

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R
79219067377

Вупперталь

69 000 €

Вупперталь

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

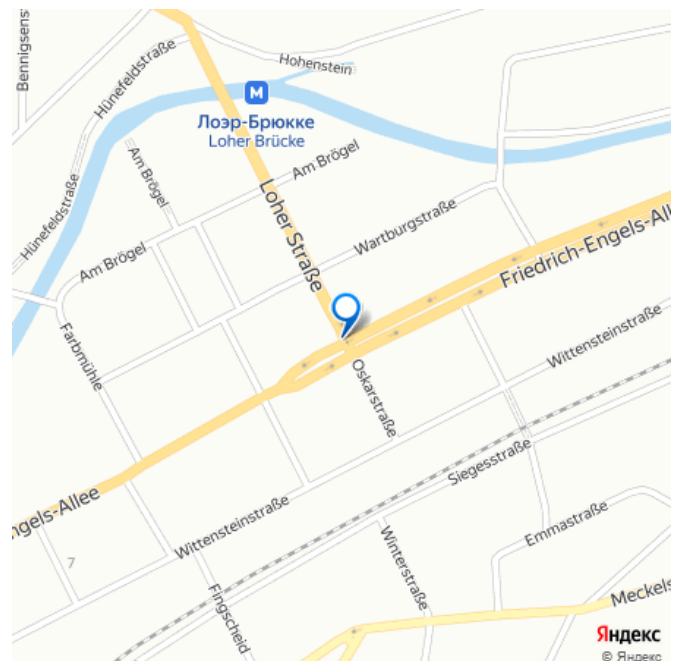
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Германия. Вупперталь. Квартира 45м2.
Северный Рейн-Вестфалия Бармен, 42285
Вупперталь 69 000 € 45 м? Этаж 4 Комнат 2
подогрев пола Основные источники энергии
газ Эта светлая двухкомнатная квартира
площадью 45 м? расположена на 4-м этаже
ухоженного жилого дома, построенного в

для заметок



1950 году, и благодаря своему центральному расположению в Вуппертале предлагает отличное транспортное сообщение, а также близлежащие районы Эльберфельд и Бармен. Квартира нуждается в ремонте и имеет большой потенциал для оформления ее в соответствии с вашими собственными желаниями и идеями. Квартира состоит из двух комнат правильной формы, кухни, коридора и ванной комнаты. Просторная планировка дает вам массу возможностей для воплощения ваших идей и создает приятную атмосферу для проживания.

оборудование Индивидуальные особенности:

- Ванная комната с дневным светом и ванной
- ламинат - моечная и сушильная комната

Комната: Две светлые и пропорциональные комнаты, которые можно использовать по отдельности (например, как гостиную и спальню). **Кухня:** Отдельная кухня, в которой есть место для небольшой мини-кухни.

коридор: Входная зона, в которой предусмотрено дополнительное место для хранения вещей — шкаф или полки.

ванная комната: Ванная комната с естественным освещением и ванной. **Обогрев:** Центральное газовое отопление – индивидуальный контроль расходов на отопление. **Состояние:** Нуждается в ремонте, но предлагает многочисленные возможности для индивидуального дизайна. **Плата за обслуживание:** 255 евро в месяц, включая услуги смотрителя и зимнее обслуживание.

Дополнительные расходы: Расходы на газ и электроэнергию индивидуально в зависимости от потребления. Квартира расположена в ухоженном жилом доме с приятным сообществом и предлагает тихое, но центральное место проживания. Квартира расположена в привлекательном центральном месте между Эльберфельдом и

Барменом. В непосредственной близости вы найдете многочисленные магазины, кафе, рестораны и остановки общественного транспорта, которые обеспечивают быстрое сообщение с любой точкой города и окрестностями. Хорошая инфраструктура делает эту квартиру особенно интересной как для пассажиров, так и для любителей города. Квартира идеально подойдет покупателям, которые ценят местоположение и потенциал квартиры и не боятся ремонта. Подходит как для владельцев, так и для инвесторов. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.

