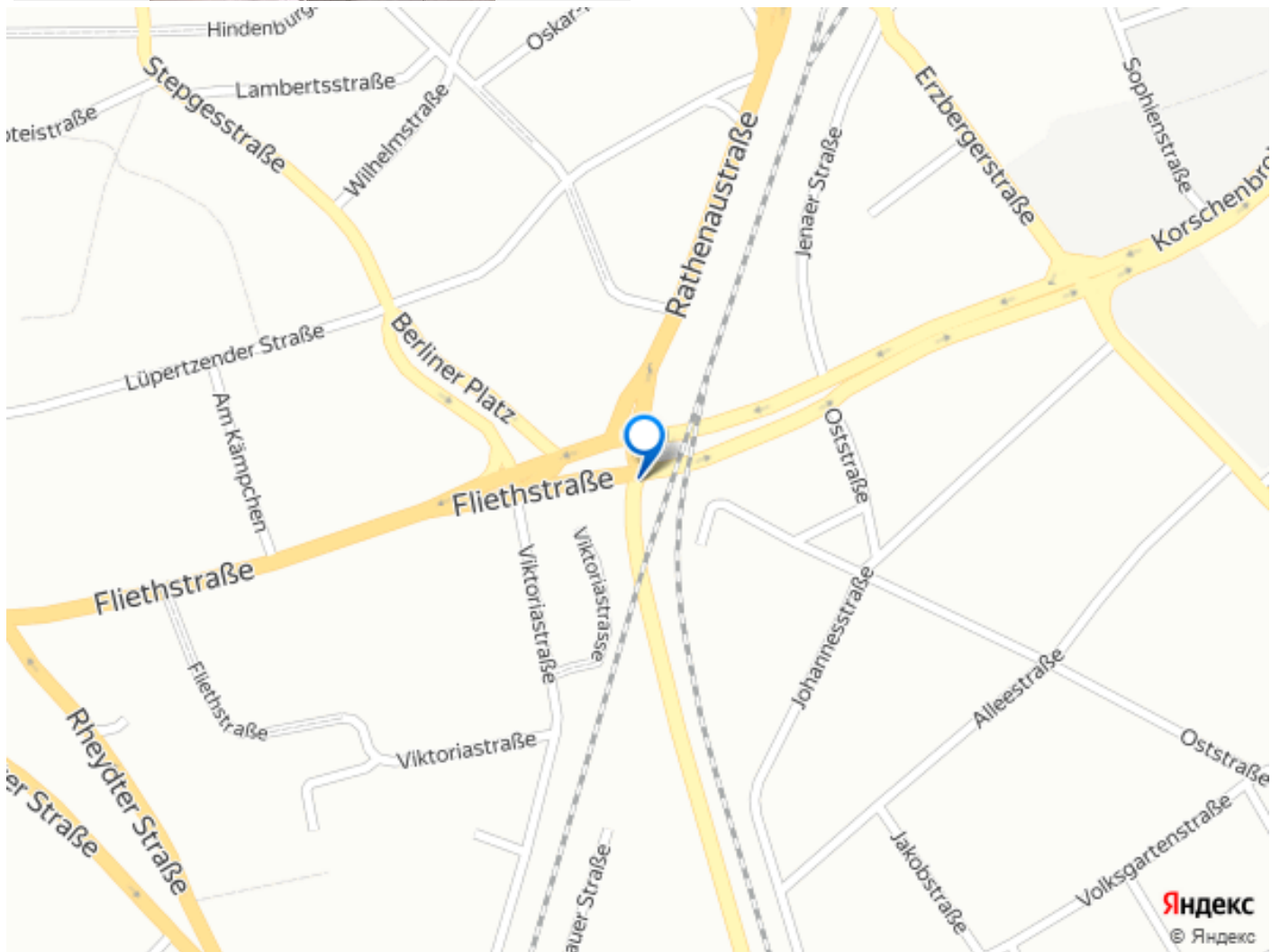
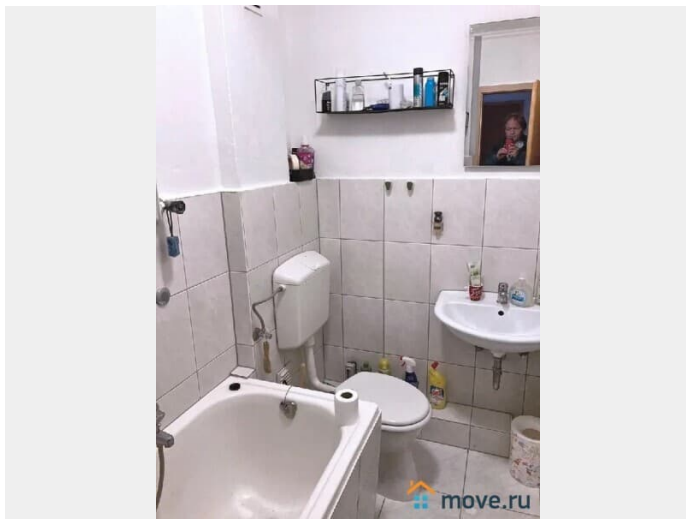
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России