

**Вупперталь, Ремшайд**

**803 550 €**

Вупперталь, Ремшайд

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

948 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Германия. Ремшайд. Доходный дом.  
Доходный дом в 42853 Remscheid, 948 м<sup>2</sup>  
(участок земли 870 м<sup>2</sup>) Код объекта: 15303  
Онлайн-показ Дистанционная покупка 803  
550 € 847 €/м<sup>2</sup> Тип объекта доходные дома  
Год постройки 1954 г. Этаж 1-2-3-4-5 Общая  
площадь 948 (участок земли 870) м<sup>2</sup> Статус  
объекта частично в аренде Годовой доход  
фактический Mieteinnahmen 46.440 €  
Ухоженный доходный дом. Установлено  
газовое отопление с 2011 г. В доме 2 террасы  
и 3 балкона. Есть 3 отдельных гаража и  
двойной гараж, а также 8 парковочных мест.  
Дом расположен в районе Alt-Remscheid на  
западе города. Недалеко находится центр с  
многочисленными государственными  
учреждениями: ратушей, районным судом,  
центральной библиотекой и центром

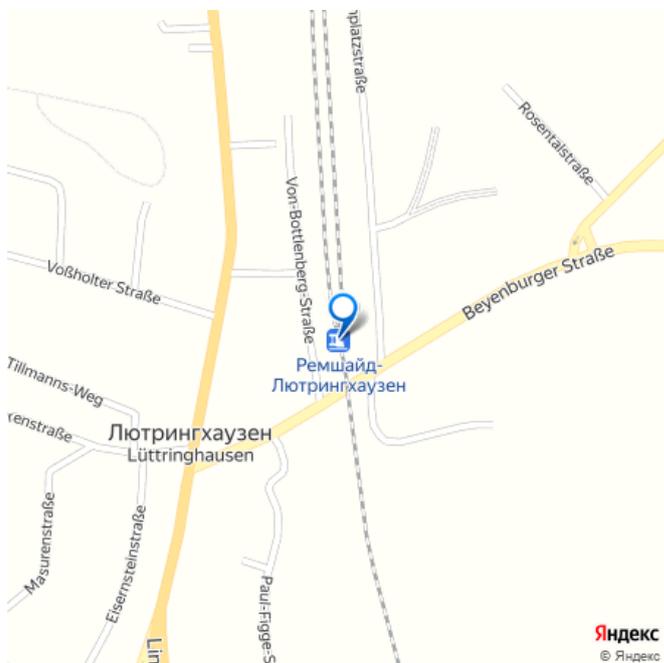
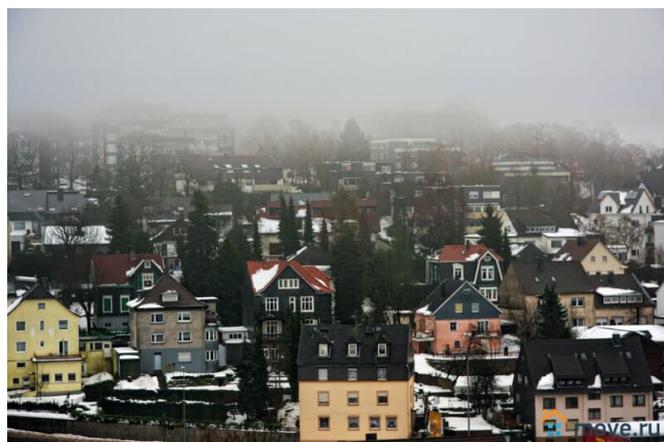
<https://germany.move.ru/objects/928370404>

1

**Юрий Морозов, EUROPE GMBH R**

**79219067377**

для заметок



занятости. К юго-востоку находится центральный железнодорожный вокзал. Можно быстро добраться до автомагистрали А1 по федеральной трассе В229. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.

