

Создано: 13.03.2025 в 11:25

Обновлено: 28.09.2025 в 11:15

Вупперталь

99 000 €

Вупперталь

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Германия. Вупперталь. Современная квартира на первом этаже. Земля Северный Рейн-Вестфалия. Обербармен, 42277 Вупперталь 99 000 € 59,96 м² подвал Свободно немедленно Комнат 2 спальня 1 ванная комната 1 Состояние объекта Модернизированный Отопление масляное Мы

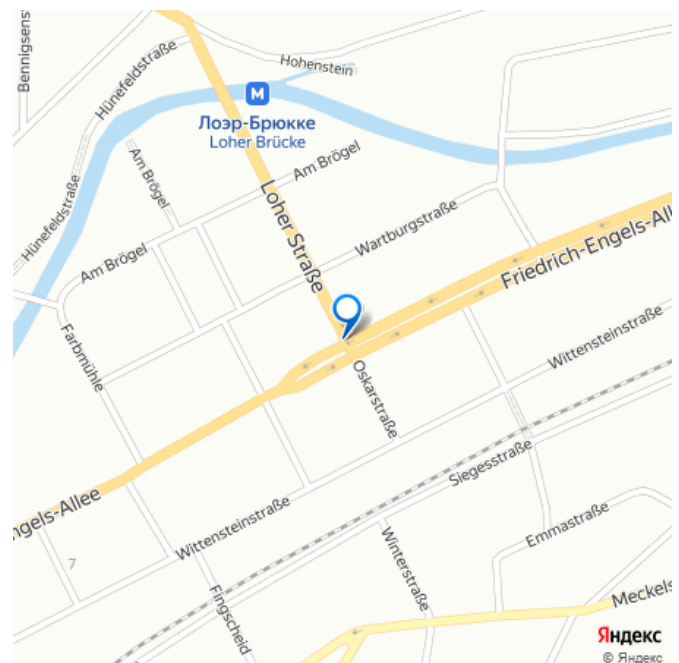
<https://germany.move.ru/objects/927434985>

1

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R

79219067377

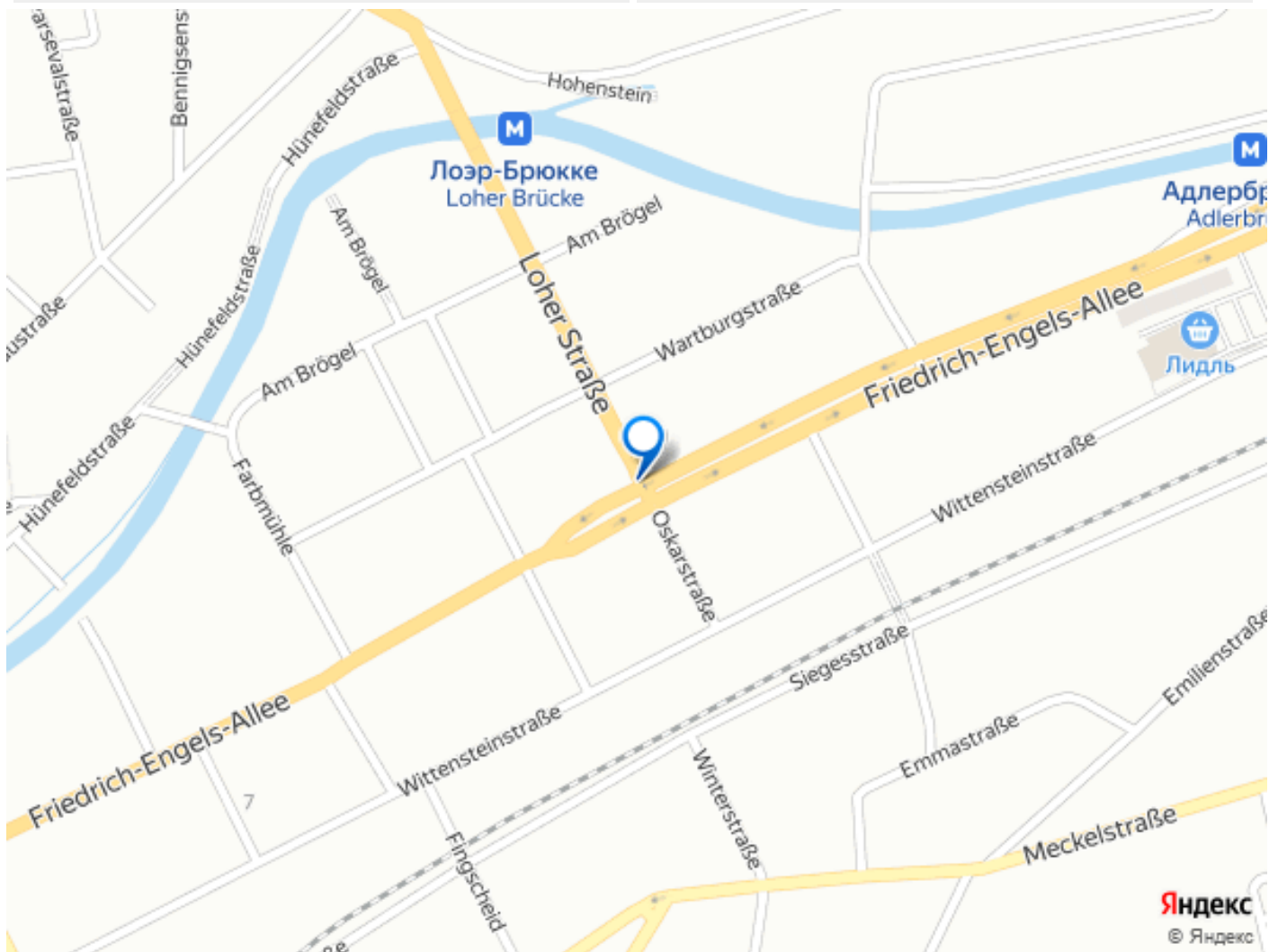
для заметок



рады предложить Вам эту привлекательную 2-комнатную квартиру в Вуппертале! Это модернизированная квартира на первом этаже ухоженного многоквартирного дома. Благодаря высоким потолкам и открытой планировке комнат квартира кажется больше заявленной жилой площади в 60 м². Она разделена на спальню, просторную кухню-гостиную, а также коридор и ванную комнату с дневным светом. В недавнем прошлом квартира была капитально модернизирована. Работы включают в себя ремонт ванной комнаты, в которой теперь есть ванна и душевая кабина, замену окон и установку электрических жалюзи, укладку нового напольного покрытия во всей квартире и перекраску стен. Несмотря на то, что квартира передается без каких-либо договоров аренды, значительная часть имущества продается вместе с квартирой и включена в ее цену. К ним относятся, среди прочего, новая оборудованная кухня с электроприборами, а также привлекательный шкаф в спальне и телевизор над ванной. В доме имеется полноценный подвал, а для каждой квартиры предусмотрено собственное подвальное помещение. Система отопления на жидком топливе расположена в соседнем доме, а предлагаемая здесь квартира отапливается локальным теплом. Это приводит к экономии дополнительных затрат. Предлагаемая здесь квартира расположена в тихом переулке в самом центре Вупперталя, который отличается привлекательными старинными зданиями и предлагает очаровательную, гостеприимную атмосферу. Окрестности характеризуются идеальным сочетанием центрального расположения и приятного качества жизни. Благодаря отличному транспортному сообщению адрес идеально расположен. До

автомагистралей А46, А1 и В7 можно добраться всего за несколько минут, что гарантирует быстрое сообщение с близлежащими городами. В шаговой доступности находятся различные магазины, уютные кафе, рестораны и другие объекты повседневного спроса. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.





Move.ru - вся недвижимость России