

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R
79219067377

Вупперталь

98 000 €

Вупперталь

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

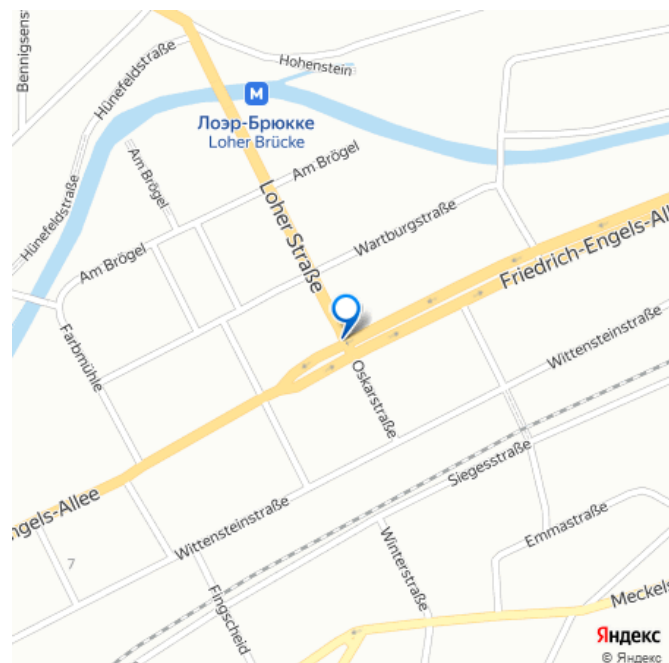
Описание

Германия. Вупперталь. Стильная 2-комнатная квартира с балконом и большим количеством дневного света 98.000 € 62 м² Балкон / Терраса Встроенная кухня Спальня 2 Ванная 1 Газовый обогреватель Мы с гордостью представляем эту очаровательную и светлую 2-комнатную квартиру в востребованном

для заметок



жилом районе Вупперталя. Эта недвижимость идеально подходит в качестве инвестиции и, благодаря своему ухоженному состоянию и надежной истории аренды, особенно привлекает инвесторов. Квартира надежно сдается в аренду более трех лет и приносит ежемесячную арендную плату в размере 503 евро. В квартиру ведет светлая и чистая лестница. Во все комнаты легко попасть из просторного коридора, в котором есть место для вешалки для одежды. Высокие потолки и просторные комнаты создают приятную жилую среду — идеально подходит для пар или небольших семей. Особой изюминкой является красивый уютный балкон, который предлагает дополнительное пространство для отдыха на открытом воздухе и превращает квартиру в настоящий оазис благополучия. В доме есть полноценный подвал. В квартире есть собственное закрытое подвальное помещение, что обеспечивает дополнительное место для хранения вещей. Продуманная планировка комнат в сочетании с классическим шармом и современными акцентами создает гармоничный общий вид. Все повседневные удобства, такие как магазины, медицинское обслуживание и общественный транспорт, находятся в пешей доступности. Квартира предлагает прекрасные удобства, которые гарантируют вам как комфорт, так и высокое качество жизни: - Медицинское обслуживание и все торговые объекты поблизости: в непосредственной близости вы найдете все необходимое для повседневной жизни, от врачей до супермаркетов и магазинов. - Эксклюзивная ванная комната: Современная стильная ванная комната обставлена высококачественными материалами и приглашает вас расслабиться. - Очень



хорошее транспортное сообщение: Благодаря отличному общественному транспортному сообщению вы можете быстро и легко перемещаться по всему городу. - 2 комнаты: В квартире есть две светлые и пропорциональные комнаты, которые можно использовать для различных целей. - Кухня: Хорошо оборудованная кухня предлагает вам достаточно места для приготовления и приготовления любимых блюд. - Коридор: Просторный коридор обеспечивает приятный прием и четкую структуру в квартире. - Балкон: Балкон предлагает дополнительное пространство для отдыха и наслаждения свежим воздухом. - Светлые комнаты: Залитые светом комнаты создают дружелюбную и уютную атмосферу. - Стильная мебель: Квартира со вкусом обставлена и излучает современную, комфортную атмосферу. - Большой подвал: Большой подвал предлагает дополнительное место для хранения ваших личных вещей. - Ухоженный жилой дом: Здание находится в очень хорошем состоянии и обеспечивает приятную и тихую атмосферу проживания. - Популярное и центральное расположение: Квартира расположена в одном из самых популярных районов, предлагая высокое качество жизни и хорошую инфраструктуру. - Модернизированная: Квартира была модернизирована и соответствует самым высоким стандартам жизни. - Хорошая инвестиция: Благодаря своему расположению и удобствам квартира также представляет собой отличную инвестицию. - Очень популярный район: Район не только расположен в центре, но и пользуется большим спросом у жителей и инвесторов. Эти апартаменты сочетают в себе современные удобства, отличное местоположение и большой потенциал —

идеально подходят для вас в качестве нового дома или в качестве инвестиции.

Апартаменты расположены в востребованном жилом районе Вупперталя, сочетающем городскую жизнь с приятным спокойствием.

Здесь вы получаете выгоду от отличной инфраструктуры и коротких расстояний — все, что вам нужно для повседневных нужд, например, супермаркеты, аптеки, пекарни и широкий выбор магазинов, находится в

нескольких минутах ходьбы. Окрестности также могут похвастаться разнообразной кулинарной сценой: очаровательные кафе, уютные бистро и рестораны

интернациональной кухни приглашают вас задержаться и придать району живую, но непринужденную атмосферу. Местные зоны отдыха и развлекательные мероприятия

также находятся в непосредственной близости. Будь то прогулка по сельской местности, спортивные мероприятия или расслабляющие часы в парке — это

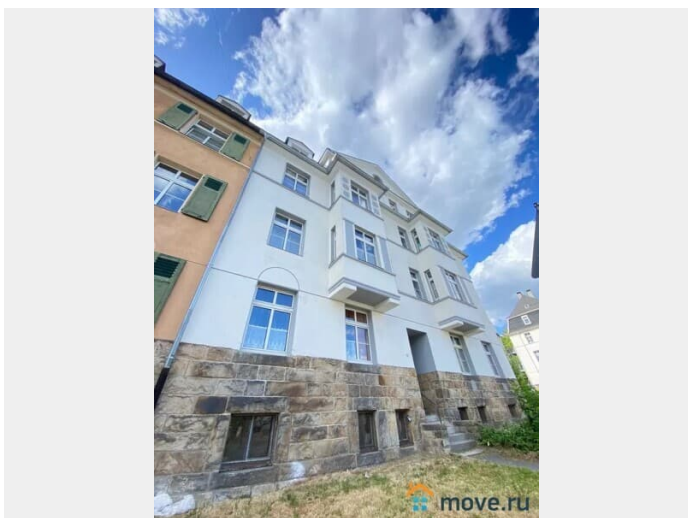
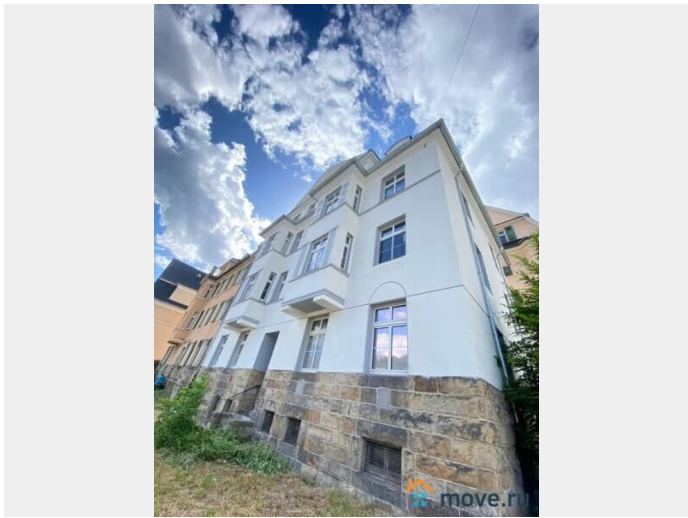
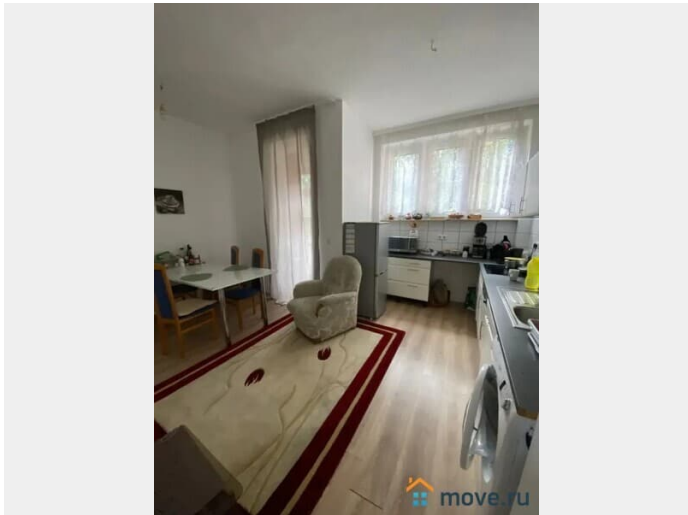
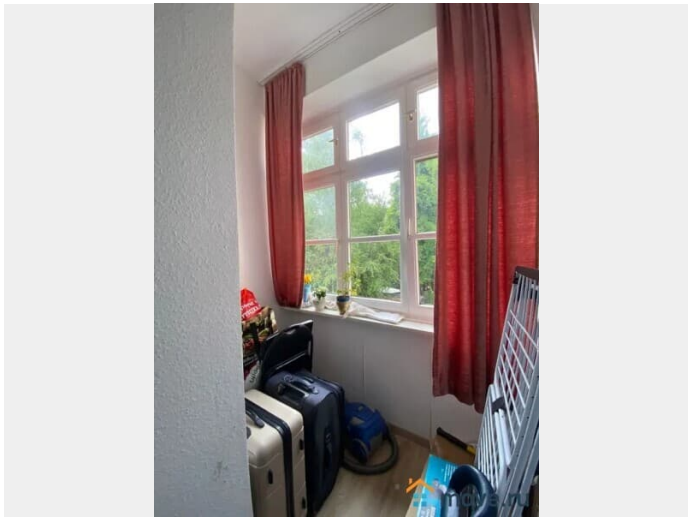
прекрасное место, чтобы сбалансировать повседневную жизнь. Благодаря хорошему общественному транспортному сообщению вы можете быстро добраться до центра

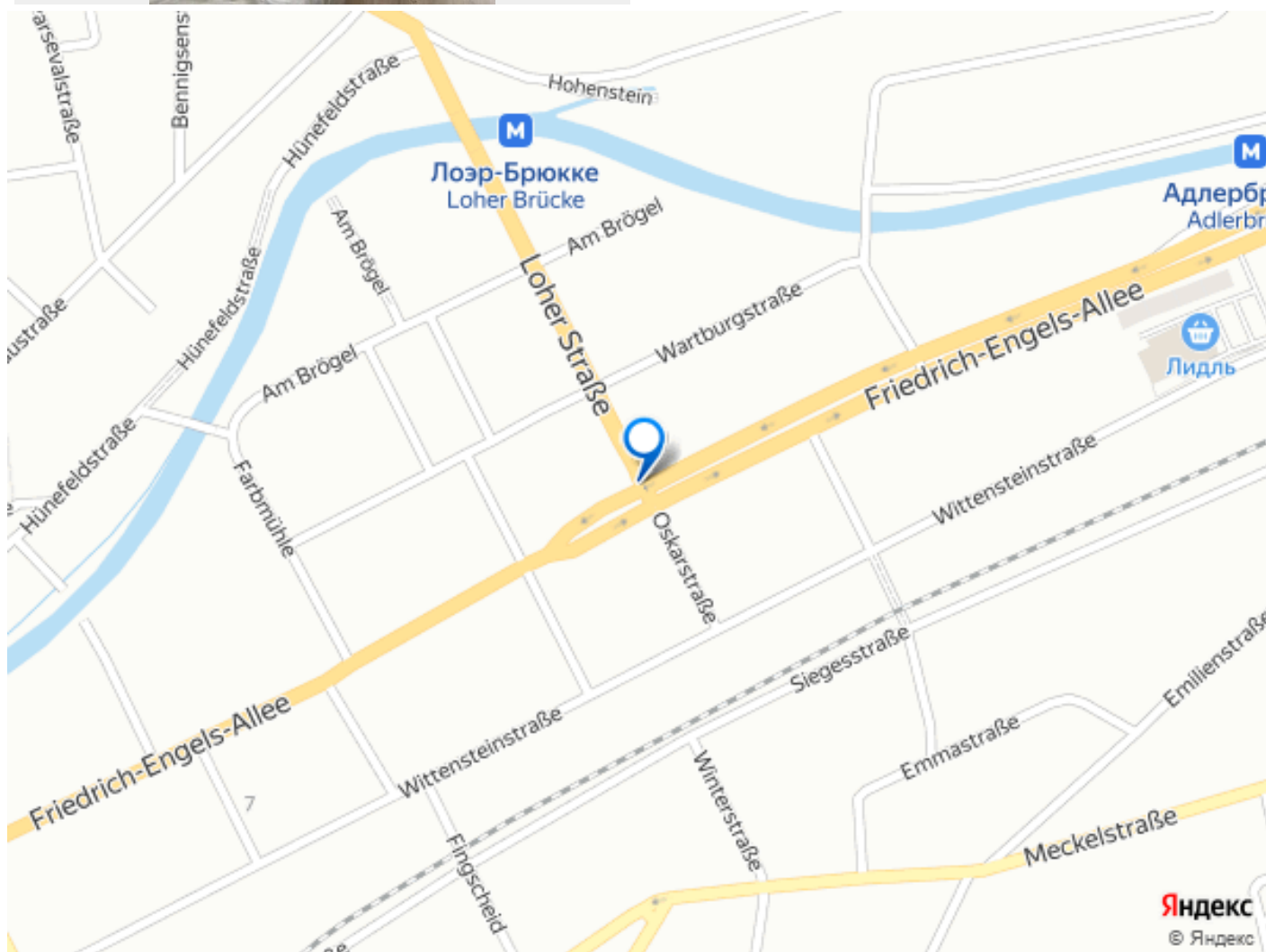
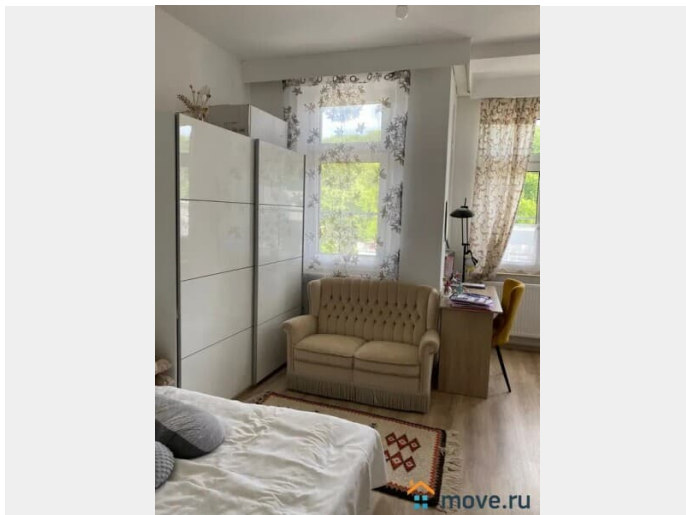
города и других частей города — идеально для тех, кто ездит на работу или ищет чем заняться. Это место удачно сочетает в себе комфорт, качество жизни и урбанизацию, что

делает недвижимость особенно привлекательной для арендаторов или владельцев с высокими стандартами.

Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.







Move.ru - вся недвижимость России