

Вупперталь

420 000 €

Вупперталь

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

371 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

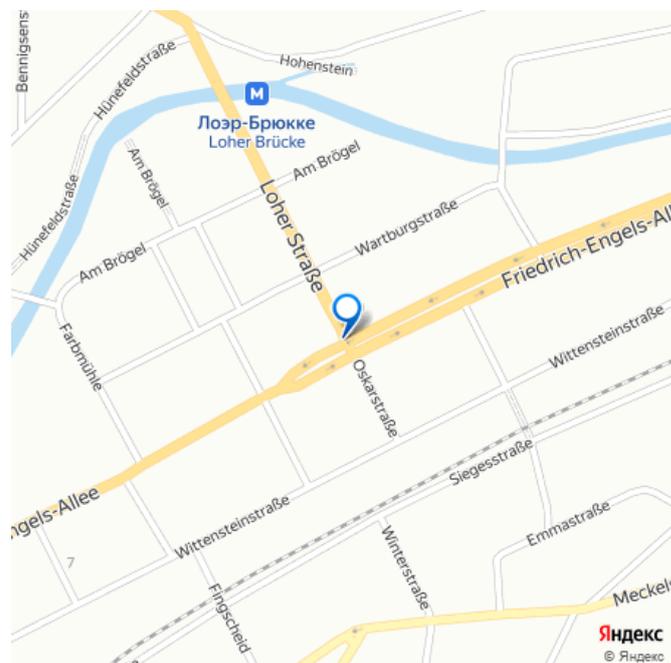
Описание

Германия. Доходный дом в 42339 Wuppertal, 371 м² (участок земли по запросу м²) Код объекта: 17955 Онлайн-показ Дистанционная покупка 420 000 € 1 132 €/м² Тип объекта доходные дома Год постройки 1973/2014 г. Этаж 1-2-3 Общая площадь 371 м² Статус объекта частично в аренде Количество комнат по запросу Годовой доход (фактический) 43778 (10,42%) € Годовой доход (возможный) по запросу € Доходный дом с отличным расположением в районе. рядом станция Schwebebahn это подвесная монорельса (аналог городского трамвая - метро) по городу Wuppertal В доме 2 квартиры на 2 этаже и 3 этаже, есть гастрономия на 1 этаже, 2 машиноместа, и есть ком помещение Даже частично сданный в аренду дом приносит ~ 10,42% в год!

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R

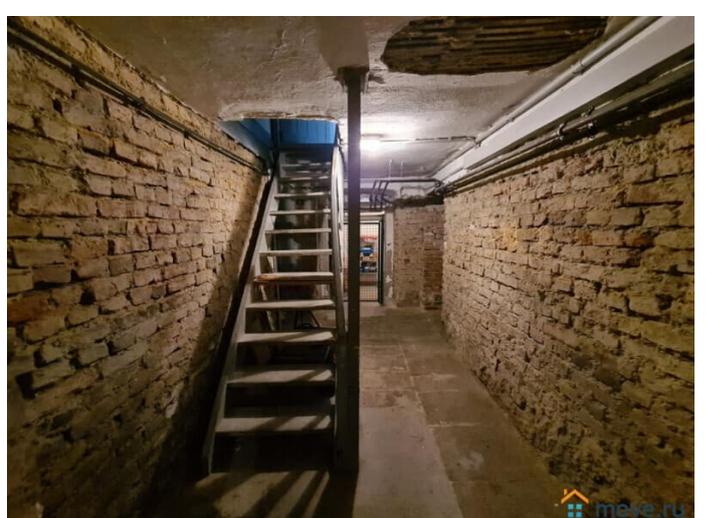
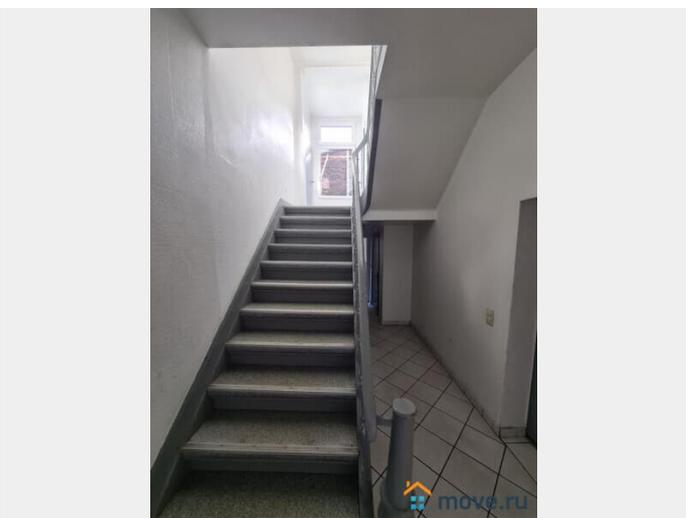
79219067377

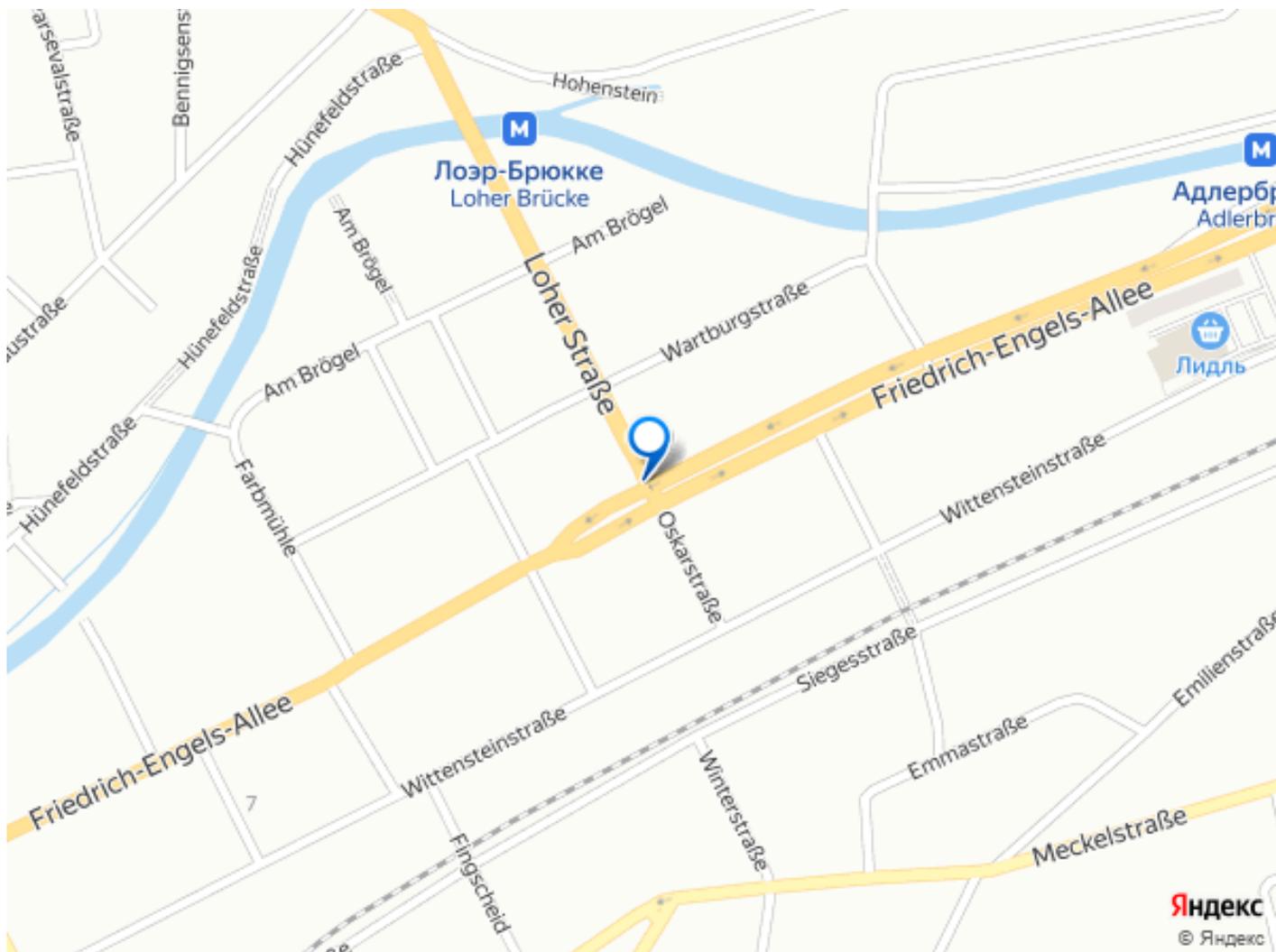
для заметок



Комиссия для Покупателя +5,95% от стоимости объекта. Подробности по запросу.
Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.







Move.ru - вся недвижимость России