

Мюнхен

**6 490 000 €**

Мюнхен

**Вилла**

Площадь участка

1913 соток

Жилая площадь

407 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

552 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

**Описание**

Напишите нам и получите свой персональный каталог недвижимости, который будет максимально соответствовать вашим критериям. Эксперты тщательно подберут объекты, чтобы вы могли с легкостью найти соответствующий вашим желаниям и потребностям. Не упустите возможность ознакомиться с лучшими предложениями и сделать шаг к вашему новому дому уже сегодня. Представляем: Тихая вилла с

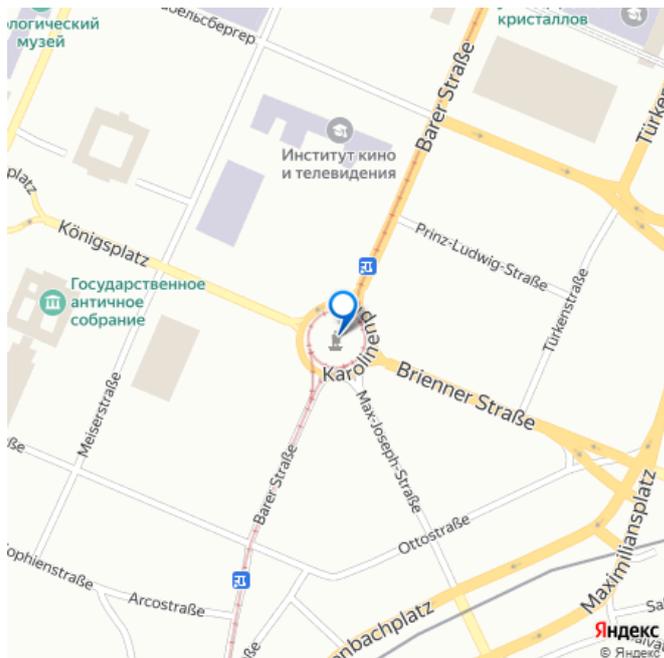
<https://germany.move.ru/objects/925630908>

3

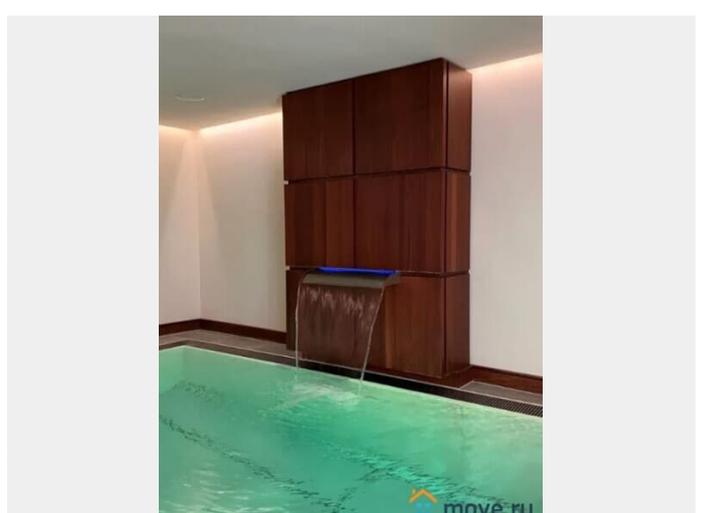
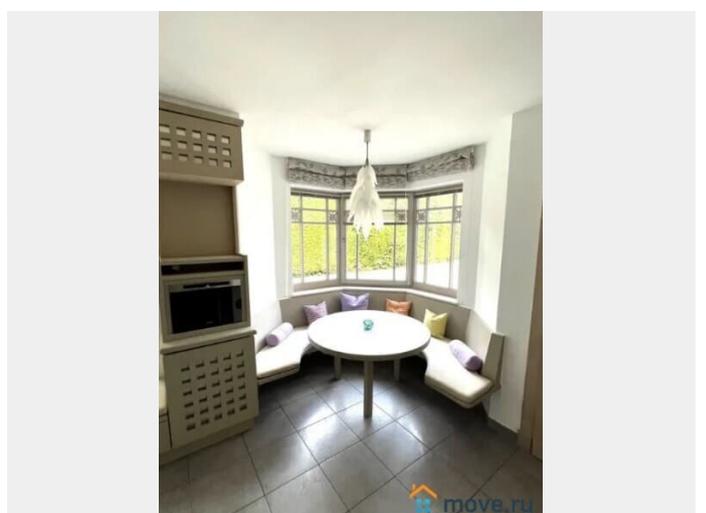
**Prime Germany Estate, Prime Germany Estate**

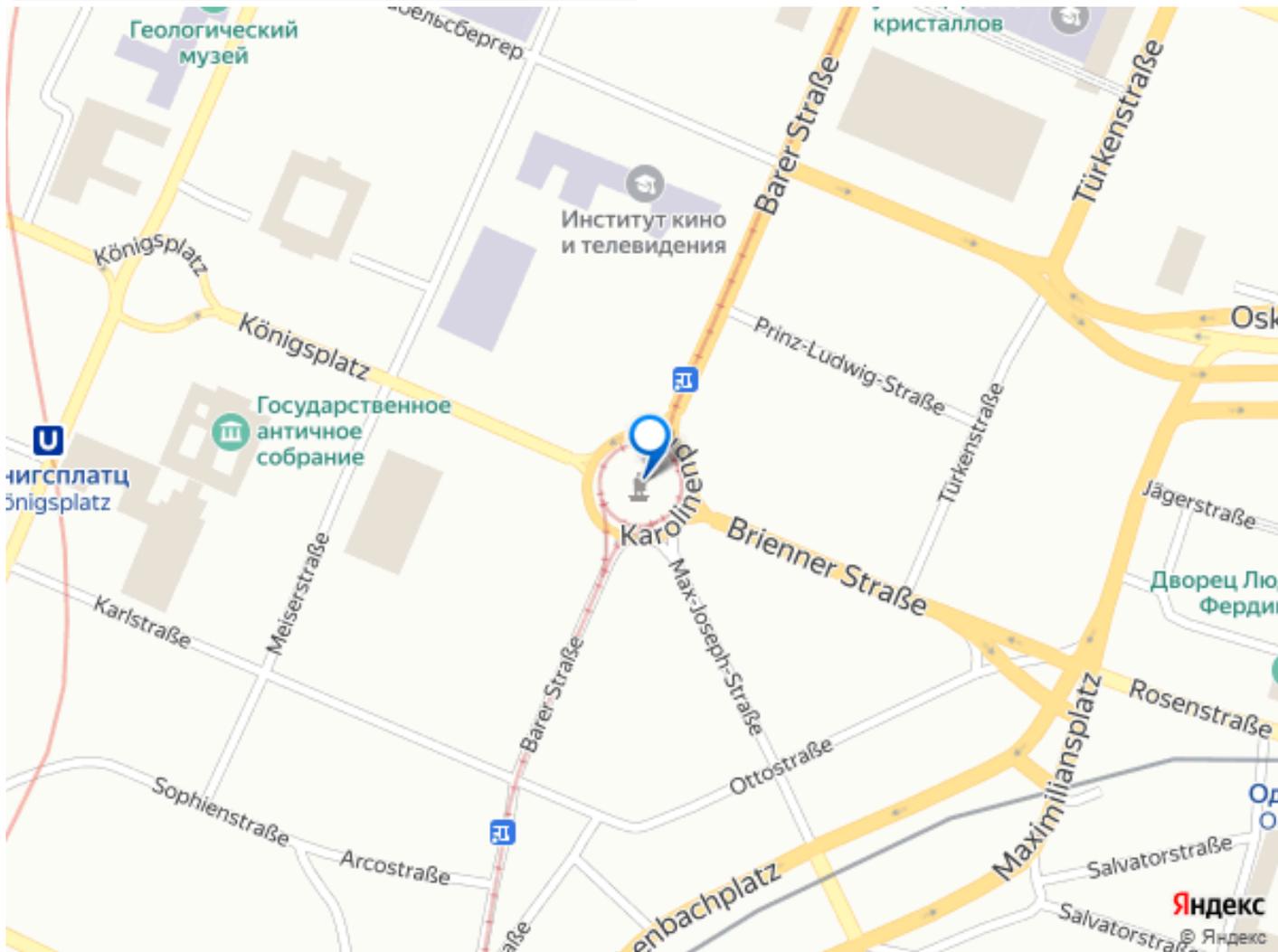
**4973515392982**

для заметок



просторным садом в Грюневальде. Эта классическая вилла предлагает уникальное расположение с полной приватностью. Просторный сад напоминает парк, а на террасе можно наслаждаться солнцем, готовить барбекю и устраивать вечеринки. Дом на дереве с канатной дорогой станет радостью для детей. Основные характеристики: Приватность: Дом скрыт от глаз и окружен зеленью. Безопасность: Современная система сигнализации от Siemens. Первый этаж: Прихожая: Просторная и гостеприимная. Гостиная: Светлая, с раздвижными окнами и дубовыми полами. Прямой выход в обеденную зону, на террасу и в кухню. Библиотека: Создает уютную атмосферу. Кухня-гостиная: Оснащена техникой Gaggenau. Удобная угловая скамейка для завтраков. Верхний этаж: Детские комнаты: Две комнаты с детской ванной. Главная гардеробная: С качественной столярной фурнитурой. Главная спальня и ванная: Оформлены с использованием натурального камня. Подвал: Бассейн: Крытый бассейн с противотоком и водопадом, прямой выход в сад. Гибкость использования: Комнаты можно использовать как детскую зону, гостевую комнату или квартиру для помощницы. Дополнительные особенности: Отопление: Природный газ, одобрено централизованное отопление от Erdwärme Grönwald GmbH. Энергетический сертификат: 36 кВтч, категория A. Год постройки: 2007 Эта вилла предлагает комфортное проживание в тихом и зеленом районе. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра!





Move.ru - вся недвижимость России