

Мюнхен

**3 490 000 €**

Мюнхен

## Дом

Площадь участка

6 соток

Жилая площадь

276 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

50 м<sup>2</sup>

Общая площадь

326 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

## Описание

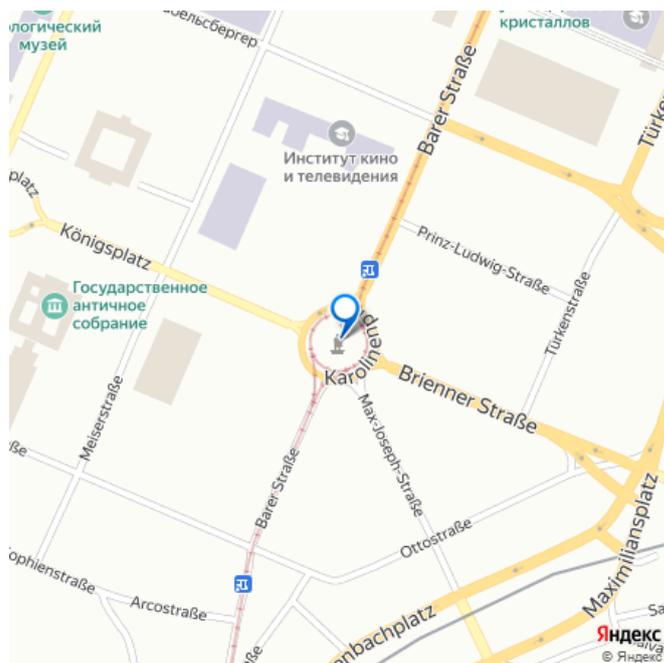
Напишите нам и получите свой персональный каталог недвижимости, который будет максимально соответствовать вашим критериям. Эксперты тщательно подберут варианты, чтобы вы могли с легкостью найти соответствующий вашим желаниям и потребностям объект. Не упустите возможность ознакомиться с лучшими предложениями и сделать шаг к вашему новому дому уже сегодня. Представляем: дом

<https://germany.move.ru/objects/6922921288>

**Prime Germany Estate, Prime Germany Estate**

**4973515392982**

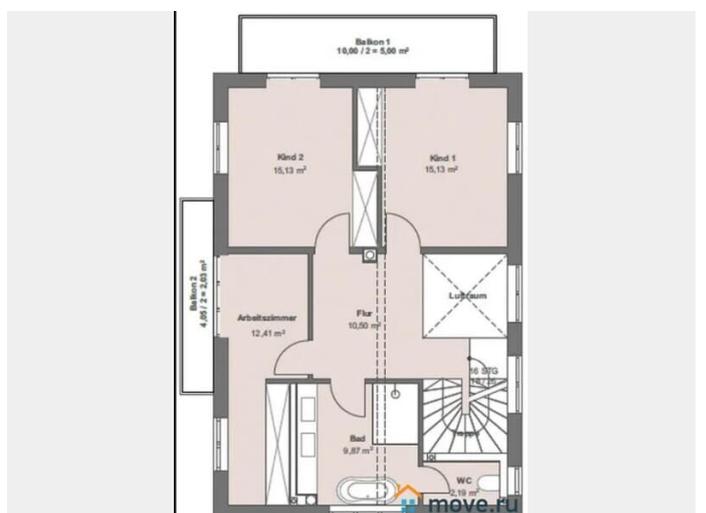
для заметок

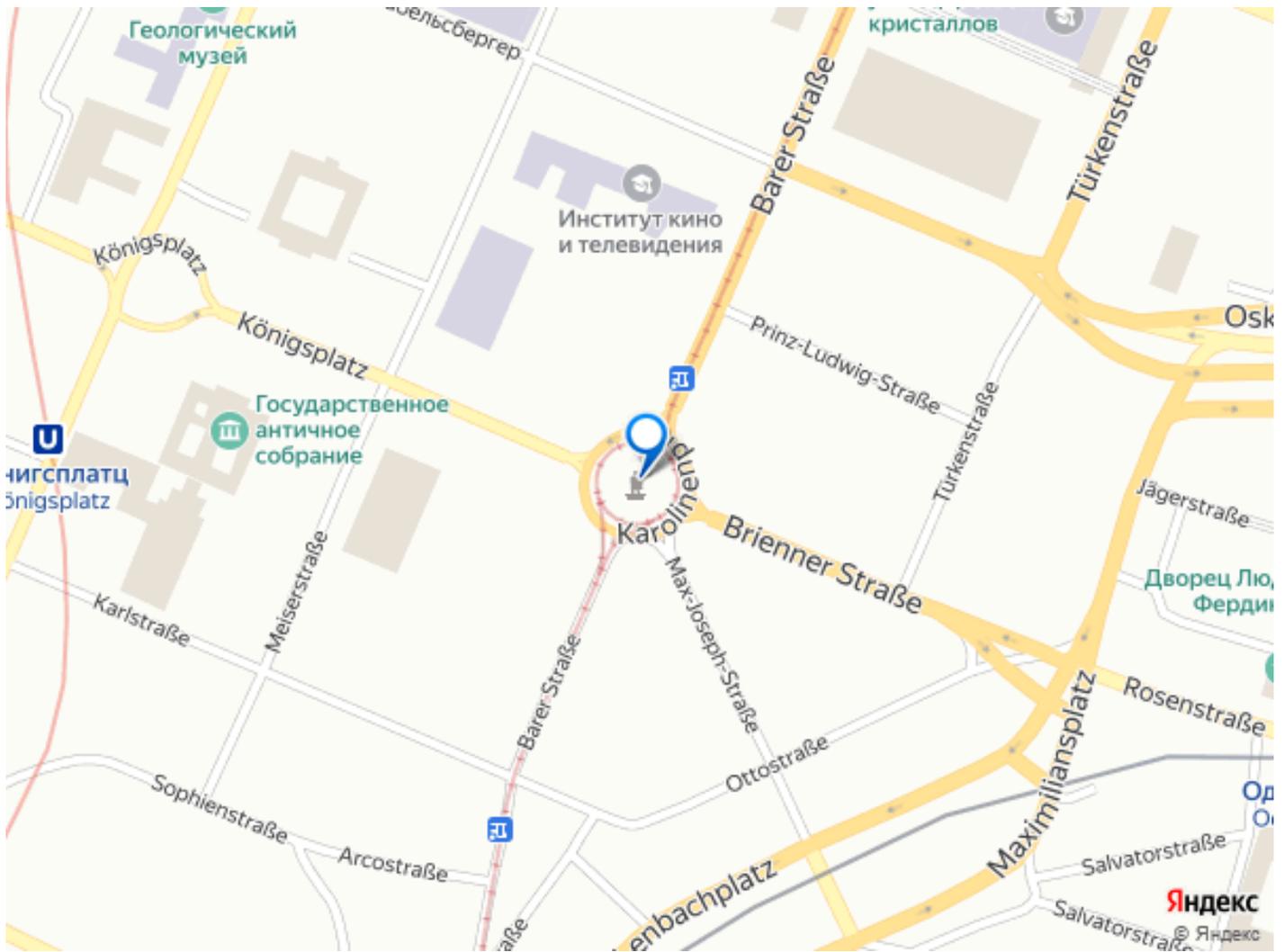


для одной семьи, который сочетает в себе изысканный архитектурный стиль и комфортную атмосферу. С элегантным эркером и обширными окнами, дом привлекает внимание и завораживает своим обаянием. Интерьеры и удобства: Пройдя через светлую и просторную прихожую, вы сразу ощутите тепло и гостеприимство этого дома. Гараж на две машины обеспечивает удобство и безопасность. На первом этаже вас ждут: Просторная гостиная и столовая: Оформлены с вниманием к деталям, создавая уютное пространство для семейных встреч. Прекрасный сад: Ориентированный на юг и запад, приглашает к отдыху и расслаблению на свежем воздухе. На втором этаже находятся: Две уютные детские комнаты: Каждая из них обеспечивает комфортное пространство для игр и учебы. Стильная ванная комната: Идеальна для всей семьи. Кабинет с балконом: Отличное место для работы или творчества. Зона для родителей расположена на чердаке и включает: Гардеробную: Для хранения вашей одежды и аксессуаров. Эксклюзивную ванную комнату: С сауной для полного расслабления. Полный подвал открывает множество возможностей: Комнаты для гостей: Просторные и комфортные. Тренажерный зал: Для поддержания физической формы. Кладовая и винный погреб: Для хранения ваших любимых вин и других предметов. О районе: Пуллах, расположенный в южной части пригорода Мюнхена напротив Грюнвальда, представляет собой идеальное сочетание уюта и современных удобств. Этот живописный район простирается вдоль берега реки Изар и окружен величественными виллами и просторными садами. Инфраструктура Пуллаха обеспечивает все необходимое для

комфортной жизни: Магазины, школы и медицинские учреждения: В шаговой доступности или в нескольких минутах езды. Близость к скоростной железной дороге S7: Всего 20 минут до центра Мюнхена. Ваши ежедневные удовольствия: Прогулки по лесистому берегу Изара: Идеальные для пробежек, велосипедных прогулок или отдыха на свежем воздухе. Пивной сад Waldwirtschaft: Находится за углом и предлагает великолепную кухню и атмосферу. Не упустите шанс стать владельцем этого уникального дома! Для получения дополнительной информации или альтернативных вариантов недвижимости, свяжитесь с нашей компанией.







Move.ru - вся недвижимость России