

Создано: 30.06.2025 в 16:48

Обновлено: 29.09.2025 в 12:03

Мюнхен

969 000 €

Мюнхен

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Год постройки

2025 г.

телефон, интернет, лифт, парковка

Описание

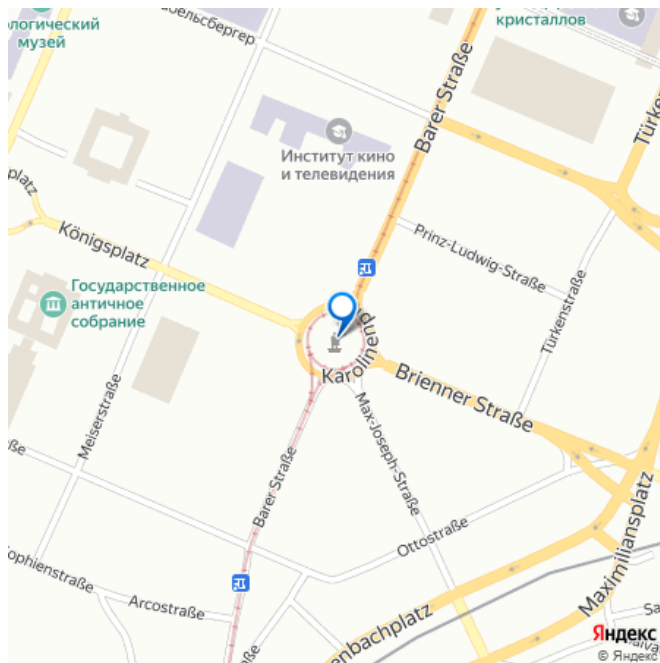
Оставьте заявку, и мы бесплатно подготовим для вас персональный каталог недвижимости в интересующем городе Германии! Наши

<https://germany.move.ru/objects/9282046347>

Prime Germany Estate, Prime Germany Estate

4973515392982

для заметок



эксперты подберут лучшие варианты именно под ваши запросы, чтобы вы могли быстро и без лишних сложностей найти идеальный дом или инвестицию. Начните путь к своей недвижимости уже сегодня! Современная квартира в сердце Нойхаузена – комфорт, стиль и инновации Вас ждёт продуманное до мелочей жильё в одном из самых желанных районов Мюнхена — Нойхаузене. Эта квартира сочетает высокое качество отделки, интеллектуальные технологии и особую атмосферу уюта. Интерьер и оснащение:

- Элегантный натуральный дубовый паркет придаёт помещению тепло и утонченность
- Деревянные окна с электрической системой солнцезащиты обеспечивают комфорт и приватность
- Современные выключатели от Gira и умный дом KNX с многофункциональным дисплеем создают технологичный контроль над освещением и климатом
- Просторный балкон с ориентацией на юго-запад — идеальное место для вечернего отдыха

Ванная комната:

- Стильная отделка керамогранитом
- Сантехника премиум-класса от KEUCO и Duravit
- Душевая кабина с элегантной стеклянной перегородкой

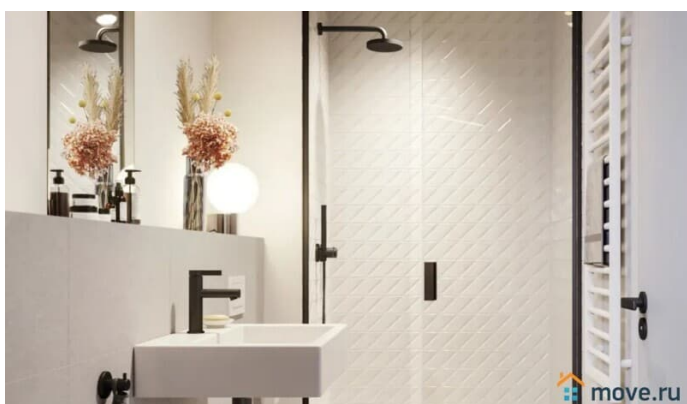
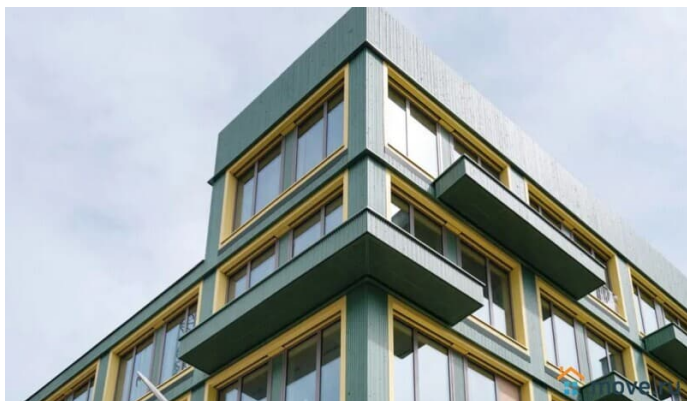
Жилой комплекс и инфраструктура:

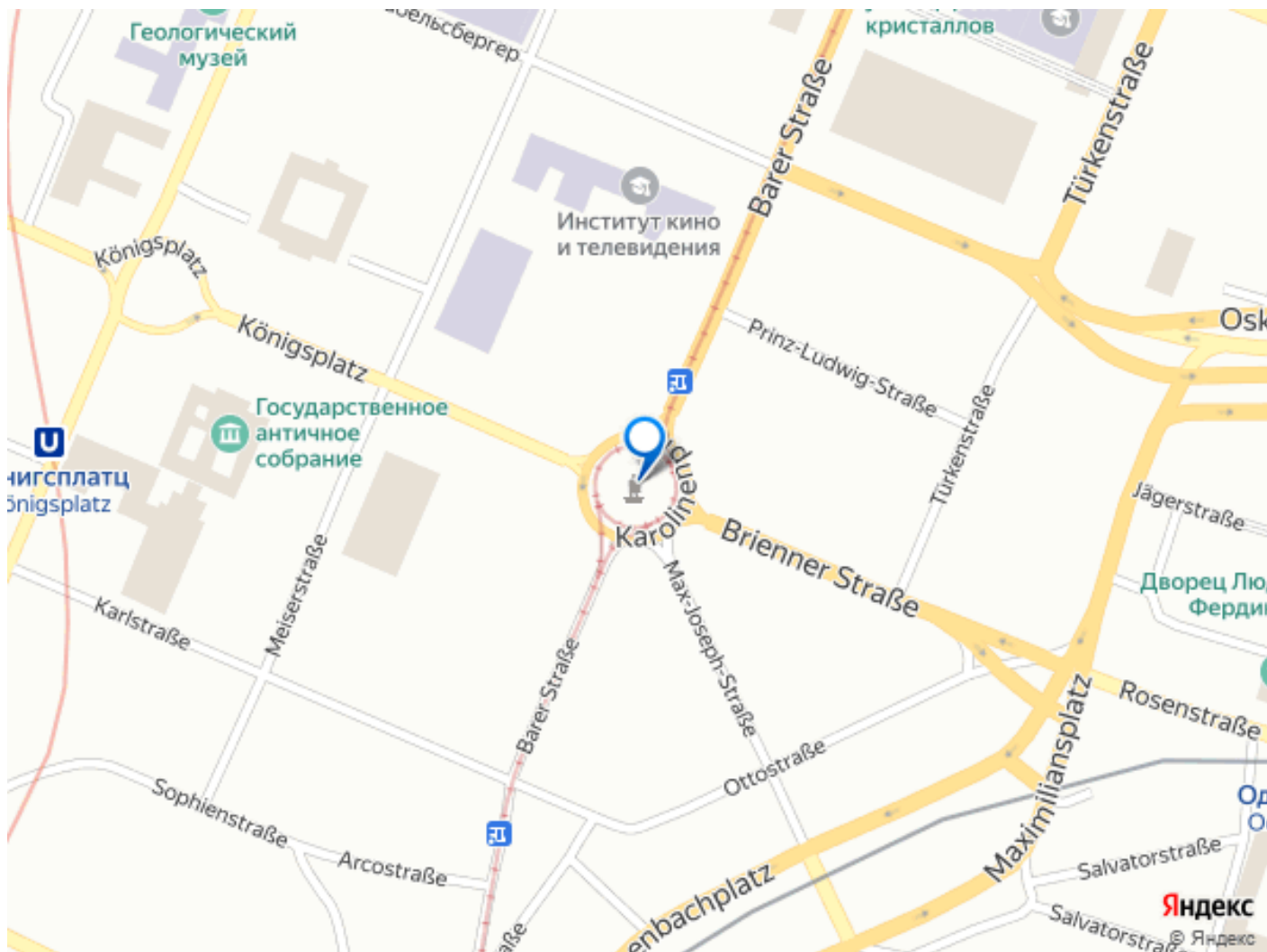
- Озеленённый внутренний дворик — тихий, ухоженный и уютный
- Зарядная станция для электромобилей, включая каршеринг
- Отличные условия для велосипедистов: парковка, прокат электровелосипедов, мойка и ремонтная зона

Расположение — Мюнхен, Нойхаузен:

- Вся городская инфраструктура в пешей доступности: метро, трамвай и автобус
- Магазины на любой вкус: от органических рынков до крупных супермаркетов
- Разнообразие ресторанов и кафе, от уютных местных до гастрономических открытий
- Богатая культурная сцена: театры, артхаус-

кино, цирк Krone • Атмосфера творчества:
мастерские, галереи, студии • Рядом — парк
Нимфенбург, Ботанический сад и Хиршгартен





Move.ru - вся недвижимость России