

Создано: 26.01.2025 в 12:47

Обновлено: 25.09.2025 в 16:29

Оберхаузен

65 000 €

Оберхаузен

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Германия. Оберхаузен. Очаровательный кондоминиум в ухоженном состоянии.

Северный Рейн-Вестфалия Дюмптен, 46045

Оберхаузен 65 000 евро 43,24 м?

Балкон/Терраса Подвал Тип Квартира на первом этаже Этаж 1 из 5 Комнат 2 Спальня

1 Ванная комната 1 Год постройки 1970

<https://germany.move.ru/objects/927063655>

6

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R

79219067377

для заметок



Модернизация/Реконструкция последний
2019 год Состояние объекта Поддерживается
Удобства Нормальное качество
Централизованное теплоснабжение Этот
очаровательный кондоминиум площадью
43,25 м² идеально подходит для одиноких
людей, студентов или молодых специалистов
и находится в ухоженном состоянии. Его
можно приобрести немедленно по
договоренности. Квартира впечатляет своими
современными удобствами, в том числе
следующими особенностями: - Полы:
высококачественный ламинат обеспечивает
приятную атмосферу в помещении. -
Отопление: Квартира отапливается местным
и центральным отоплением, что
обеспечивает эффективное использование
энергии. - Окна и наружные двери: они были
модернизированы за последние пять лет и
обеспечивают отличную изоляцию. -
Теплоизоляция: За последние пять лет
внешние стены также были утеплены, что
оптимизировало потребление энергии. -
Ванная комната: Ванная комната
оборудована ванной, идеально подходящей
для моментов отдыха. - Связь: Квартира
имеет очень хорошее автобусное и
железнодорожное сообщение, что облегчает
доступ к городу и окрестностям. - Интерьер:
Интерьер, включая потолки, полы и
лестницы, был модернизирован за последние
пять лет. - Лоджия: Уютная лоджия
приглашает вас отдохнуть на свежем
воздухе. - Окна: Двойные стеклопакеты
обеспечивают тихую и приятную атмосферу
проживания. - Крыша: Крыша утеплена и
перекрыта в 2019 году, что обеспечивает
дополнительную безопасность и комфорт. -
Залитые светом: Квартира залита светом и
создает дружелюбную и гостеприимную
атмосферу. - Подвальное помещение:

имеется отдельное подвальное помещение, которое обеспечивает дополнительное место для хранения вещей. - Парковочное место: парковочное место можно приобрести или арендовать по запросу. У.в.м. В этой ухоженной квартире есть все необходимое для комфортной и современной жизни. Не медлите и запишитесь на просмотр! Кондоминиум расположен в районе Альтштадт-Зюд города Оберхаузен, в центральном месте с хорошим транспортным сообщением. Район характеризуется сочетанием жилых и коммерческих зданий, что обеспечивает высокое качество жизни и в то же время хорошую инфраструктуру. Транспортное сообщение: Местоположение прекрасно связано с сетью общественного транспорта. До трамвайных и автобусных линий можно добраться за несколько минут, что обеспечивает быстрое сообщение. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.







