

Создано: 20.06.2025 в 10:41

Обновлено: 05.10.2025 в 15:01

Оберхаузен

84 780 €

Оберхаузен

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Германия. Оберхаузен. Квартира 60м2
Квартира в 46049 Oberhausen, 60 m2 Код
объекта: 17976 Онлайн-показ Дистанционная
покупка 84 780 € 1 413 €/м2 Год постройки
1973/2014 г. Этаж мансардный (DG vorne)
Общая площадь 60 м2 Статус объекта в
аренде Количество комнат 3 комнаты

<https://germany.move.ru/objects/928151255>

4

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R

79219067377

для заметок



Годовой доход (фактический) по запросу €
Годовой доход (возможный) по запросу €
Адрес: Roonstraße 46, 46049 Oberhausen
Площадь квартиры: 60 м² Этаж: мансардный
(DG vorne) Год постройки здания: 1925
Уютная 3-комнатная квартира, идеально
подходящая как для собственного
проживания, так и для сдачи в аренду.
Здание старой постройки, с типичной для
начала XX века архитектурой. Жилая
площадь 60 м² обеспечивает
функциональное использование
пространства. Расположена в спокойном
жилом районе Oberhausen с хорошей
транспортной доступностью. Невысокий
порог входа в инвестицию Потенциал для
повышения стоимости после ремонта
Удобный этаж Развитая инфраструктура
вблизи: магазины, школы, общественный
транспорт Комиссия для Покупателя +3,57 %
от стоимости объекта (включая НДС),
оплачивается Покупателем. Продадим вашу
квартиру или дом. Есть выбор квартир и
домов в различном бюджете, в том числе и
коммерческие объекты.





